

Bijlage 22 Overzicht Macro aftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen, 6e herziening

d.d. 24-05-2016

1. VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN		CONTANTE WAARDE per 01-01-2016
Totaal investeringen		€ 64.507.933
Kosten voor toekomstige grondexploitaties		€ 1.466.401
Maximaal te verhalen kosten		€ 63.041.531
2. MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN		
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)		€ 119.604.411
Maximaal te verhalen kosten		€ 63.041.531
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatieplan		€ 63.041.531

CODE_ EIGENDOM	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis- eenheden	Bruto exploitatiebijdrage	Inbrengwaarde uitgeefbaar	Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning	
1.1	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	39.367	33.047	€ 2.525.702	€ 905.441	€	1.620.261
1.2	B.V. VENLO TPN; V.H.G. VENLO B.V.; KDG VENLO B.V.	11.209	9.200	€ 703.161	€ 244.061	€	459.099
2.1	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	253.601	208.046	€ 15.900.373	€ 9.347.322	€	6.553.050
2.2	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	223.160	178.717	€ 13.658.818	€ 6.876.684	€	6.782.134
2.3	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	260.104	243.273	€ 18.592.694	€ 6.071.873	€	12.520.821
2.4	B.V. WERKLANDSCHAPSONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ KLAVERTJE 4	0	0	€ -	€ -	€	-
3	CANON FINANCE NETHERLANDS B.V.	27.331	31.913	€ 2.439.039	€ 628.590	€	1.810.449
4	ENCKEVORT, dhr. H.P.H. VAN	42.536	36.088	€ 2.758.071	€ 978.328	€	1.779.743
5	GEMEENTE VENLO	3.286	2.695	€ 205.961	€ 74.921	€	131.040
6	PROLOGIS REALTY LIII B.V.	20.665	22.159	€ 1.693.541	€ 600.918	€	1.092.623
7	PROVINCIE LIMBURG	0	0	€ -	€ -	€	-
8	RAILINFRASTRUST B.V.	1.206	997	€ 76.219	€ 27.738	€	48.481
9.1	RECA-BERG VASTGOED B.V.	9.541	8.484	€ 648.401	€ 219.453	€	428.948
9.2	RECA-BERG VASTGOED B.V.	0	0	€ -	€ -	€	-
10	VERHAGEN, mevr. C.M.; VERHAGEN, mevr. C.J.; VERHAGEN, mevr. J.C.J.	32.485	27.352	€ 2.090.430	€ 747.155	€	1.343.275
11.1	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	125	103	€ 7.841	€ 2.875	€	4.966
11.2	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	743	609	€ 46.538	€ 17.089	€	29.449
11.3	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	4.866	4.103	€ 313.602	€ 111.910	€	201.692
11.4	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€	-
11.5	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	0	0	€ -	€ -	€	-
11.6	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	985	876	€ 66.915	€ 22.661	€	44.254
11.7	WATERSCHAP PEEL EN MAASVALLEI	2.362	1.936	€ 147.946	€ 54.402	€	93.544
12.1	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	6.055	5.026	€ 384.128	€ 139.274	€	244.854
12.2	ZANDT, dhr. L.P.H.B. IN 'T	11.994	10.234	€ 782.151	€ 275.888	€	506.264
TOTAAL		951.621	824.858	€ 63.041.531	€ 27.346.583	€	35.694.948