



VASTSTELLINGSBESLUIT

**BESTEMMINGSPLAN
WOONSERVICE ZONE SINT JOSEPH, NEDERWEERT**

GEMEENTERAAD VAN NEDERWEERT

20 SEPTEMBER 2011

1. Procedure

1.1. Vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan

Volgens artikel 3.1.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met een aantal instanties. Dit overleg heeft plaatsgevonden voordat het ontwerp bestemmingsplan werd opgesteld. De resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan.

1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan "Woonservice-zone Sint Joseph, Nederweert" van 08 april 2011 tot en met 19 mei 2011 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de gelegenheid gekregen zijn zienswijzen naar voren te brengen. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

2. Exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht een exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplannen. Deze verplichting is niet van toepassing indien het kostenverhaal op andere wijze verzekerd is. De kosten van het bestemmingsplan en bijbehorende onderzoeken komen voor rekening van Stichting Land van Horne. Dit geldt ook voor het bouwrijp maken van de betreffende percelen. De procedurekosten worden gedekt door de gemeentelijke leges..

Er hoeft voor het bestemmingsplan Woonservice-zone Sint Joseph, Nederweert dus geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

3. Besluit

De raad der gemeente Nederweert

gelezen het voorstel d.d. 30 augustus 2011 van het college van burgemeester en wethouders;

BESLUIT

- I. vast te stellen het bestemmingsplan "Woonservice-zone Sint Joseph, Nederweert" met bijbehorende regels, verbeelding en toelichting zoals dit in ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- II. geen exploitatieplan vast te stellen;
- III. met de vaststelling van het bestemmingsplan tevens de digitale versie van het bestemmingsplan met nummer NL.IMRO.0946.BPsintjoseph2011-VAS1 vast te stellen.

Nederweert, 20 september 2011

De gemeenteraad van Nederweert.

De raadsgriffier,

De voorzitter,

E.G. Schrier

H.F.M. Evers