

# Verantwoordingdocument externe veiligheid bestemmingsplan “Woningbouwlocatie De Rekenkamer” gemeente Roermond

## 1. Inleiding

Op de locatie “De Rekenkamer” omgeven door de Heilige Geeststraat, Bethlehemstraat en Lindanusstraat in Roermond, verder aangeduid met plangebied, wil men maximaal 36 woningen bouwen.

Hieronder ziet u in rode omlijning het plangebied.



Het plan past niet binnen het bestaande bestemmingsplan. Om de bouw van de woningen mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk.

Door de bouw van de woningen verandert het groepsrisico in de omgeving van de N280, de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo en de rivier de Maas. Hierdoor moet de gemeenteraad van Roermond aangeven dat het verantwoord is om medewerking te verlenen aan het plan. In deze notitie leest u of medewerking verantwoord is en welke maatregelen nodig zijn.

## 2. Regelgeving

Het externe veiligheidsbeleid voor transport van gevaarlijke stoffen staat in de Wet Basisnet en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). In het Bevt vindt u dat het bevoegd gezag (college of gemeenteraad) een verantwoording aflegt over een toename van het groepsrisico binnen het invloedgebied. Dit is het gebied waarbinnen 1% van de aanwezige personen kan overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen.

Het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg Noord (VRLN) krijgt de gelegenheid om advies uit te brengen over de verandering van het groepsrisico. In het advies geeft de VRLN de mogelijkheden aan om de omvang van een ramp of zwaar ongeval te bestrijden of te beperken. Ook schenkt de VRLN aandacht aan de zelfredzaamheid van personen.

In de Visie externe veiligheid Roermond, vastgesteld op 10 juni 2010 door de gemeenteraad, staan handreikingen voor het invullen van de verantwoordingsplicht.

### **3. Ligging plangebied**

Het plangebied ligt op circa:

- 210 meter van de N280;
- 370 meter van de spoorlijn Roermond-Weert;
- 400 meter de spoorlijn Roermond-Venlo;
- 600 meter van de Maas.

Over de N280, de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo en de Maas vervoert men gevaarlijke stoffen. De invloedgebieden van de N280, de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo en de rivier de Maas overlappen het plangebied.

### **4. Omvang groepsrisico**

Een groepsrisicoberekening is niet uitgevoerd. Door de (grote) afstand tussen het plangebied en de risicobronnen verandert het groepsrisico slechts weinig. De oriëntatiewaarde wordt niet benaderd of overschreden. Verantwoording van het groepsrisico is nodig.

## **5. Advies Veiligheidsregio Limburg Noord**

### *5.1 Advies*

Op 14 december 2017 is aan het bestuur van de VRLN gevraagd om advies uit te brengen.

In de brief van 18 januari 2018 brengt het bestuur van de VRLN advies uit. Hierin staat dat het plangebied binnen de invloedgebieden van de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo, de N280 en de Maas ligt. In het advies staan verder de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid. De brief van de VRLN is als bijlage toegevoegd aan deze notitie.

De VRLN adviseert de volgende maatregelen:

- een bluswatervoorziening aanleggen van minimaal 30 m<sup>3</sup>/uur bij de toegangsweg naar het plangebied aan de Bethlehemstraat;
- onderzoek bij dit ruimtelijk besluit of bij de toekomstige aanpassing van de N280 de bluswatervoorzieningen langs deze weg. Er zijn te weinig bluswatervoorzieningen aanwezig voor een adequate bestrijding van incidenten met gevaarlijke stoffen;
- voorzie de mechanische ventilatie van de woningen van een noodstop om de ventilatie af te schakelen bij een calamiteit met toxische stoffen op de N280 en/of de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo en/of de Maas;

- richt de ventilatietoeveropeningen zoveel mogelijk van de risicobronnen af;
- zorg voor voldoende bescherming vanuit de woningen zodat personen kunnen schuilen binnen de woningen;
- zorg dat de gebruikers van het plangebied op de hoogte zijn van de omgevingsrisico's die op hen van toepassing zijn en laat hen weten hoe ze kunnen handelen.

## **6. Verantwoording**

Bij het opstellen van deze verantwoording zijn de handreikingen uit de Visie externe veiligheid Roermond (verder kortweg Visie) gebruikt.

### *6.1 Overwegingen*

Onderstaande overwegingen zijn gemaakt naar aanleiding van het advies van de VRLN.

### *6.2 De bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval*

Op deze afstand van de risicobronnen speelt het bestrijdingsvraagstuk minder. De bestrijding vindt plaats bij de bron op enige afstand van het plangebied.

In de loop van 2018 brengen we eventuele knelpunten bij de bluswatervoorzieningen in de gehele gemeente in kaart. Hierbij schenken we ook aandacht aan de geadviseerde bluswatervoorzieningen. Daarna bepaalt het college samen met de gemeenteraad welke knelpunten als eerste aangepakt worden. Om deze reden worden er nu geen bluswatervoorzieningen aangelegd naast de N280 en de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo. Ook kan van de ontwikkelaar van het plangebied niet verlangd worden dat deze de bluswatervoorzieningen aanlegt.

Bij de toegangsweg naar het plangebied aan de Bethlehemstraat laten we in overleg met de VRLN een bluswatervoorziening met een capaciteit van minimaal 30 m<sup>3</sup>/uur aanleggen.

### *6.3 Maatregelen ter verbetering van de zelfredzaamheid*

Het plangebied ondervindt de gevolgen van een toxische gaswolk. De beste maatregel bij een toxische gaswolk is "schuilen" in een woning.

De gevolgen van een toxische gaswolk treden op bij "optimale" weersomstandigheden die gedurende het jaar procentueel weinig voorkomen.

Nieuwe woningen zijn steeds beter geïsoleerd. Daardoor vindt er een goede bescherming plaats tegen het binnendringen van het toxische gas. Het in de woningen aanwezige mechanische ventilatiesysteem wordt voorzien van de mogelijkheid om dit systeem met één druk op de knop uit te schakelen.

De luchttoeveropeningen zijn zoveel mogelijk van de risicobronnen af gericht.

Indien er een calamiteit bij een van de risicobronnen plaatsvindt dan is het belangrijk dat personen in de omgeving tijdig een waarschuwing krijgen. Dit gebeurt door het in werking stellen van sirenes (Waarschuwing- en Alarmeringssysteem) of via NL-Alert.

#### 6.4 Communicatie bewoners

De ontwikkelaar van het bestemmingsplan informeert de bewoners over de omgevingsrisico's. Verder krijgen de bewoners informatie over hoe te handelen bij een calamiteit op de N280, de spoorlijnen Roermond-Weert en Roermond-Venlo en de Maas waarbij toxische gassen en/of dampen vrijkomen.

## 7. Conclusies

Door de ontwikkeling van de "De Rekenkamer" verandert het groepsrisico binnen de invloedgebieden van de N280 en de spoorlijnen Roermond-Eindhoven en Roermond-Venlo.

Ongeacht de inzet van de initiatiefnemer, gemeente en hulpverleningsdiensten om de situatie zo veilig mogelijk te maken is er sprake van een restrisico. Immers de kans op een ongeval, hoe klein ook, blijft altijd aanwezig.

Het restrisico is in dit geval onder déze omstandigheden en door het treffen van onderstaande maatregelen aanvaardbaar.

Te treffen maatregelen:

- het in de woningen aanwezige mechanische ventilatiesysteem voorzien van de mogelijkheid om dit systeem met één druk op de knop uit te schakelen;
- de bewoners van de woningen informeren over de mogelijke risico's van toxische gas-sen/dampen;
- de bewoners van de woningen krijgen informatie over hoe te handelen bij een calamiteit bij een van de risicobronnen;
- aanleggen van een bluswatervoorziening met een capaciteit van minimaal 30 m<sup>3</sup>/uur bij de toegangsweg naar het plangebied aan de Bethlehemstraat;
- de luchttoevoeropeningen zoveel mogelijk van de risicobronnen af richten;
- bij een calamiteit bij de risicobronnen personen in de nabijheid informeren via een NL-Alert of door het in werking stellen van de sirenes.

Roermond, 1 maart 2018/TJ