

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nederweert

Overwegende dat

er een verzoek is ingekomen om de bedrijfswoning aan Schepengraaf 10 te splitsen;

er in het bestemmingsplan 'Buitengebied Nederweert' geen mogelijkheid is opgenomen om een bedrijfswoning bij een niet-agrarisch bedrijf te splitsen;

het verzoek wel voldoet aan alle voorwaarden voor wijziging van het bestemmingsplan voor woningsplitsing van burgerwoningen;

het feit dat hier sprake is van een bedrijfswoning in plaats van een burgerwoning niet bezwaarlijk is om de woning te splitsen vanwege het kleinschalige karakter van het niet-agrarische bedrijf waar de bedrijfswoning bij hoort;

Gezien het voorstel nr. 2011-19 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 31 maart 2011

Gelet op artikel 3.1. van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

Het bestemmingsplan 'Woningsplitsing Schepengraaf 10' vast te stellen conform het terinzage gelegde ontwerp-bestemmingsplan NL.IMRO.0946.WONSCHEPENG-ONT1

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 april 2011,

De raadsgriffier,

E.G. Schrier

De voorzitter,

H.F.M. Evers