

## **Gemeente Maastricht, Burgemeester Bauduinstraat (Lourdesplein), tervisielegging van de verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure.**

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat de op 30 november 2021 verleende omgevingsvergunning ten behoeve van het bouwen van 6 grondgebonden woningen aan de Burgemeester Bauduinstraat (Lourdesplein) voor de duur van zes weken ter inzage ligt. Het definitieve besluit is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er is geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

### **Korte inhoud**

Deze vergunning is tot stand gekomen met toepassing van artikel 2.1., eerste lid onder C/artikel 2.12, eerste lid onder a, sub 3° WABO en is bekend met zaaknummer 20-2442 WB. Voor de volgende activiteiten is hierbij vergunning verleend:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo);
- Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 onder c Wabo);

### **Inzien**

Met ingang van donderdag 16 december 2021 tot en met donderdag 27 januari 2022 is de verleende omgevingsvergunning met alle bijbehorende stukken in te zien aan het Gemeenteloket, Mosae Forum\* 10 te Maastricht.

De omgevingsvergunning is uitsluitend digitaal opvraagbaar en is samen met het projectafwijakingsbesluit digitaal beschikbaar gesteld op de landelijke website:

[www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.ovLourdesplein-vg01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.ovLourdesplein-vg01)

Bent u niet in de gelegenheid om het plan digitaal in te zien of heeft u hulp nodig? Maak dan een afspraak bij het GemeenteLoket. Dat kan digitaal via <https://gemeentemaastricht.nl/bouwen-en-verbouwen/inzage-bestemmingsplan> of telefonisch via 14 043 (vanuit het buitenland 31 43 350 4040).

### **Beroep**

Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld binnen 6 weken, na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, van vrijdag 17 december 2021 tot en met donderdag 27 januari 2022, bij de Rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950 6040 AZ Roermond. Indien er geen zienswijze is ingediend, is beroep enkel mogelijk door een belanghebbende.

Ingevolge artikel 6:5 Algemene wet bestuursrecht dient het beroepschrift te worden ondertekend en dient het tenminste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Ingeval een dergelijk beroepschrift wordt ingediend, is op grond van artikel 8:41 van de Algemene wet bestuursrecht een griffierecht verschuldigd.

Het indienen van een beroepschrift tegen een verleende vergunning heeft geen schorsende werking. Indien tegen een besluit beroep bij de rechtbank Limburg is ingesteld, kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, van de sector bestuursrecht, worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen, zulks ingeval onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. De verzoeker om voorlopige voorziening is op grond van artikel 8:82, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht een griffierecht verschuldigd.

U kunt ook digitaal beroep en/of een voorlopige voorziening indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Maastricht, 15 december 2021.

Burgemeester en wethouders van Maastricht,

De Secretaris, [REDACTED]

De Burgemeester, [REDACTED]