



Gemeente Venlo
mevrouw C. van den Beld
Postbus 3434
5902 RK VENLO



datum	4 september 2018	behandeld door	Frank Wulms
uw kenmerk	WRO 2018-0012/2018	telefoonnummer	088 - 11 90 628
ons kenmerk	Z026119/UIT036109	bijlage(n)	-
onderwerp	Advies woonwagenlocatie Kaldenkerkerweg Venlo		

Geachte mevrouw Van den Beld,

U heeft op 4 augustus 2018 de Veiligheidsregio Limburg-Noord om advies gevraagd vanwege de actualisatie van het bestemmingsplan in het kader van de voorgenomen revitalisering van de woonwagenlocatie aan de Kaldenkerkerweg.

Aanleiding

Het plangebied bestaat uit het huidige woonwagenterrein aan de Kaldenkerkerweg met enkele aangrenzende gronden. De locatie wordt niet uitgebreid, maar heringericht en brandveilig gemaakt. De illegale bebouwing wordt gesloopt, de standplaatsen verruimd en opgeschoond. Er wordt een nieuwe weg aangelegd met daarlangs parkeerplaatsen. Door de herinrichting zorgt het nieuwe bestemmingsplan van het woonwagenterrein voor een verbetering van de bestaande situatie.

Externe veiligheid

Bij de beoordeling van de door u verstrekte gegevens hebben wij geconstateerd dat de toename van het groepsrisico zeer beperkt is. Er bestaat daarom geen noodzaak tot het uitbrengen van advies zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid transportroutes en Besluit externe veiligheid inrichtingen voor de genoemde ruimtelijke procedure.

Bij verdere uitwerking adviseren wij u graag nader over brandveiligheidsaspecten bereikbaarheid, bluswatervoorzieningen en zelfredzaamheid.

Bereikbaarheid

Om als hulpdienst adequaat te kunnen handelen moet het plangebied goed, via 2 onafhankelijke routes bereikbaar zijn. Het plangebied is vanuit de noordelijke zijde centrum Venlo via de Kaldenkerkerweg en vanuit de zuidelijke zijde via het Keulseplein en kaldenkerweg bereikbaar. Het plangebied voldoet daarmee aan een minimale tweezijdige bereikbaarheid.

Opkomst brandweer

In het Besluit Veiligheidsregio's zijn opkomsttijden vastgesteld. Conform dit besluit geldt voor de woonwagenlocatie een opkomsttijd van maximaal 10 minuten.

De opkomsttijd voor de brandweer is:

1^e SI-2 (snel interventievoertuig Venlo) ma-vr 08.00 – 17.00 uur: 07:53 minuten;

1^e TS (tankautospuiter Venlo): 08:06 minuten.

Er is geen overschrijding van de opkomsttijd.

Bluswatervoorziening

Voor de bestrijding van brand is een bluswatervoorziening nodig. In het plangebied is bestaand een vertakt waterleidingnet met een 2-tal brandkranen met een debiet > 30 m³/uur aanwezig. Beide brandkranen zijn onafhankelijk van elkaar bruikbaar en zijn daarmee voldoende voor het bestrijden van branden binnen het plangebied.

Zelfredzaamheid

De bewoners in het plangebied worden in het algemeen als zelfredzaam beschouwd. Er kan binnen het plangebied en vanuit het plangebied voldoende van een incident af gevlucht worden.

Ik verwacht u met dit advies voldoende van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met dhr. Wulms, consultant proactie, telefoonnummer 088-1190628 of via f.wulms@vrln.nl

Met vriendelijke groet,



Afdelingscoördinator
Hannie Baarends