

Sjoerd van de Venne

Van: Tijssen, Bert <l.tijssen@prvlimburg.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2018 17:02
Aan: Ralf Keulers; Info
CC: Zafarin-Valk van der, Kristel
Onderwerp: Artikel 3.1.1 Bro Vooroverleg bestemmingsplan "Herenhofstraat ong te Neerbeek (door Gemeente Beek)", ingekomen onder nr. 2018/8451, hierna te noemen het plan.

Urgentie: Hoog

Geacht College,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u in het plan onderstaande opmerkingen adequaat verwerkt, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen. De opmerkingen houden het volgende in. Wij kunnen met het plan instemmen als wordt voldaan aan de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg. Dit betekent dat de toevoeging subregionaal moet zijn afgestemd. Dit geldt zowel het toevoegen van de woningen aan de subregionale woningbouwprogrammering als ook de wijze waarop wordt gecompenseerd. Uit de toelichting is niet duidelijk op te maken hoe e.e.a. is gebeurd. Voor zover wij weten is het plan nog niet aan de programmeringslijst toegevoegd. Wat betreft de afstemming wordt geschreven dat het planvoornemen in 2015 is voorgelegd aan de Stuurgroep Wonen. Toen was de SVWZL echter nog niet vastgesteld en daardoor is dus ook niet zeker of wordt voldaan aan afstemmingseisen die daarin zijn vastgelegd.

Met vriendelijke groet,

drs. H.J.J.G. Simons
clustermanager Ruimte

provincie limburg



Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.