

Opdrachtgever:

Ballast Nedam Development
T.a.v. De heer [REDACTED]
Postbus 1564
3430 BN NIEUWEGEIN

Datum: 11 oktober 2018

Onderwerp:

Rapportage Actualisatieonderzoek flora en fauna Lourdesplein en ecologische quickscan i.r.t. flora en fauna uitbreidingslocaties bestemmingsplan A2 Traverse te Maastricht (ons kenmerk: 18-351)

Opgesteld door:

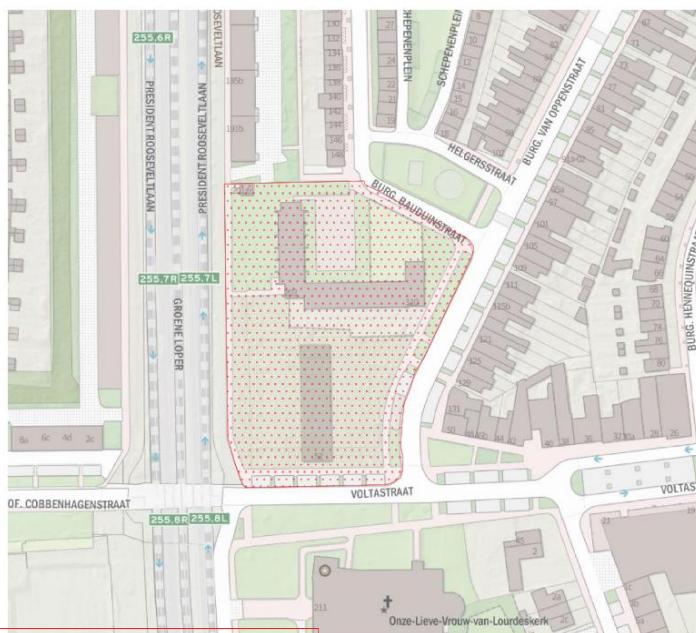
De heer [REDACTED]

Geachte heer [REDACTED]

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake de Actualisatieonderzoek flora en fauna Lourdesplein en ecologische quickscan i.r.t. flora en fauna uitbreidingslocaties bestemmingsplan A2 Traverse, ter plekke van de projectlocatie Lourdesplein te Maastricht.

Aanleiding

Het voornemen is om het Lourdesplein te herontwikkelen in het kader van het FFBP A2 Traverse. In het kader van deze werkzaamheden is het noodzakelijk de ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming, om zicht te krijgen of er effecten optreden ten aanzien van beschermde natuurwaarden. Om dit vast te stellen is het gehele terrein en de directe omgeving ervan, zie afbeelding 1, onderzocht op het mogelijk aanwezig zijn van beschermde plant- en dier soorten en/of het in gebruik zijn van het terrein door soorten als onderdeel van hun leefgebied.



18-351 Lourdesplein te Maastricht

Onderzoeklocatie

Afbeelding 1



Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op 03-05-2021 11:31
6003 BA WEFERT
Zaaknummer : 20-2442WB

Behoort bij besluit van B&W
d.d. 30-11-2021

06 462 55 985

info@ecolybrum.nl

www.ecolybrum.nl

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W

d.d. 30-09-2021

KVK nummer: 68599544

Bankrek.: NL19 KNAB 0257477624

BTW-nummer: NL857514313B01

De resultaten uit dit veldbezoek zijn hieronder beschreven. We zijn bij dit onderzoek uitgegaan van gehele verwijderen van gebouwen en het geheel opnieuw in richten van het terrein.

Onderzoeksmethodiek

Om zicht te krijgen op de aanwezigheid van beschermde soorten is de ingreeplocatie onderzocht op het mogelijk aanwezig zijn of kunnen zijn van beschermde soorten. Dit onderzoek is uitgevoerd op 18 september 2018.

Hierbij is het gehele gebied, foto 1, doorlopen en gelet op het aanwezig zijn of kunnen zijn van beschermde soorten.



Foto1: beeld van het onderzoeksgebied

Aanwezigheid natuurwaarden

Broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten)

Ter plekke van de onderzoekslocatie is het aanwezig zijn van broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nestlocaties) geheel uit te sluiten. De aanwezige bebouwing heeft nergens geschikte invliegopeningen voor gierzwaluwen, of geschikte broedgelegenheden voor huismussen.

Het gebied is verder nauwelijks voorzien van enige opgaande begroeiing op struiken. Het aanwezig zijn van andere soorten broedvogels is daarmee ook zeer minimaal te noemen.

Effecten op broedvogels in het gebied door de werkzaamheden zijn op voorhand geheel uit te sluiten. Om verstoring van nesten van vogels te voorkomen die in de directe nabijheid broeden, adviseren wij de werkzaamheden zoveel als mogelijk uit te voeren buiten de broedperiode (buiten de periode half maart- half juli in dit geval).

Vleermuizen

De locatie maakt onderdeel uit van het leefgebied van vleermuizen. Ondanks de afwezigheid van een opgaande goed ontwikkelde vegetatiestructuur, kunnen vleermuizen dit gebied gebruiken als jachtgebied. Het zal hier echter geen primair jachtgebied betreffen waar grote aantallen vleermuizen van afhankelijk zijn.

Vast rust- en verblijfplaatsen zijn in elk geval geheel uit te sluiten, omdat de bebouwing in zijn geheel ongeschikt is voor de vestiging ervan. Nergens in het gebouw zijn spouwopeningen of andere openingen en/of spleten aangetroffen die toegang bieden voor vleermuizen.

Aan het te slopen/restaureren pand zijn in het kader van de aanleg van de A2 jaren geleden als mitigatie diverse vleermuiskasten geplaatst. Deze kasten zijn tijdens het veldbezoek onderzocht op bewoning, maar er zijn nergens vleermuizen aangetroffen in de kasten of aanwijzingen opgedaan dat ze er überhaupt gebruik van maken. Diverse kasten zijn verder dermate door weer en wind aangetast dat ze inmiddels onbruikbaar zijn geworden.

De onderzoekslocatie maakt geen onderdeel uit van een primaire vliegroute van vleermuizen. Er zijn geen opgaande laanelementen gelegen aan of op/langs de locatie.

Effecten op vleermuizen zijn door de herinrichting geheel niet aan de orde. De locatie vormt in geen enkel opzicht een essentieel onderdeel van het leefgebied van soorten.

Vaatplanten

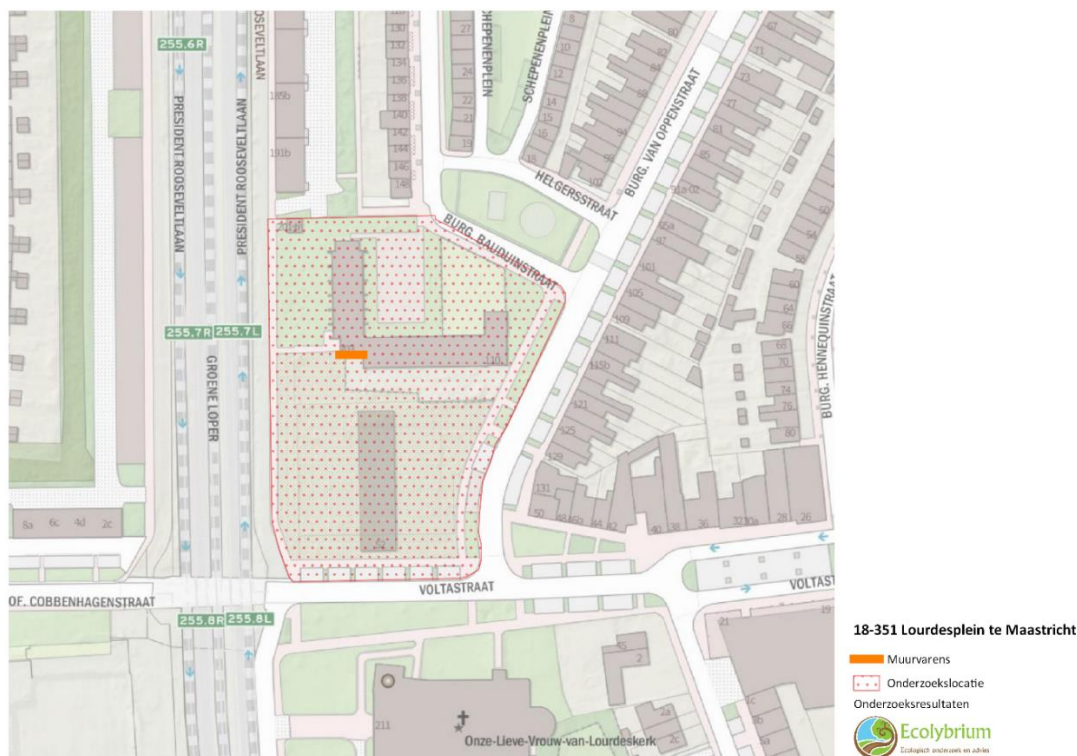
Er zijn enkele muurvarens aangetroffen tegen de bebouwing aan de zuidzijde. Deze soort is niet beschermd.

Beschermde vaatplanten zijn in het gehele terrein niet aangetroffen. Ook een soort als grote leeuwenklauw is, ondanks gericht zoeken, niet aangetroffen. Deze soort wordt soms op geroerde gronden (zoals ook voormalige bouwterreinen) aangetroffen. In Maastricht zijn op diverse plekken waarnemingen gedaan van de soort de afgelopen jaren.

Verder groeien er diverse pionierssoorten op de nog redelijk zandige ondergrond. Soorten als bijvoet, spiesmelde, boterbloem, zandraket, herderstasje, vroegeling, mosterd en bezemkruiskruid staan in overmaat op het terrein.

Her en der is een vlinderstruik ontkiemd en uitgegroeid tot struikvormers.

Effecten op beschermde soorten vaatplanten zijn geheel uit te sluiten omdat deze niet op het terrein aanwezig zijn.



Afbeelding 2; Onderzoekresultaten

Overige soorten

Andere beschermde soorten, zoals amfibieën, reptielen, vissen, libellen, dagvlinders, grondgebonden zoogdieren en andere ongewervelden, zijn niet aangetroffen en ook niet te verwachten ter plekke van de ingreeplocatie en de directe omgeving ervan.

In het gebied zullen wel algemeen voorkomende soorten dagvlinders en libellen foerageren op de bloemen van de vaatplanten en jagen op de insecten die er aangetrokken worden door de bloemen.

Het gebied zal voorts onderdeel vormen van het leefgebied van enkele algemeen voorkomende soorten grondgebonden zoogdieren zoals diverse muizensoorten, egel en mol. Zwaarder beschermde soorten zoals das, steenmarter en andere marterachtigen zijn geheel uit te sluiten van de locatie. Daarvoor is het gebied geheel ongeschikt.

Effecten op overige soortgroepen is in zijn geheel uit te sluiten vanwege het ontbreken van optimaal ontwikkelde leefgebieden.

Conclusies

- ✘ Terplekke van de ingreeplocatie is het voorkomen van beschermde en of bijzondere soorten in zijn geheel uit te sluiten;
- ✘ Negatieve effecten op beschermde soorten treden dan ook niet op;
- ✘ Nader soortgericht onderzoek alsmede het doorlopen van een ontheffingstraject Wet natuurbescherming is in het geheel niet aan de orde;

- ✧ Om verstoring van broedende vogels in de directe nabijheid te minimaliseren of te voorkomen is het noodzakelijk om de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen (buiten de periode half maart- half juli in dit geval).

Met dit rapport hoopt Ecolybrium jullie van dienst te kunnen zijn.
Uw reactie wordt dan ook zeer op prijs gesteld.

Met vriendelijke groet,

Ecolybrium Ecologisch onderzoek & Advies