

Bijlage 4: Overzicht parkeernormen Roermond

Per functie en per zone is de parkeernorm weergegeven in aantallen parkeerplaatsen.

WONEN (inclusief bezoekers)

	Type	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Grondgebonden	vrijstaand	<i>per woning</i>	1,8	1,9	2,2
	2 onder 1 kap	<i>per woning</i>	1,7	1,8	2,1
	tussen/hoekwoning	<i>per woning</i>	1,5	1,7	1,9
Huur	kamerverhuur, niet zelfstandig	<i>per woning</i>	0,3	0,3	0,3
Aanleunwoning / serviceflat		<i>per woning</i>	1,0	1,0	1,1
Appartementen	<i>Allen betreffen het vloeroppervlak achter de voordeur³</i>				
	kleiner dan 50 m ²	<i>per woning</i>	0,7	0,7	0,7
	Van 50 m ² tot 100 m ²	<i>per woning</i>	1,3	1,4	1,5
	van 100 m ² tot 160 m ²	<i>per woning</i>	1,5	1,6	1,8
	groter dan 160m ²	<i>per woning</i>	1,6	1,7	2,0

WERKEN (inclusief bezoekersaandeel)

Type bedrijvigheid	Specifiek	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Commerciële dienstverlening	kantoor met baliefunctie	<i>per 100m² BVO</i>	2,0	3,4	2,9
Kantoor	zonder baliefunctie	<i>per 100m² BVO</i>	1,6	2,0	2,1
Bedrijf	arbeidsextensief en bezoekersintensief (loods, opslag transportbedrijf)	<i>per 100m² BVO</i>	0,7	0,9	1,1
Bedrijf	arbeidsintensief en bezoekersextensief (industrie, werkplaats,	<i>per 100m² BVO</i>	1,6	2,0	2,4

³ Volgens NEN 2580. Nb, verwarrend genoeg, wordt bij deze norm ook de parkeerruimte als onderdeel van het BVO gezien. Dat onderdeel van de norm wordt dus uitgezonderd.

Type bedrijvigheid	Specifiek	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
--------------------	-----------	---------	---------	-------	----------------------------

lab)

Bedrijfsverzamelge bouw	gelijkwaardige mix van kantoren zonder baliefunctie, arbeidsextensieve en – intensieve bedrijven	per 100m ² BVO	1,3	1,6	1,9
------------------------------------	--	------------------------------	-----	-----	-----

WINKELN EN BOODSCHAPPEN

Type winkelvoorziening	Toelichting/specificatie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Binnenstad		per 100m ² BVO	3,8	n.v.t.	n.v.t.
Buurt- of dorpscentrum		per 100m ² BVO	n.v.t.	3,3	3,7
Wijkcentrum	klein	per 100m ² BVO	n.v.t.	3,7	4,5
	middel	per 100m ² BVO	n.v.t.	4,4	5,1
	groot	per 100m ² BVO	n.v.t.	4,8	5,7
Stadsdeelcentrum		per 100m ² BVO	n.v.t.	5,2	6,3
Weekmarkt		per m ¹ kraam	0,2	0,2	0,2
Bruin- en witgoedzaken		per 100m ² BVO	4,0	5,9	7,9
Woonwarenhuis/-winkel		per 100m ² BVO	1,3	1,7	1,9
Woonwarenhuis (zeer groot)	kencijfers gebaseerd op ca. 25.000 m ²	per 100m ² BVO	n.v.t.	n.v.t.	5,2
Winkelboulevard		per 100m ² BVO	n.v.t.	3,8	6,1
Outletcentrum		per 100m ² BVO	n.v.t.	9,2	10,1
Bouwmarkt		per 100m ² BVO	n.v.t.	1,9	2,4
Tuin-/groencentrum		per 100m ² BVO	n.v.t.	2,3	2,6
Kringloopwinkel		per 100m ² BVO	n.v.t.	1,3	1,9

Type winkelveorziening	Toelichting/specificatie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Buurtsupermarkt		<i>per 100m² BVO</i>	1,9	2,7	3,5
Discountsupermarkt		<i>per 100m² BVO</i>	3,3	4,9	6,5
Full service supermarkt	laag en middellaag prijsniv.	<i>per 100m² BVO</i>	3,1	4,7	5,4
Full service supermarkt	middel- en hoog prijsniv.	<i>per 100m² BVO</i>	3,6	4,0	4,9
Grote supermarkt		<i>per 100m² BVO</i>	6,0	6,9	7,7
Groothandel in levensmiddelen		<i>per 100m² BVO</i>	n.v.t.	6,4	6,4

ONDERWIJS

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Kinderdagverblijf	<i>per 100 m² bvo</i>	1,0	1,2	1,4
Basisschool	<i>per leslokaal</i>	0,8	0,8	0,8
Middelbare school	<i>per 100 leerlingen</i>	3,7	4,5	4,9
ROC	<i>per 100 leerlingen</i>	4,7	5,4	5,8
Hogeschool	<i>per 100 studenten</i>	9,3	10,0	10,7
Universiteit	<i>per 100 studenten</i>	13,2	15,2	16,5
Avondonderwijs	<i>per 10 studenten</i>	4,5	5,6	6,8

GEZONDHEIDSZORG en SOCIALE VOORZIENINGEN

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Huisartsenpraktijk	<i>per behandelkamer</i>	2,1	2,5	3,0
Fysiotherapiepraktijk	<i>per behandelkamer</i>	1,3	1,5	1,8
Consultatiebureau	<i>per behandelkamer</i>	1,4	1,6	1,9
Gezondheidscentrum	<i>per behandelkamer</i>	1,6	1,9	2,2
Consult.bureau ouderen	<i>per behandelkamer</i>	1,3	1,6	1,9
Tandartsenpraktijk	<i>per behandelkamer</i>	1,6	2,0	2,4
Ziekenhuis	<i>per 100 m² BVO</i>	1,4	1,6	1,7
Verpleeg- en verzorgingshuis	<i>per wooneenheid</i>	0,6	0,6	0,6
Apotheek	<i>per apotheek</i>	2,3	2,8	3,2
Penitentiaire instelling	<i>per 10 cellen</i>	1,7	2,2	3,3
Begraafplaats	<i>per (deels) gelijktijdige plechtigheid</i>	n.v.t.	n.v.t.	31,6
Crematorium	<i>per (deels) gelijktijdige</i>	n.v.t.	n.v.t.	30,1

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
	<i>plechtigheid</i>			
Religiegebouw	<i>per bidplaats</i>	0,2	0,2	0,2

HORECA EN (VERBLIJFS)RECREATIE

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Camping	<i>per standplaats</i>	n.v.t.	n.v.t.	1,3
Bungalowpark	<i>per bungalow</i>	n.v.t.	n.v.t.	1,7
Hotel:	<i>per 10 kamers</i>			
1*		0,4	0,8	2,3
2*		1,4	2,2	4,0
3*		2,0	3,1	4,7
4*		3,2	4,9	6,8
5*		5,0	7,8	10,1
Café, bar, cafetaria	<i>per 100 m² BVO</i>	5,0	5,0	6,0
Restaurant	<i>per 100 m² BVO</i>	9,0	9,0	13,0
Discotheek	<i>per 100 m² BVO</i>	6,9	13,9	20,8
Evenementenhal/congresgebouw/beur sgebouw	<i>per 100 m² BVO</i>	5,5	6,5	8,5

SPORT, CULTUUR EN ONTSPANNING

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bibeko & bubeko
Bibliotheek	<i>per 100 m² BVO</i>	0,5	0,6	1,2
Museum	<i>per 100 m² BVO</i>	0,6	0,8	1,1
Bioscoop	<i>per 100 m² BVO</i>	3,2	8,0	11,2
Filmtheater/filmhuis	<i>per 100 m² BVO</i>	2,6	5,3	7,9
Theater/schouwburg	<i>per 100 m² BVO</i>	7,4	8,0	9,8
Musical theater	<i>per 100 m² BVO</i>	2,9	3,4	4,0
Casino	<i>per 100 m² BVO</i>	5,7	6,1	6,5
Bowling centrum	<i>per bowlingbaan</i>	1,6	2,3	2,8
Biljart/snooker centrum	<i>per tafel</i>	0,9	1,2	1,4
Sportschool/fitness	<i>per 100 m² BVO</i>	1,4	3,4	4,8
Fitnesscentrum	<i>per 100 m² BVO</i>	1,7	4,5	6,3
Wellnesscentrum	<i>per 100 m² BVO</i>	n.v.t.	n.v.t.	9,3

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Rest bebouwing & bebouwing
Sauna, Hammam	<i>per 100m² BVO</i>	2,5	4,6	6,7
Sporthal	<i>per 100m² BVO</i>	1,6	2,2	2,9
Sportzaal	<i>per 100m² BVO</i>	1,2	2,0	2,8
Tennishal	<i>per 100m² BVO</i>	0,3	0,4	0,5
Squashhal	<i>per 100m² BVO</i>	1,6	2,4	2,7
Zwembad overdekt	<i>per 100m² bassin</i>	n.v.t.	10,7	11,5
Zwembad openlucht	<i>per 100m² bassin</i>	n.v.t.	10,1	12,9
Zwemparadijs	<i>per 100m² BVO</i>	n.v.t.	n.v.t.	12,5
Sportveld	<i>per ha netto terrein (excl kantine, kleedruimte, wc's, oefenveldje)</i>	20,0	20,0	20,0
Stadion	<i>per zitplaats</i>	0,1	0,1	0,1
Kunstijsbaan < 400 meter	<i>per 100m² BVO</i>	1,3	1,6	1,9
Kunstijsbaan 400 meter	<i>per 100m² BVO</i>	n.v.t.	2,3	2,6
Ski- en snowboardhal	<i>per 100m² sneeuw (excl oefenpiste)</i>	n.v.t.	n.v.t.	5,7
Jachthaven	<i>per ligplaats</i>	0,6	0,6	0,6
Golfoefencentrum	<i>per centrum</i>	n.v.t.	n.v.t.	50,7
Golfbaan	<i>per 18 holes, 60 ha</i>	n.v.t.	n.v.t.	96,0
Indoor speeltuin (gemiddeld en kleiner)	<i>per 100m² BVO</i>	3,1	3,9	4,7
Indoor speeltuin (groot)	<i>per 100m² BVO</i>	3,7	4,6	5,6
Indoor speeltuin (zeer groot)	<i>per 100m² BVO</i>	3,9	4,9	5,8
Manege	<i>per box</i>	n.v.t.	n.v.t.	0,4
Attractie- / dierenpark	<i>per ha, netto terrein</i>	8,0	8,0	8,0
Volkstuin	<i>per 10 tuinen</i>	n.v.t.	1,3	1,4