



VASTSTELLINGSBESLUIT
STRATERIS 32/SCHAPER, NEDERWEERT 2022

GEMEENTERAAD VAN NEDERWEERT

19 juli 2022

INHOUDSOPGAVE

	Paginnummer
1. Procedure	3
2. Ambtshalve wijzigingen t.o.v. het ontwerp bestemmingsplan	3
3. Exploitatieplan	3
4. Besluit	4

1. Procedure

1.1. Vooroverleg ontwerp bestemmingsplannen

Volgens het Besluit op de ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van bestemmingsplannen overleg te plegen met een aantal instanties. In het kader van dit overleg heeft de provincie Limburg aangegeven geen opmerkingen te hebben ten aanzien van het plan. Daarnaast is het plan voorgelegd aan het Dörpsoverleg-Ni-jwieert. Hier is geen opmerking van ontvangen.

1.2. Inzage ontwerp bestemmingsplan

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Strateris 32/Scheper, Nederweert 2022' heeft van 13 april 2022 tot en met 24 mei 2022 ter inzage gelegen. Tijdens de periode van inzage van het ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend.

2. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van ontwerp bestemmingsplan

Er is geen aanleiding voor het aanbrengen van ambtelijke wijzigingen ten opzichte van het plan zoals dit in ontwerp ter inzage heeft gelegen.

3. Exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht een exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplannen. Deze verplichting is niet van toepassing indien het kostenverhaal op andere wijze verzekerd is. Alle kosten welke samenhangen met de herziening van het plan komen voor rekening van de gemeente en kunnen niet worden afgewenteld op een andere partij. Er hoeft voor het plan daarom geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

4. Besluit

De raad der gemeente Nederweert

gelezen het voorstel nr. 2022-41 van het college van burgemeester en wethouders d.d. 30 mei 2022;

BESLUIT

1. Het bestemmingsplan 'Strateris 32/Scheper, Nederweert 2022' met bijbehorende regels, verbeeldingen en toelichtingen vast te stellen zoals het in ontwerp ter inzage heeft gelegen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Met de vaststelling van het bestemmingsplan tevens de digitale versie van het bestemmingsplan met de IDN-nummer NL.IMRO.0946.BPStraterisSch2022-VA01 vast te stellen.

Nederweert, 19 juli 2022

De gemeenteraad van Nederweert.

De plaatsvervangend raadsgriffier, De voorzitter,