



**VASTSTELLINGSBESLUIT**

**BESTEMMINGSPLAN 'KERNEELHOVEN-OOST (NOOITGEDACHT 2016)'  
GEMEENTERAAD VAN NEDERWEERT**

**6 juni 2017**

## INHOUDSOPGAVE

	Paginanummer
1. Procedure	3
1.1. Vooroverleg en inspraak bestemmingsplan	
1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan	
2. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan	4
3. Exploitatieplan	5
4. Besluit	6

## **1. Procedure**

### 1.1. Vooroverleg en inspraak bestemmingsplan

Volgens artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening dient de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg te plegen met een aantal instanties. Gezien de relatief beperkte impact van de bestemmingsplanherziening heeft er geen afzonderlijk vooroverleg plaatsgevonden, maar zijn de provincie Limburg, het Waterschap Limburg en het Dörpsoverlek Ni-jwieërt via een e-mailbericht op de hoogte gesteld van de inzage van het ontwerp. Daarnaast zijn de provincie Limburg, Rijkswaterstaat Zuid-Nederland en het Waterschap Limburg ook via de provinciale website [www.ruimtelijkinzichtlimburg.nl](http://www.ruimtelijkinzichtlimburg.nl) op de hoogte gebracht. De provincie Limburg en het Waterschap Limburg hebben aangegeven geen zienswijzen ten aanzien van het plan in te dienen.

### 1.2. Zienswijzen ontwerp bestemmingsplan

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8. van de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan 'Kerneelhoven-Oost (Nooitgedacht 2016)' van 10 februari tot en met 23 maart 2017 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

## **2. Ambtshalve wijzigingen ten opzichte van ontwerp-bestemmingsplan**

Er is geen reden voor ambtshalve aanpassingen.

### **3. Exploitatieplan**

De gemeenteraad is verplicht een exploitatieplan vast te stellen voor bestemmingsplannen. Deze verplichting is niet van toepassing indien het kostenverhaal op andere wijze verzekerd is. Alle kosten welke samenhangen met de herziening van het bestemmingsplan komen voor rekening van de initiatiefnemer. Hiervoor is een overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Er hoeft voor het bestemmingsplan 'Kerneelhoven-Oost (Nooitgedacht 2016)' dus geen exploitatieplan te worden vastgesteld.

#### **4. Besluit**

De raad der gemeente Nederweert

gelezen het voorstel 2017-38 d.d. 28 maart 2017 van het college van burgemeester en wethouders;

#### **BESLUIT**

- I. Vast te stellen het bestemmingsplan 'Kerneelhoven-Oost (Nooitgedacht 2016)' met bijbehorende regels, verbeelding en toelichting zoals dit in ontwerp ter inzage heeft gelegen.
- II. Geen exploitatieplan vast te stellen.
- III. Met de vaststelling van het bestemmingsplan tevens de digitale versie van het bestemmingsplan met het IDN-nummer NL.IMRO.0946.BPNooitgedacht2016-VA01 vast te stellen.

Nederweert, 6 juni 2017

De gemeenteraad van Nederweert.

De raadsgriffier,

De voorzitter,

E.G. Schrier

H.F.M. Evers