

Aan Dhr. D. Leijen

Van Dhr. R. van den Waardenberg

Betreft Verkeersproductie en -attractie uitbreiding sportlandgoed de Haamen

Datum 9 februari 2011

De gemeente Beek is in voorbereiding om het bestaande sportpark De Haamen om te bouwen tot een aantrekkelijk sportlandgoed. In het kader hiervan dient een quick-scan te worden uitgevoerd naar de 'ruimtelijke belemmeringen'. Onder deze quick-scan dient ook de verkeersproductie en -attractie van de nieuwe voorzieningen / de uitbreidingen berekend te worden.

De onderstaande voorzieningen worden in de toekomst aangevuld op het sportlandgoed:

- sporthal
- fitness- & wellnesscentrum
- 2 tennisbanen
- recreatieve voorzieningen

In deze memo worden eerst de uitgangspunten beschreven. Vervolgens wordt per voorziening het aantal verkeersbewegingen berekend en tenslotte wordt afgesloten met een conclusie. In de berekeningen wordt uitgegaan van het zogenaamde worst-case scenario.

Uitgangspunten

Voor het berekenen van de verkeersproductie en -attractie, zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De stedelijkheidsgraad van de gemeente Beek komt overeen met het woonmilieu 'weinig stedelijk' en de nieuwe voorzieningen ten aanzien van sportlandgoed de Haamen worden aan de rand van de bebouwde kom gerealiseerd. Deze ligging komt overeen met de stedelijke zone: 'rest bebouwde kom'¹.
- De verkeersproductie en -attractie van de sporthal en het fitness- & wellnesscentrum wordt bepaald aan de hand van CROW-publicatie 272².
- De verkeersgeneratie van de sporthal en het fitness- & wellnesscentrum wordt vastgesteld aan de hand van het bruto vloer oppervlak (bvo).
- De nieuwe sporthal heeft een oppervlakte van 1.544m² bvo³.
- Het fitness- & wellnesscentrum heeft een oppervlakte van 1.148m² bvo.
- Voor de tennisvelden is aangenomen dat elk lid van de tennisvereniging gemiddeld 1,2 keer per week komt tennissen en dat de tennisvereniging met maximaal 180 leden zal groeien⁴.
- Het aantal bezoekers voor de recreatieve voorzieningen is geraamd op circa 40.000⁵ op jaarbasis.

¹ Bron: Memo Parkeertoets sporthal de Haamen, Arcadis, 8 december 2009

² Bron: Verkeersgeneratie voorzieningen - kengetallen gemotoriseerd verkeer, CROW-publicatie 272, 2008

³ Bron: gemeente Beek, januari 2011

⁴ Bron: gemeente Beek, januari 2011

⁵ Bron: gemeente Beek, januari 2011

Verkeersproductie en -attractie fitness⁶ en sporthal

Voor de verkeersproductie en -attractie van het fitnesscentrum en de sporthal is gebruik gemaakt van de CROW-normen zoals beschreven in publicatie 272. De beschreven normen zijn per 100m² bvo.

Fitnesscentrum

Voor de verkeersproductie en -attractie van het fitnesscentrum (met wellnessgedeelte) geeft de publicatie 272 van het CROW aan dat de norm: 32,4 mvt⁷/weekdag is. In deze norm zijn de wellnessvoorzieningen verwerkt. In totaliteit bedraagt de verkeersgeneratie⁸ 372 mvt/weekdag.

Sporthal

In dezelfde publicatie wordt een norm van 9,8 mvt/weekdag gehanteerd voor een sporthal. In totaliteit bedraagt de verkeersgeneratie 152 mvt/weekdag.

Subtotaal fitnesscentrum en sporthal

In onderstaande tabel is de verkeersproductie en -attractie samengevat.

	m ² bvo	Norm	Aantal mvt / weekdag
Fitnesscentrum	1.148	32,4	372
Sporthal	1.544	9,8	152
Totaal			524

Verkeersproductie en -attractie tennisbanen

In de toekomstige situatie worden twee extra tennisbanen voorzien. De tennisvereniging bestaat in de huidige situatie uit circa 670 leden verdeelt over 9 tennisbanen. Voor de toekomstige situatie is aangenomen dat de tennisvereniging maximaal nog met 180 leden zal groeien en in totaal op circa 850 leden uitkomt. Voor de verkeersproductie en -attractie betekent dit, dat gerekend moet worden met 180 leden. De tennisvereniging heeft een lokale functie en het is aannemelijk dat merendeel van de leden met de fiets of te voet richting de tennisbanen komen. Omdat met een worst-case scenario wordt gerekend is in de berekening aangenomen dat 50% met gemotoriseerd verkeer richting de tennisvelden komt. Aangenomen is dat elk lid gemiddeld 1,2 keer per week gaat tennissen. Omgerekend naar een dag (1/7 deel) betekent dit een frequentie van 0,17 keer per dag. Omdat de verkeersgeneratie een optelsom is van de productie en attractie samen dient een factor 2 toegepast te worden.

In onderstaande tabel is bovenstaande samengevat en blijkt dat de verkeersgeneratie 64 mvt/weekdag bedraagt.

	Aantal leden	Frequentie per week	Aandeel auto	Rit (heen / terug)	Aantal mvt / weekdag
Tennisvereniging	180	0,17	50%	2	64

⁶ Publicatie 272 heeft nog een aparte norm opgenomen voor wellnesscentra. Echter wordt hiermee eerder een kuuroord bedoeld en niet een 'wellnessgedeelte' in een fitnesscentrum. Om de benaming aan te houden zoals deze in publicatie 272 is genoemd, wordt verder in deze memo gesproken over een fitnessruimte.

⁷ mvt/weekdag is een afkorting voor: motorvoertuigen per weekdag

⁸ Verkeersgeneratie is de som van de verkeersproductie en verkeersattractie

Verkeersproductie en -attractie recreatieve voorzieningen

De gemeente Beek heeft aangegeven dat circa 40.000 bezoekers op jaarbasis te verwachten zijn bij de recreatieve voorzieningen. Op dit moment is nog niet geheel duidelijk om welke voorzieningen het precies gaat. Aangenomen is dat deze 40.000 bezoekers voor het grootste deel met de auto naar het sportlandgoed komen (90%). Het aantal bezoekers dient te worden gesplitst naar het aantal dagen dat de voorzieningen open zijn. Aangenomen is dat de recreatieve voorzieningen 300 per jaar open zijn (50 weken per jaar x 6 dagen per week). Ook hier moet het aantal worden verhoogd met factor 2 omdat het om voertuigbewegingen gaat. In totaliteit betekent dit dat de recreatieve voorzieningen 240 mvt/weekdag genereren.

Voorziening	Aantal per jaar	Aandeel auto	Aantal dagen per jaar	Rit (heen / terug)	Aantal mvt / weekdag
Recreatieve voorzieningen	40.000	90%	300	2	240

Totaal

In onderstaande tabel zijn alle voorzieningen opgesomd, met de berekende verkeersbewegingen per weekdag. Deze verkeersbewegingen worden gegenereerd doordat nieuwe voorziening aan het sportlandgoed worden toegevoegd en / of dat verenigingen meer leden werven in de toekomst. De 840 voertuigbewegingen per weekdag zijn dus extra voertuigbewegingen ten opzichte van de huidige situatie.

Voorzieningen	Aantal verkeersbewegingen / weekdag
Fitnesscentrum	372
Sporthal	152
Tennisbanen (groei tennisvereniging)	64
Recreatieve voorzieningen	240
Totaal	828