



vandewall
planologisch advies

AERIUS-berekening 336 woningen Geusselpark in de gemeente Maastricht

COLOFON

Opdrachtgever:	KASPRO BV
Datum:	18 juni 2021
Rapportnummer:	VPA 2021.35-AERIUS

Inhoud

1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
2 Wettelijk beleidskader	4
2.1 Algemeen	4
2.2 Wet Natuurbescherming	4
3 Beschrijving situatie	5
3.1 Opzet onderzoek.....	5
3.1.1 Uitgangspunten emissies gebruiksfase.....	6
3.2 Modellerings.....	6
3.3 Rekenpunten	6
4 Berekeningen	7
5 Conclusies	8
Bijlage 1 AERIUS-berekening gebruiksfase	9



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aan de Terblijterweg/Olympiaweg te Maastricht wordt de realisatie van 336 woningen voorbereid, verdeeld over drie bouwblokken (scheggen 1A en 1B en scheg 2). Deze bouwblokken zullen worden ontwikkeld als onderdeel van het woongebied 'Geusselpark' naast de in 2009 opgeleverde scheg 3 aan de Atletenbaan. Daarmee wordt dit woongebied voltooid.

In opdracht van KASPRO BV is een stikstopdepositie onderzoek uitgevoerd in verband met de realisatie van de 336 woningen voor de gebruiksfase. De stikstofberekening voor de aanlegfase wordt uitgevoerd bij de indiening van de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen.

In het kader van de realisatie van dit plan wordt de stikstofdepositie vanwege het plan op de omliggende Natura2000-gebieden inzichtelijk gemaakt. De voorliggende berekeningen richten zich op de stikstofdepositie gedurende de gebruiksfase. Voor deze fase is een berekening gemaakt.

Op onderstaande kaart is de projectlocatie met een rood vlak aangeduid.



Begrenzing plangebied

2 Wettelijk beleidskader

2.1 Algemeen

In Nederland zijn 161 Natura2000-gebieden aangewezen. Dit zijn gebieden met een Europese beschermingsstatus. Veel van die gebieden zijn (ook) gevoelig voor stikstofdepositie. Een verdere toename van de stikstofdepositie kan leiden tot 'significante effecten' op de beschermde natuurgebieden, wat alleen is toegestaan met een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb-vergunning). Daarom dient voor nieuwe projecten onderzocht te worden of sprake is van een significante depositie van stikstof op relevante Natura2000-gebieden. Als blijkt dat sprake is van significante effecten ten gevolge van de depositie van stikstof, kan een project slechts doorgang vinden als uit een passende beoordeling blijkt dat de berekende stikstofdepositie bij nadere beschouwing geen significante effecten tot gevolg heeft op het beschouwde habitat.

2.2 Wet Natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb), die op 1 januari 2017 in werking is getreden, voorziet in het beschermen van de Natura2000-gebieden. De Wnb geeft uitvoering aan de verplichtingen voortvloeiend uit de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De gebiedsbescherming in de Wnb richt zich uitsluitend op de Natura2000-gebieden. Natura2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen. Stikstofdepositie vormt een van de grootste belemmeringen voor het behalen van de Natura2000-instandhoudingsdoelstellingen. In een groot deel van deze gebieden bevinden zich stikstofgevoelige habitattypen. In deze gebieden wordt veelal de Kritische Depositie Waarde (KDW) overschreden.

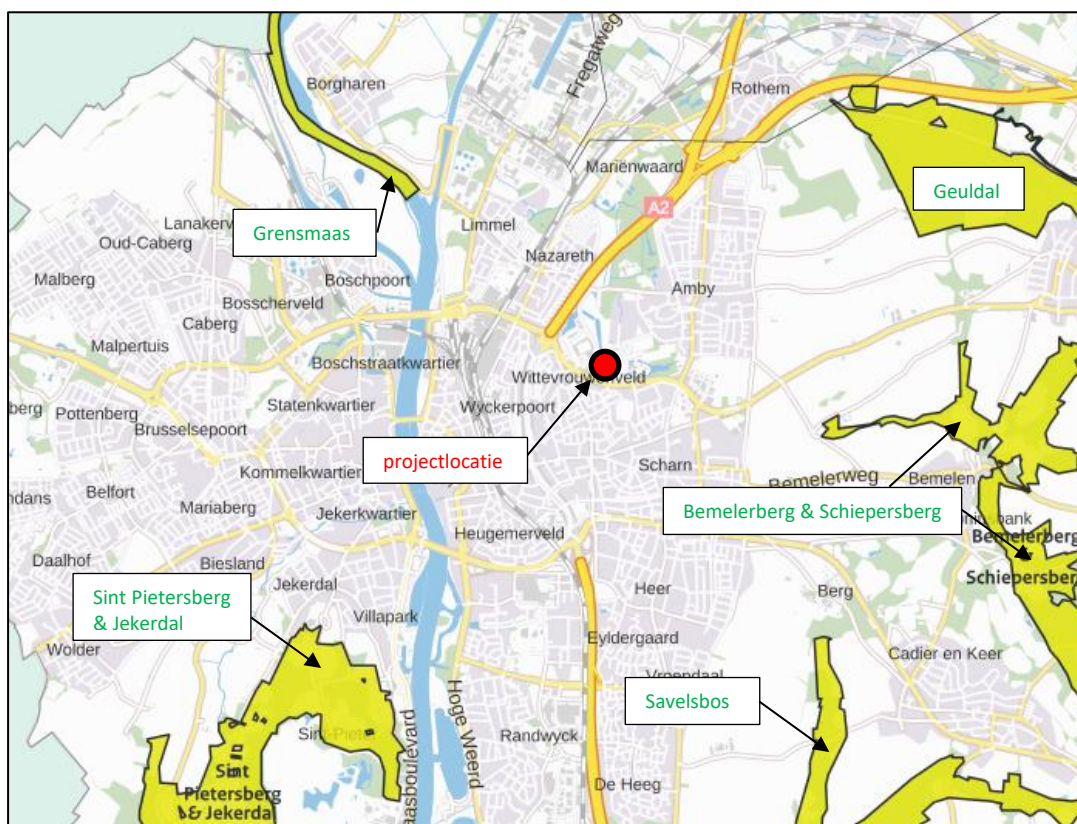
Op grond van de Wnb is het verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten van de provincie een project te realiseren dat, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstoringseffect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Indien op basis van objectieve gegevens blijkt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie, kan in ieder geval worden geconcludeerd dat er geen significant negatieve effecten zijn te verwachten voor de instandhoudingsdoelen van het betrokken Natura2000-gebied. Voor de referentiesituatie dient daarbij te worden uitgegaan van de feitelijke en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan.



3 Beschrijving situatie

In de directe omgeving van de projectlocatie zijn geen Natura2000-gebieden aanwezig. De dichtstbijzijnde Natura2000-gebieden liggen ten noordwesten van de projectlocatie (Grensmaas) en ten oosten van de projectlocatie (Bemelerberg & Schiepersberg), beide op een afstand van circa 2,1 km. Verder ten noordoosten van de projectlocatie ligt op een afstand van circa 3,3 km het Natura2000-gebied Geuldal, ten zuidoosten van de projectlocatie op een afstand van circa 2,8 km het Natura2000-gebied Savelsbos en ten zuidwesten ligt op een afstand van circa 3,5 km het Natura2000-gebied Sint Pietersberg & Jekerdal.

Op onderstaand kaartje is de ligging van de Natura2000-gebieden (lichtgroen) weergegeven. De rode stip geeft de ligging van de projectlocatie aan.



3.1 Opzet onderzoek

Voor het berekenen van de stikstofdepositie op de relevante Natura2000-gebieden in de omgeving van de projectlocatie, is gebruik gemaakt van AERIUS-Calculator (versie 2020). In de berekeningen zijn de emissies van NO_x (stikstofoxiden) en NH₃ (ammoniak) van de relevante bronnen meegenomen. Het gaat hierbij om de verkeersbewegingen in de gebruiksfase.

In het hiernavolgende worden de uitgangspunten ten behoeve van de emissieberekening weergegeven en worden de emissies berekend die als input dienen voor de berekeningen in AERIUS-Calculator. Er zijn alleen berekeningen uitgevoerd voor de gebruiksfase. De hoogte van de depositie is bepalend voor een eventuele vergunningplicht.



3.1.1 Uitgangspunten emissies gebruiksfase

Woningen

Doordat de woningen gasloos worden gebouwd, is ten aanzien van het gebruik van de woning zelf geen sprake van stikstofemissies en deposities op Natura2000-gebieden. De woning is dan ook neutraal gemodelleerd in de AERIUS-berekening.

Verkeersgeneratie

De te realiseren woningen brengen een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Dit heeft stikstofuitstoot tot gevolg. Het toenemend aantal verkeersbewegingen als gevolg van het project heeft dan ook invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Toekomstbestendige parkeren, publicatie 381 (december 2018)' van het CROW (kennisplatform voor infrastructuur, openbare ruimte, verkeer en vervoer in Nederland).

Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- verstedelijkingsgraad: sterk stedelijk;
- stedelijke zones: rest bebouwde kom.

In de publicatie van de CROW is de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt hierin een minimaal en maximaal aantal bewegingen voor de functies aangegeven. In voorliggend geval is van het gemiddelde uitgegaan.

Op basis van de vorenstaande uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie als gevolg van het project een volgend beeld:

functie	Verkeersbewegingen per woning per weekdag (gemiddeld)	Aantal woningen	Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag (gemiddeld)
Huur, etage Midden/goedkoop	3,6	336	1209,6

De totale verkeersgeneratie voor de te realiseren woning komt neer op afgerond 1210 verkeersbewegingen per weekdag.

3.2 Modellerings

Gebruiksfase

Voor de gebruiksfase is de projectlocatie ingetekend als oppervlaktebron, bron 1. De verkeersbewegingen zijn gemodelleerd als lijnbron en opgenomen als bron 2.

3.3 Rekenpunten

De rekenpunten op de omliggende Nederlandse Natura2000-gebieden zijn automatisch door AERIUS gegenereerd. Dit geldt voor de gebruiksfase. De berekeningen zijn uitgevoerd in de rekenconfiguratie 'Bereken natuurgebieden'. Hier worden alleen de rekenpunten gebruikt die relevant zijn voor de toetsing aan de Wet natuurbescherming.



4 Berekeningen

De berekening van de stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura2000-gebieden is uitgevoerd met behulp van AERIUS-Calculator 2020 (versie 2020). Het model en de resultaten worden weergegeven in een pdf-bestand. Het pdf-bestand is als bijlage bij dit rapport gevoegd.

Er zijn voor de projectlocatie geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j in de gebruiksfase. Uit de berekeningen blijkt derhalve dat er vanwege het project geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie op de omliggende Natura2000-gebieden. Een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is dan ook niet benodigd voor de realisatie van het project.



5 Conclusies

Uit de rekenresultaten van AERIUS-Calculator blijkt dat ten gevolge van de beoogde planontwikkeling de stikstofdepositie op Natura2000-gebieden in ieder geval niet hoger dan 0,00 mol/ha/jr in de gebruiksfase is. Derhalve zijn 'significante (negatieve) effecten' op de beschermde natuurgebieden als gevolg van stikstofdepositie uit te sluiten. Een vergunning in het kader van de Wnb is derhalve niet aan de orde. De berekening toont aan dat het aspect stikstofdepositie geen beperkingen oplevert ten aanzien van het beoogde planvoornemen.



Bijlage 1 AERIUS-berekening gebruiksfase

