

Joost Geraets

Van: Boeye, Esther de <esther.de.boeye@maastricht.nl>
Verzonden: donderdag 16 juni 2022 10:20
Aan: Joost Geraets; Brouwers, Michel
Onderwerp: FW: RWSZ2022-00006686 Fietsbrug Borgharen - verzoek om aanvullende gegevens

Hoi Joost

Dit kun je toevoegen aan de waterwetvergunning en omgevingsvergunning, ten behoeve van eigendomssituaties.

Groetjes Esther

Van: Renckens, Giel (ZN) <giel.renckens@rws.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 15:09
Aan: Boeye, Esther de <esther.de.boeye@maastricht.nl>
CC: Daelmans, Jeroen (ZN) <jeroen.daelmans@rws.nl>; Clerx, Peter (ZN) <peter.clerx@rws.nl>
Onderwerp: RE: RWSZ2022-00006686 Fietsbrug Borgharen - verzoek om aanvullende gegevens

Hoi Esther,

Zoals zojuist telefonisch besproken.

Een brief waarin, door de eigenaar van een perceel, toestemming wordt gegeven voor het aanvragen van een vergunning (conform Waterwet), is overbodig.

Men staat vrij om een aanvraag tot een recht te doen. Dit staat los van een eigenaarschap. Wanneer er daadwerkelijk een activiteit plaatsvindt, is de toestemming van een eigenaar of andere rechthebbende tav het perceel nodig.

RWS zal een dergelijke toestemmingsbrief dus niet opstellen en/of ondertekenen.

RVB komt pas aan bod bij het verlenen van een private overeenkomst (Zakelijk Recht). Afschrift van de (evt.) door RWS verleende vergunning conform Waterwet (Publieke spoor), zal na verlening naar RVB verstuurd worden en als basis gelden voor Private overeenkomst.

Private spoor tav initiatief Gemeente Maastricht om een Fietsbrug aan te leggen.

-Ingebruikgeving percelen

-Zakelijk Recht Fietspad, Fietsbrug en evt. Talud

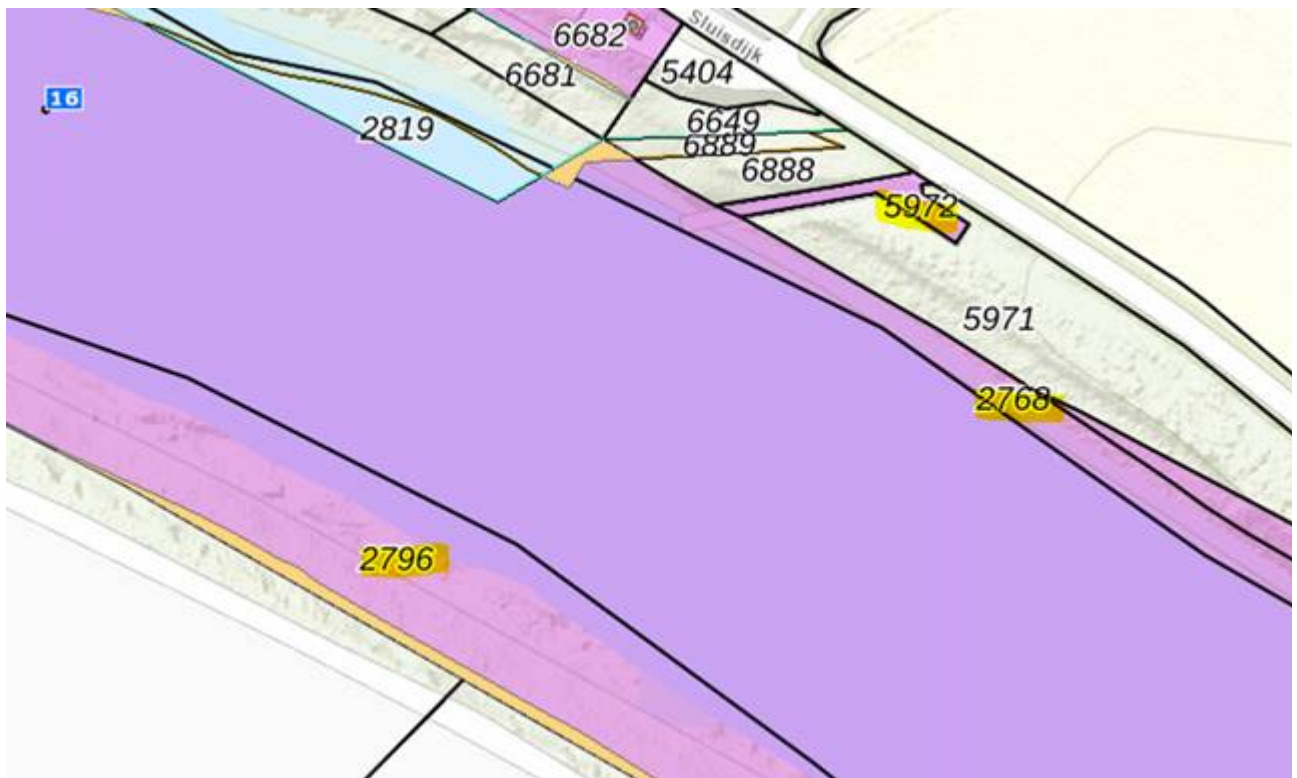
Perceelnr.	Recht van eigendom huidige situatie	Toekomstige eigendom
<u>Noordzijde Maas</u>		
5972	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
2768	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
5481	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
<u>Maas</u>		
2770	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
<u>Zuidzijde Maas</u>		
2796	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
2794	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
2792	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)
2702	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)	De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 20-06-2022

Zaaknummer : 22-1154WB

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W
d.d. 21 september 2022





Van: Boeye, Esther de <esther.de.boeye@maastricht.nl>

Verzonden: vrijdag 10 juni 2022 13:00

Aan: Renckens, Giel (ZN) <giel.renckens@rws.nl>

CC: Daelmans, Jeroen (ZN) <jeroen.daelmans@rws.nl>; Clerx, Peter (ZN) <peter.clerx@rws.nl>; Brouwers, Michel <Michel.Brouwers@maastricht.nl>; 'Joost Geraets' <joostgeraets@wbvadvies.nl>

Onderwerp: RE: RWSZ2022-00006686 Fietsbrug Borgharen - verzoek om aanvullende gegevens

Hoi Giel

Dank je wel voor het fijne gesprek vanmorgen. Ik laat je de beloofde stukken toekomen.

Hieronder even een uitleg inzake de eigendommen. Op dit moment (die huidige situatietekening bijgevoegd in de bijlage), hebben we te maken met vijf eigenaren namelijk:

- Natuurmonumenten,
- Waterschap Limburg
- Consortium Grensmaas
- Gemeente Maastricht
- De staat (RVB + RWS)

Naar aanleiding van de ontgrondingen die hebben plaatsgevonden bij Itteren/borgharen/Bosscherveld, zijn er in het verleden afspraken gemaakt dat het natuurbeheer overgaat naar de toekomstige eigenaar Staatsbosbeheer.

Dit geldt voor de percelen van natuurmonumenten en consortium Grensmaas. Deze overdracht zal medio deze zomer gaan plaatsvinden tussen de partijen.

Concreet voor de toekomstige situatie hebben we dan drie partijen (buiten de gemeente) waarmee we een overeenkomst moeten opstellen.

- De Staat (RVB+RWS)
- Staatsbosbeheer

-Waterschap Limburg

Van de laatste twee partijen hebben we al toestemming gekregen dat ze meewerken aan de realisatie van de Brug op hun gronden.

In de excell lijst heb ik de huidige eigenaren tbv percelen toegevoegd en de toekomstige eigenaren.

Verder ook de toestemmingsbrieven van de desbetreffende instanties of deze binnen zijn.

Ik hoop dat je hier voldoende aan hebt, heb je nog vragen, gewoon even mailen of bellen.

En we zien de toestemmingsbrief gaarne tegemoet, en we snappen dat er als de waterwetvergunning is verleend, dat rvb, die verder dan gaat afhandelen met conform datgene wat we hebben afgesproken in het vorige overleg.

Fijn weekend alvast.

Groetjes Esther de Boeye

Van: Renckens, Giel (ZN) <giel.renckens@rws.nl>

Verzonden: donderdag 9 juni 2022 16:11

Aan: Boeye, Esther de <esther.de.boeye@maastricht.nl>

CC: Daelmans, Jeroen (ZN) <jeroen.daelmans@rws.nl>; Clerx, Peter (ZN) <peter.clerx@rws.nl>

Onderwerp: RE: RWSZ2022-00006686 Fietsbrug Borgharen - verzoek om aanvullende gegevens

Dag Esther,

Ik heb je zowel vorige week als deze week een aantal keer geprobeerd te bellen nav onderstaande mails. Echter heb ik je vooralsnog niet te pakken weten te krijgen.

Om een antwoord te krijgen op je mail zie ik graag eerst een aantal onduidelijkheden verhelderd worden.

-Wie vanuit RVB betrokken. RWS geeft input aan brief, maar brief met brief én toestemming dient vanuit het RVB gestuurd te worden. (Actie RVB)

-Welke gronden naar welke partij? Overzicht aanleveren door Gemeente Maastricht. (Actie Gemeente)

-Nieuwe eigendomssituatie. Hoe ziet deze eruit? Overzicht creëren in huidige en nieuwe situatie. (Actie Gemeente)

-Dient RWS nu vooruitlopend op de IGG al instemmen met het toekomstig gebruik? Wat wordt concreet bedoeld?? (Actie Gemeente)

Ik heb ook het advies tav de vergunningsaanvraag in behandeling.

Omdat eea samenhangt en het overzicht mist, zou ik je graag even willen spreken.

Bel mij even op als je in de gelegenheid bent dan bespreken we het of plannen een teamsmeeting in.

Vast dank!

Groet,
Giel

Giel Renckens
Adviseur Externe partijen en Vastgoed
Rijkswaterstaat Zuid Nederland
District Zuid-Oost