

Nota van zienswijzen en wijzigingen

Bestemmingsplan
Roermond Oost - Asenray

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Roermond Oost – Asenray' heeft vanaf 23 december 2015 tot en met 2 februari 2016 ter inzage gelegen, na voorafgaande publicatie op 22 december 2015 in het Gemeenteblad, in de Staatscourant en op www.roermond.nl. Gedurende de periode van terinzagelegging was het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadpleegbaar op de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en www.ruimtelijkeplannen.roermond.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging heeft een ieder de mogelijkheid gehad zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan in te dienen. Daarvan is gebruik gemaakt door: Gasunie Transport Services B.V., Concourslaan 17 te Groningen, gedateerd 19 januari 2016, ingekomen 21 januari 2016.

Van Gedeputeerde Staten van Limburg is geen reactie ontvangen.

Hieronder volgt een samenvatting van de zienswijze en de inhoudelijke reactie daarop.

Zienswijze Gasunie

In het plangebied liggen drie gasleidingen. Op de verbeelding is gasleiding A-665 niet opgenomen. Verzocht wordt deze gasleiding inclusief de belemmeringenstrook op de verbeelding op te nemen. Tevens wordt verzocht in lid 8.3 onder c en lid 8.4.3 van de planregels op te nemen dat schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder. Verder wordt verzocht in artikel 8.4.2. op te nemen dat een aanlegverbod niet geldt voor werkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten.

Standpunt

De gasleiding A-665 is inclusief de belemmeringenstrook opgenomen op de verbeelding. Verder zijn de planregels lid 8.3 onder c, lid 8.4.2. en 8.4.3 aangepast zoals verzocht.

De zienswijze leidt tot een wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Aanpassingen in het vast te stellen bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp

Hieronder worden de aanpassingen weergegeven die in het vast te stellen bestemmingsplan worden doorgevoerd naar aanleiding van de zienswijzen en/of ambtshalve. Ondergeschikte ambtshalve aanpassingen worden niet genoemd.

- op de verbeelding is de gasleiding A-665 inclusief de belemmeringenstrook opgenomen;
- in lid 8.3 onder c en lid 8.4.3 van de planregels is opgenomen dat schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder;
- in lid 8.4.2 is onder d toegevoegd dat het onder 4.1. genoemde verbod niet geldt voor werkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten.

Roermond, 12 mei 2016