

adviesformulier / controle constructies

Projectomschrijving	(opdrachtgever)	Gemeente Venlo	controle
omschrijving nieuwbouw 15 appartementen Biej de Brik	zaaknummer 2022-017834	zaaknummer	nummer advies / controle 01
plaats Keulseweg 39b Reuver	behandelaar R. Braun	constructeur E. Philipsen	advies datum 29-4-2022

Ingekomen

nr.	Voorgelegde stukken	naam / type	auteur	datum	status
1	Aanvraagformulier omgevingsvergunning	standaard formulier		11-3-2022	documentatie
2	Bestektekening constructie - overzicht begane grondvloer en fundering	constructieve tekening, 210537 blad 4	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
3	Bestektekening constructie - 3D Constructie	constructieve tekening, 210537 blad 6	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
4	Bestektekening constructie - doorsneden	constructieve tekening, 210537 blad 5	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
5	Bestektekening constructie - overzicht dakvloer en details	constructieve tekening, 210537 blad 1	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
6	Bestektekening constructie - overzicht 1e verdiepingvloer	constructieve tekening, 210537 blad 3	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
7	Bestektekening constructie - overzicht tuinmuren en bergingen	constructieve tekening, 210537 blad 7	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
8	Bestektekening constructie - overzicht 2e verdiepingvloer en details	constructieve tekening, 210537 blad 2	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
9	Uitgangspuntenrapport constructies	statische berekening, uitgangspunten, 210537	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	15-9-2021	gezien
10	Statische berekening	statische berekening, 210537	Ingenieursbureau Christiaens & Wijers	21-10-2021	gezien
11	Tekening technisch ontwerp t.b.v. omgevingsvergunning - situatie - terrein	bouwkundige tekening, 19035 blad TO1-00	Driessen Architectuur Venray	30-11-2021	documentatie
12	Tekening technisch ontwerp t.b.v. omgevingsvergunning - plattegronden	bouwkundige tekening, 19035 blad TO1-01	Driessen Architectuur Venray	19-10-2021	documentatie
13	Tekening technisch ontwerp t.b.v. omgevingsvergunning - situatie - terrein	bouwkundige tekening, 19035 blad TO1-02	Driessen Architectuur Venray	19-10-2021	documentatie
14				(datum)	(datum)
15					

(datum) (datum)

Opmerkingen op stukken / vragen		niet akkoord	akkoord
2.1	De ingediende constructieve gegevens behoren bij het uitgangspuntenrapport. Nog niet alle onderdelen zijn uitgewerkt, zodat een definitieve set tekeningen en berekeningen tijdig ingediend moeten worden.	X	
2.2	Er is geen funderingsadvies ingediend. Er dient een funderingsadvies welk voldoet aan NEN 9997-1 of een gedetailleerde onderbouwing van de draagkracht van de ondergrond ingediend te worden;	X	
2.3			
2.4			
2.5			

(X) (X / datum)

Indienen tenminste 3 weken voor fabricage / start v.d. werkzaamheden		indienen	ingediend
4.1	Definitieve tekeningen en berekeningen van de hoofdconstructie;	X	
4.2	Een grondonderzoekrapport met funderingsadvies c.q. gedetailleerde onderbouwing van de draagkracht van de ondergrond;	X	
4.3	Tekeningen en berekeningen van de prefab betonnen trappen en bordessen;	X	
4.4	Tekeningen en berekeningen van de prefab betonnen balkons	X	
4.5	Tekeningen en berekeningen van de prefab betonnen galerijplaten;	X	
4.6	Tekeningen en berekeningen van de Isokorf geïsoleerde opleg verankeringen;	X	
4.7	Tekeningen en berekeningen van de prefab stalen en betonnen lateien;	X	
4.8	Tekeningen en berekeningen van de 1e verdiepingvloer (breedplaatvloer);	X	
4.9	Tekeningen en berekeningen van de 2e verdiepingvloer (breedplaatvloer);	X	
4.10	Tekeningen en berekeningen van de platdakvloer (breedplaatvloer);	X	
4.11	Tekeningen en berekeningen van de vloerafscheidingen / balustrades inclusief de verankeringen op de onderconstructies	X	
4.12	Tekeningen en berekeningen van de betonnen afdekking van de liftschacht;	X	
4.13			

niveau	Resultaat	Niet akkoord (datum)	Akkoord (datum)
3	Op basis van de verstrekte bescheiden is voldoende aannemelijk gemaakt dat de		29 april 2022

Toetsniveau 0 = geen (10% ≈ het onderdeel is volgens wet en regelgeving niet relevant of wordt niet beoordeeld), 1 = marginaal (20% ≈ controle op aanwezigheid tekeningen / berekeningen en controle op eventuele gebreken), 2 = beperkt (30% ≈ controle op uitgangspunten uit tekeningen, berekeningen en detaillering te halen door maten of meten, controle andere specificaties of rekenmethode), 3 = representatief (50% ≈ controle door aantal representatieve onderdelen van een tekening en/of berekening rekenkundig te controleren), 4 = integraal (100% ≈ controle door alle onderdelen diepgaand na te rekenen of meten)