

# Besluit Gemeenteraad



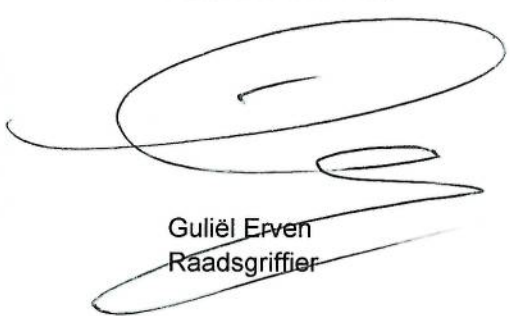
## De raad van de gemeente Beek;

- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 02-10-2018;
- dat het voornemen tot het opstellen van dit bestemmingsplan ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is gepubliceerd op 25 januari 2018;
- dat het voorontwerp van het bestemmingsplan in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgelegd aan belanghebbende diensten van de provincie Limburg en het Waterschap Limburg;
- dat de resultaten van het vooroverleg zijn verwerkt in het bestemmingsplan;
- dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in dit plan begrepen gronden anderszins verzekerd is en dat derhalve geen exploitatieplan is opgesteld;
- dat de terinzagelegging alsmede de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op 3 mei 2018 in de Nederlandse Staatscourant, het (digitale) Gemeenteblad en in het in deze gemeente verschijnende huis-aan-huisblad ViaBeek, alsmede op de gebruikelijke en elektronische wijze is bekendgemaakt;
- dat het ontwerp van het bestemmingsplan hierna vanaf 4 mei tot en met 14 juni 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende de termijn van terinzagelegging drie zienswijzen zijn ingediend;
- dat de zienswijzen binnen de gestelde termijn zijn ingediend en derhalve ontvankelijk verklaard moeten worden;
- dat voor de overwegingen met betrekking tot de ingekomen zienswijzen wordt verwezen naar de bijgevoegde "Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'Herenhofstraat ong. te Neerbeek'", welke onderdeel uitmaakt van dit raadsbesluit;
- dat de zienswijzen aanleidingen geven tot wijzigingen in het bestemmingsplan;
- dat het college op 2 oktober 2018 heeft besloten tot het vaststellen van hogere grenswaarden inzake de Wet geluidhinder;
- gelet op de desbetreffende bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### Besluit:

- I. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen;
- II. De zienswijzen welke zijn ingediend tegen het bestemmingsplan deels gegrond en deels ongegrond te verklaren, een en ander overeenkomstig het gestelde in de bij dit besluit behorende "Nota van Zienswijzen bestemmingsplan 'Herenhofstraat ong. te Neerbeek'";
- III. Zowel digitaal als analoog het bestemmingsplan 'Herenhofstraat ong. te Neerbeek', overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0888.BPHERENHOFONG17-VA01 met bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.

Beek, 13-12-2018  
GEMEENTERAAD,



Guliël Erven  
Raadsgriffier



Christine van Basten-Boddin  
Voorzitter