

MOTIE

ingevolge artikel 34 van het reglement van orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad van de gemeente Gennepe

Voorstel no. :

- Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.

De raad van de gemeente Gennepe in vergadering bijeen d.d.17-06-2013

Onderwerp:Wijzigen bestemmingsplan buitengebied artikel 14.2.3 recreatiewoningen

De Raad,
gehoord de beraadslaging,
overwegende;

- Dat permanent wonen op het zomerhuisjescomplex Diekendaal al decennialang een gegeven is.
- Dat een gedoogconstructie geen blijvende oplossing biedt en dat een goede ruimtelijke ordening juist vraagt om een passende en uitvoerbare bestemming met bijbehorende regels.
- Dat het bij de vragen die daartoe beantwoord moeten worden, feitelijk geen verschil maakt of dat men permanent wonen toestaat via een gedoogbeschikking of via een functieaanduiding in het bestemmingsplan.

- spreekt uit
- Dat de permanente bewoning van de recreatiewoningen op Diekendaal formeel geregeld dient te worden in het bestemmingsplan buitengebied.
- Dat de huidige bestemming R(Sr-zhc) voor het zomerhuisjesterrein Diekendaal Erfsebosweg Sleeweg uit te breiden met de functieaanduiding wonen (w).
- In de regels bij deze functieaanduiding op te nemen dat permanent wonen alleen is toegestaan indien aan de wettelijke voorwaarden hiervoor kan worden voldaan.
- Dat het aan de bewoners/eigenaren van Diekendaal is om te zorgen dat zij aan deze voorwaarden kunnen voldoen en hiervoor dus ook alle eventuele kosten dragen.
- Dat alles in het werk gesteld moet worden om deze aanpassing van het bestemmingsplan buitengebied mee te nemen in het zogenaamde veegplan om zodoende de kosten tot een minimum te beperken en op korte termijn duidelijkheid te kunnen bieden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Janine van Hulsteijn
Luc Brouwers
Paul Wessels