

Gemeente Beek
De heer R. Korsten
Postbus 20
6190 AA BEEK

Afdeling Vergunningen
Zaaknummer 2017-202502
Ons kenmerk 317175
Uw kenmerk 2
Bijlage(n) div.

Behandeld mevrouw I.G.C.M. Castermans
Telefoon 043 389 73 30
E-mail igcm.castermans@rudzl.nl
Maastricht 23 juni 2017
Verzonden

Onderwerp

Besluit hogere grenswaarden Markt 11 te Beek

23 JUNI 2017

Geachte heer Korsten,

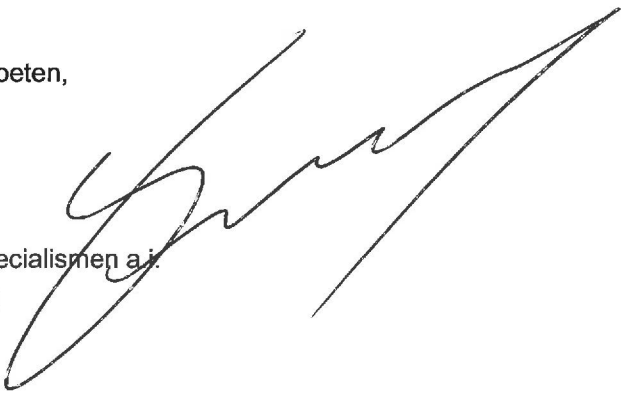
Bijgaand doen wij u het besluit met kennisgeving toekomen inzake bovenvermeld onderwerp.
Wij verzoeken u voor publicatie van de kennisgeving in een huis aan huisblad en ter inzage legging van de stukken in het gemeentehuis zorg te dragen.

Tot slot willen wij er op wijzen dat u ingevolge het bepaalde in artikel 110 i lid 1 van de Wet geluidhinder er zorg voor dient te dragen dat het besluit, zodra het onherroepelijk is geworden, wordt geregistreerd bij het Kadaster.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw I.G.C.M. Castermans, tel. (043) 389 73 30.

Met vriendelijke groeten,

C.M.P.A. Faarts,
Afdelingshoofd Specialismen a.i.
RUD Zuid-Limburg



Besluit

van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Beek

Wet geluidhinder

Bouwplan Markt 11 te Beek

Zaaknummer: 2017-202502

Kenmerk: 317143 d.d. 23 juni 2017
Verzonden:

23 JUNI 2017

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
	2.1 De aanvraag	6
3	Overwegingen	6

1 Besluit

Onderwerp

In verband met de verlening van een omgevingsvergunning (bouwen) voor het adres Markt 11 te Beek waarbij conform artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van het bestemmingsplan Kern Beek dienen ambtshalve hogere waarden te worden vastgesteld. Het aanvraagformulier bevat de vereiste gegevens. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2017-202502.

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beek besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 59 (industrielawaai) van de Wet geluidhinder:

1. Ambtshalve de navolgende hogere waarden vast te stellen.

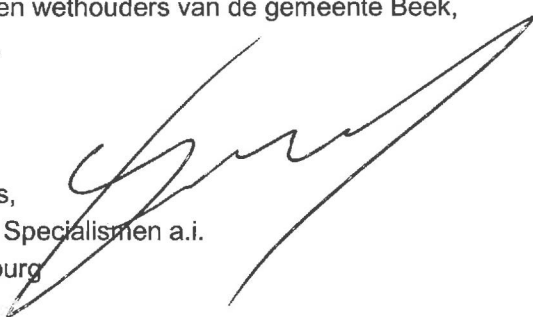
Omschrijving	Kadastrale aanduiding	Aantal woningen	Adres & plaats	Hogere waarde	Geluidbron
Appartement 1	Beek sectie B Nr. 6355	1	Markt 11 Beek voorgevel (5 meter) en rechterzijgevel (5 meter)	51 dB(A) en 51 dB(A)	Chemelot
Appartement 2	Beek sectie B Nr. 6355	1	Markt 11 Beek rechterzijgevel (5 meter)	51 dB(A)	Chemelot
Appartement 3	Beek sectie B Nr. 6355	1	Markt 11 Beek voorgevel (7,5 meter) en voorgevel (10 meter)	52 dB(A) en 52 dB(A)	Chemelot
Appartement 4	Beek sectie B Nr. 6355	1	Markt 11 Beek voorgevel (7,5 meter), rechterzijgevel (7,5 meter)	52 dB(A) en 52 dB(A)	Chemelot

2. De volgende delen van de aanvraag maken onderdeel uit van dit besluit

- aanvraagformulier d.d. 03-05-2017;
- akoestisch rapport d.d. 26 april 2017 nr. 1703/143/LT-01.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beek,
namens dezen,

C.M.P.A. Faarts,
Afdelingshoofd Specialismen a.i.
RUD Zuid-Limburg



Afschriften

Dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van het besluit, zijnde het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Beek, Postbus 20, 6190 AA Beek.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gemeente Beek
Postbus 20
6190 AA Beek

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage of digitaal met DigiD via <http://raadvanstate.nl>.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Indien de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening, wordt de werking van het besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Gezien de ambtshalve te volgen procedure om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 59 (industrielawaai) van de Wet geluidhinder. Het aanvraagformulier, gedateerd 3 mei 2017 bevat de vereiste informatie. De procedure wordt gevolgd ten behoeve van een omgevingsvergunning bouwen waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan Kern Beek conform artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Ingevolge het bepaalde in artikel 110 c lid 2 Wet geluidhinder is op de onderhavige procedure de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing.

3 Overwegingen

3.1 Geluidreducerende maatregelen

a. Industrielawaai Chemelot

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidsbelasting van de betrokken gevels te reduceren tot de geluidgrenswaarde van 50 dB(A) onvoldoende doeltreffend is danwel overwegende bezwaren ontmoet van stedembouwkundige, verkeerskundige en financiële aard.

Bronmaatregelen

Het bouwplan is gelegen binnen de 50-55 dB(A) contour van het industrieterrein Chemelot. Met het verminderen van de geluidbelasting door maatregelen aan de bronnen zullen zeer hoge kosten zijn gemoeid. Bovendien zijn dergelijke maatregelen niet of nauwelijks mogelijk.

Maatregelen in de overdrachtsfeer

Dergelijke maatregelen hebben slechts een beperkt geluidreducerend effect en hiermee zullen zeer hoge kosten gemoeid zijn.

3.2 Slot

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidsaspect aan de orde is en dat voor wat betreft het aspect ruimtelijke ordening in het kader van de daarvoor geëigende procedures nog een afzonderlijke beoordeling dient plaats te vinden.

**Kennisgeving Wet geluidhinder
Reguliere voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beek maken bekend dat het volgende besluit is genomen:

Hogere waarden besluit

Voor: omgevingsvergunning activiteit bouwen waarbij wordt afgeweken van bestemmingsplan

Locatie: Markt 11 te Beek

Datum besluit: 20 juni 2017

Zaaknummer: 2017-202502

Inzage

Het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen ter inzage:

- In het kantoor van de RUD Zuid-Limburg in het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht, na telefonische afspraak via 043-389 78 12.
- In het gemeentehuis van Beek tijdens de openingstijden.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van het besluit daartegen een bezwaarschrift indienen. Op de betreffende procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de redenen van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beek

Postbus 20

6190 AA Beek

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Belanghebbenden, die een bezwaarschrift hebben ingediend, kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage of digitaal met DigiD via <http://raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Indien de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening, wordt de werking van het besluit geschorst.

Informatie

Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg, telefoon (043) 389 78 12