

**bestemmingsplan “Woningbouwlocatie De Rekenkamer” te Roermond – quick scan externe veiligheid**

**datum**

15 maart 2017

**referentie**

Rek.Roe.16.EV BP-02

**behandeld door**

R.G.P. van Hooy

## 1 Inleiding

In opdracht van BRO is door M-tech Nederland BV een quick scan externe veiligheid uitgevoerd in het kader van de realisatie van 36 wooneenheden tussen de Bethlehemstraat, Heilige Geeststraat en Lindanusstraat te Roermond. Deze locatie betreft het bestemmingsplan “Woningbouwlocatie De Rekenkamer”. Figuur 1 geeft de topografische situering. In figuur 2 is de planindeling en ligging in de nabije omgeving weergegeven. In de huidige situatie is het gebied bestemd als “Maatschappelijke Doeleinden” en “Kantoor- en Woondoeleinden”.

## 2 Wettelijk kader

Het huidige beleid aangaande transport staat beschreven in het Besluit externe veiligheid transportroutes, de daaraan gekoppelde Regeling basisnet<sup>1</sup> en de Handleiding risicoanalyse transport (HART). In deze beleidsregels staan drie soorten risico's beschreven. Het betreft het plaatsgebonden risico (PR), het groepsrisico (GR) en het plasbrandaandachtsgebied (PAG).

### Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft aan hoe groot de overlijdenskans is indien een persoon zich permanent op een bepaalde plek bevindt. De wetgever beschouwt een overlijdenskans van eens in de miljoen jaar (aangeduid met  $10^{-6}$ ) voor nieuwe situaties als acceptabel. Vertaald naar het bestemmingsplan kan het PR  $10^{-6}$  worden weergegeven als een contour. Het plaatsgebonden risico vertegenwoordigt dus een afstandsnorm. Voor de afstand tussen de risicoveroorzakende activiteiten en kwetsbare objecten (woningen) is die norm een harde grenswaarde. Binnen de  $10^{-6}$ -contour mogen geen nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten worden bestemd of gebouwd.

### Groepsrisico

Het groepsrisico (GR) is een maat voor de kans dat door een ramp bij een activiteit met gevaarlijke stoffen een groep mensen, die niet rechtstreeks bij de activiteit betrokken is, tegelijkertijd omkomt. De van toepassing zijnde regelgeving verplicht ertoe dat bij besluiten op grond van de Wet ruimtelijke ordening het groepsrisico wordt beschreven en verantwoord. Deze verantwoording dient te gebeuren voor ontwikkelingen die binnen het invloedsgebied van de risicobron plaatsvinden. Voor het toetsen van het groepsrisico wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde oriëntatiewaarde. Dit is geen harde wettelijke norm, maar een houvast om te toetsen of het groepsrisico acceptabel is, al dan niet in combinatie met maatregelen voor de bestrijding van ongevallen.

<sup>1</sup> De wijzigingen van de Wvgs en het van kracht worden van Bevt en Regeling Basisnet worden vevat onder de naam “Wet basisnet”.

### Plasbrandaandachtsgebied

Bij de ontwikkeling van het Basisnet is aan het wettelijk toetsingskader een derde voorwaarde toegevoegd: het plasbrandaandachtsgebied (PAG). Hiermee wordt het effectgebied weergegeven van het scenario met de grootste kans van voorkomen: de plasbrand. In deze gebieden moet in samenhang met mogelijkheden van plasbrandbestrijding en bouwtechnische maatregelen beargumenteerd worden waarom gebouwd wordt.

### Gemeentelijk beleid

Gemeente Roermond heeft eigen beleid aangaande externe veiligheid opgesteld (Visie externe veiligheid)<sup>2</sup>. Deze bestaat uit 3 delen: In deel A wordt de huidige situatie in kaart gebracht. In deel B worden de ambities en visie weergegeven die richting geven aan het proces van optimalisatie van de veiligheid binnen de gemeente. In deel C zijn planologische kaders voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen opgenomen.

## **3 Beschouwing risicobronnen**

Rond de projectlocatie is sprake van de volgende mogelijk risicoveroorzakende activiteiten:

- a. vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen;
- b. vervoer van gevaarlijke stoffen over spoorwegen;
- c. vervoer van gevaarlijke stoffen over water;
- d. vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen;
- e. inrichtingen die onder de werkingssfeer van het Bevi vallen.

De locaties van deze risicoveroorzakende activiteiten worden ontleend aan de Risicokaart<sup>3</sup>. Figuur 1 geeft de situering van het plangebied weer alsmede de ligging van de mogelijke risicobronnen.

### **3.1 wegen**

In de omgeving van het plangebied is één weg waarover transport van gevaarlijke stoffen kan plaatsvinden. Het betreft de N280.

Het plaatsgebonden risico voor het wegvak ( $10^{-6}$ -contour) ligt op een afstand van 15 meter van het wegvak (volgens de risicokaart). Het plangebied ligt hiermee dus ruim buiten de plaatsgebonden risicocontour. Het plangebied ligt wel binnen het invloedsgebied van de N280 (880 m)<sup>4</sup>. Het invloedsgebied is het gebied waarbinnen de bevolking moet worden geïventariseerd in het geval van een berekening van het groepsrisico.

Volgens het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) dient ingegaan te worden op het groepsrisico indien de afstand tot risicobron kleiner is dan 200 m<sup>5</sup>. Bepaling van het GR en maatregelen ter verlaging daarvan kunnen buiten beschouwing blijven indien het toekomstige groepsrisico lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde of het groepsrisico met minder dan 10% toeneemt en de oriëntatiewaarde niet overschrijdt.

De afstand van de N280 tot het plangebied bedraagt 210 meter, wat betekent dat het GR buiten beschouwing kan blijven. Aangezien het plangebied wel binnen het invloedsgebied is gelegen, dient in de toelichting bij het bestemmingsplan wel te worden ingegaan op de

<sup>2</sup> vastgesteld door de gemeenteraad op 10 juni 2010

<sup>3</sup> <http://nederland.risicokaart.nl/risicokaart.html>

<sup>4</sup> Handleiding risicoanalyse transport

<sup>5</sup> artikel 8 Bevt

mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen<sup>6</sup>.

### 3.2 spoorwegen

De spoorlijn Sittard-Roermond is op ongeveer 400 m van het plangebied gelegen. Volgens de Regeling basisnet heeft deze spoorlijn (traject 50X.4) een  $10^{-6}$ -contour van 10 meter. Het plangebied is daarmee niet gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontour.

Uit de Visie externe veiligheid Roermond blijkt echter dat het plangebied wel is gelegen binnen het invloedsgebied (995 m) van voornoemde spoorlijn. In het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) is aangegeven dat een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico en/of een significante toename van het groepsrisico verantwoord dient te worden.

Uit diverse onderzoeken externe veiligheid die in de omgeving van het plangebied zijn uitgevoerd blijkt dat de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico ter plaatse van het plangebied overschreden wordt. Conform het Bevt dient derhalve invulling gegeven te worden aan de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico. Ten behoeve van de verantwoording kan het standaard planologisch kader (Zone IV: > 300 meter: standaard verantwoordingsplicht) uit de Visie externe veiligheid Roermond worden gebruikt. Gelet op de afstand van het plangebied tot de spoorlijn, de reeds aanwezige personendichtheden in het invloedsgebied van de spoorlijn alsmede de beperkte toename van het aantal personen door de ontwikkeling van het plangebied, mede aangezien er sprake is van herontwikkeling, kan er vanuit worden gegaan dat er geen sprake is van een significante toename van het groepsrisico.

Uit de Regeling basisnet volgt tevens dat voor het genoemde spoortraject sprake is van een plasbrandaandachtsgebied van 30 m vanaf het baanvak. Het plangebied is ruimschoots buiten deze 30 meter gelegen, waarmee het plasbrandaandachtsgebied geen beperkingen aan het bestemmingsplan zal opleggen.

### 3.3 waterwegen

Op basis van de Regeling basisnet blijkt dat over de Maas (Maascorridor) vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt (afstand tot plangebied bedraagt meer dan 2 km). De plaatsgebonden risicocontour ligt gelijk met de oevers. Het plangebied ligt dus ver buiten de PR  $10^{-6}$ -contour.

In de Visie externe veiligheid Roermond is eveneens het invloedsgebied bepaald van het vervoer van gevaarlijke stoffen over het water. Door Roermond vindt transport plaats van brandbare vloeistoffen en brandbare gassen. Het invloedsgebied voor brandbare vloeistoffen bedraagt 25 meter en voor brandbare gassen 175 meter. In de Visie wordt gesteld dat het gehele traject van de Maas ter hoogte van de gemeente Roermond geen plaatsgebonden risicocontour kent en dat het groepsrisico beperkt is tot ver onder de oriëntatiewaarde. Vanuit de ligging van het plangebied ten opzichte van de Maas bestaan daardoor geen belemmeringen voor planrealisatie.

### 3.4 buisleidingen

In de omgeving van het plangebied zijn op basis van de risicokaart geen buisleidingen gelegen (afstand plangebied-buisleiding  $\approx$  2 km). Op basis van informatie van de Gasunie blijkt verder dat er geen gasleidingen in, of in de nabijheid van het plangebied zijn gelegen.

---

<sup>6</sup> artikel 7 Bevt

Buisleidingen leggen hiermee verder geen beperkingen op aan realisatie van het bouwplan.

### 3.5 inrichtingen

Uit de risicokaart blijkt dat in de directe omgeving van het plangebied geen risicovolle bedrijven liggen. De meest nabij gelegen inrichting die onder de werkingssfeer van het Bevi valt betreft het spooreplacement Roermond. Voor deze inrichting is volgens de gegevens van de Risicokaart op 15 april 2016 een milieuvergunning verleend. Op basis van recent uitgevoerde onderzoeken in het kader van het emplacement blijkt dat het plaatsgebonden risico buiten de grenzen van de inrichting lager is dan  $10^{-8} \text{ jr}^{-1}$ . Het PR vormt hiermee geen belemmering voor planrealisatie.

Ten aanzien van het groepsrisico van het emplacement geldt op basis van recent uitgevoerde onderzoeken dat geen sprake is van een overschrijding van de oriëntatiewaarde. Gezien de afstand van het plangebied tot het emplacement (circa 350 m) en het feit dat sprake is van herontwikkeling, kan ervan uit worden gegaan dat er geen significante invloed op het groepsrisico van het emplacement wordt uitgeoefend en dat de ligging ten opzichte van het emplacement geen belemmering vormt.

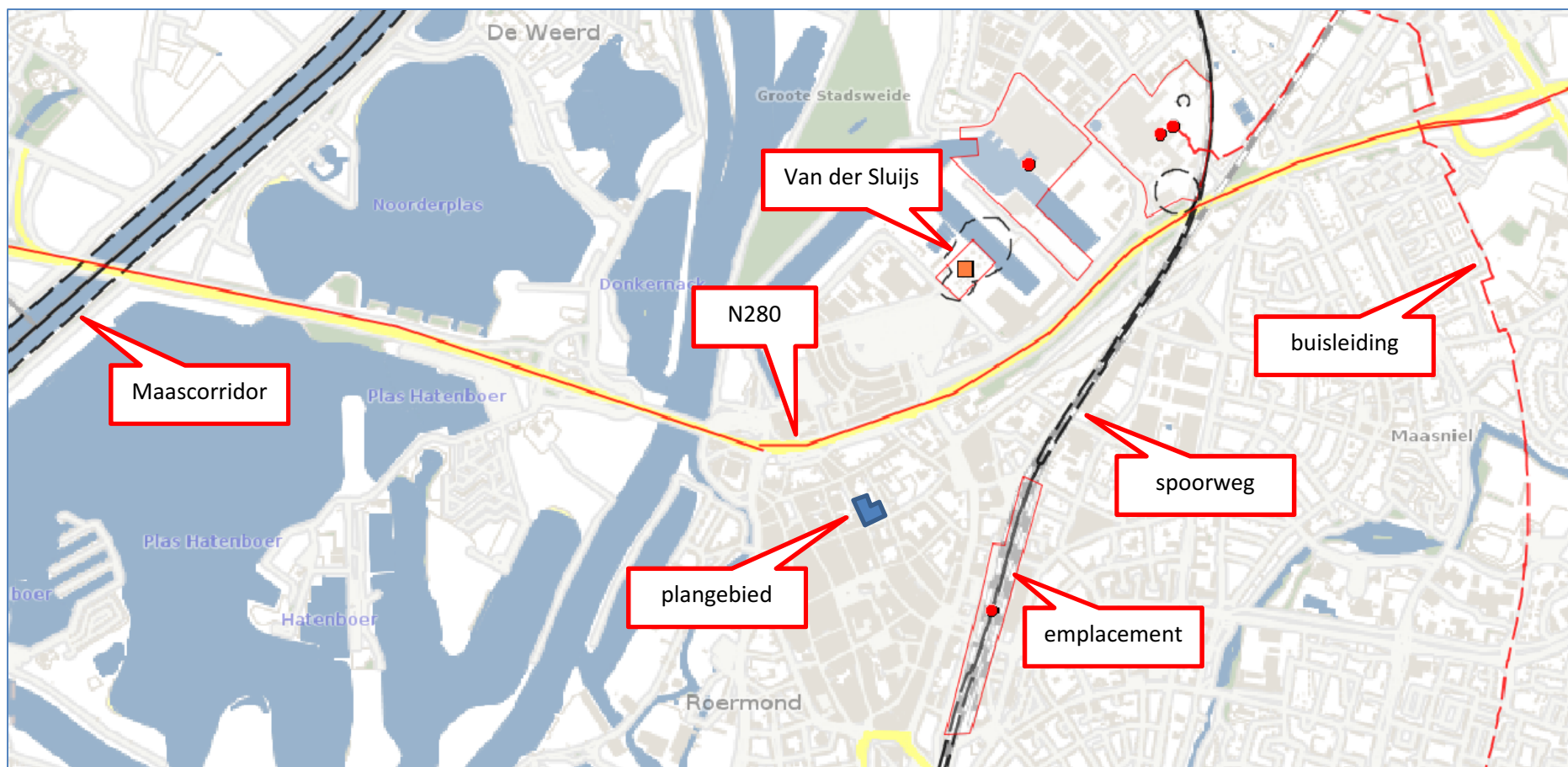
Op grotere afstand (circa 700 m) ligt de inrichting van Varo Energy Tankstorage BV. De PR  $10^{-6}$ -contour ligt dichtbij de inrichtingsgrens, waardoor planrealisatie niet wordt belemmerd.

## 4 Conclusie

Uit een beschouwing van mogelijke risicobronnen (transport over wegen, spoorwegen en water, buisleidingen alsmede inrichtingen) is gebleken dat geen de deze bronnen beperkingen oplegt aan planrealisatie. Op basis van het gestelde in het Besluit externe veiligheid transportroutes dient in de toelichting van het bestemmingsplan ingegaan te worden op de mogelijkheden van bestrijdbaarheid, beperking van de omvang van de calamiteit en de zelfredzaamheid.

Op het gebied van het aspect externe veiligheid kan het project dus doorgang vinden.

## Bijlage 1: figuren

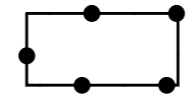


Figuur 1: Ligging plangebied en risicobronnen



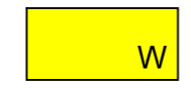


**Plangebied**



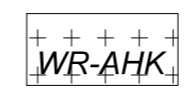
Plangebiedgrens

**Bestemmingen**

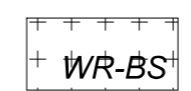


Wonen

**Dubbelbestemmingen**

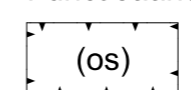


Waarde - Archeologie historische kern

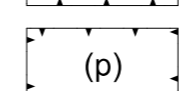


Waarde - Beschermd stadsgezicht

**Functieaanduidingen**

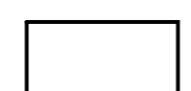


ontsluiting



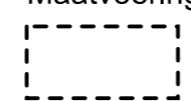
parkeerterrein

**Bouwvlak**



bouwvlak

**Maatvoeringaanduidingen**



maatvoeringsvlak

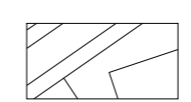


maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)



maximum aantal wooneenheden

**Verklaringen**



bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

**Bestemmingsplan 'Woningbouwlocatie De Rekenkamer'**

Gemeente Roermond

NL.IMRO.0957.BP00000291-ON01

projectnr. BRO:	211x08511
projectnr. EP:	EP_RO-2006_142
schaal:	1:1000
formaat:	A3
deelplan:	# van #

status:	ontwerp
concept:	22-09-2016 / ES
voorontwerp:	dd-mm-jjjj / tek
ontwerp:	13-03-2017 / ES
vastgesteld:	dd-mm-jjjj / tek

wijziging:	02-03-2017 / ES
wijziging:	13-03-2017 / ES
wijziging:	dd-mm-jjjj / tek
laatste wijziging:	dd-mm-jjjj / tek
bestandsnaam:	{IDN-nummer}.dgn



Postbus 4  
5280 AA Boxtel  
Bosscheweg 107  
5282 WV Boxtel

www.bro.nl  
info@bro.nl  
T 0411 850 400  
F 0411 850 401

verbeelding: ENGINEERING People  
www.engineeringpeople.nl

