

**Opdrachtgever :**

GGD Limburg Zuid  
T.a.v. De heer G. Seetsen  
Het Overloon 2  
6411 TE Heerlen

**Onderwerp:**

Rapportage Quickscanonderzoek Ecologische Waarden Ambulance post Landgraaf  
(ons kenmerk: 19-495)

**Datum:**

13 augustus 2019

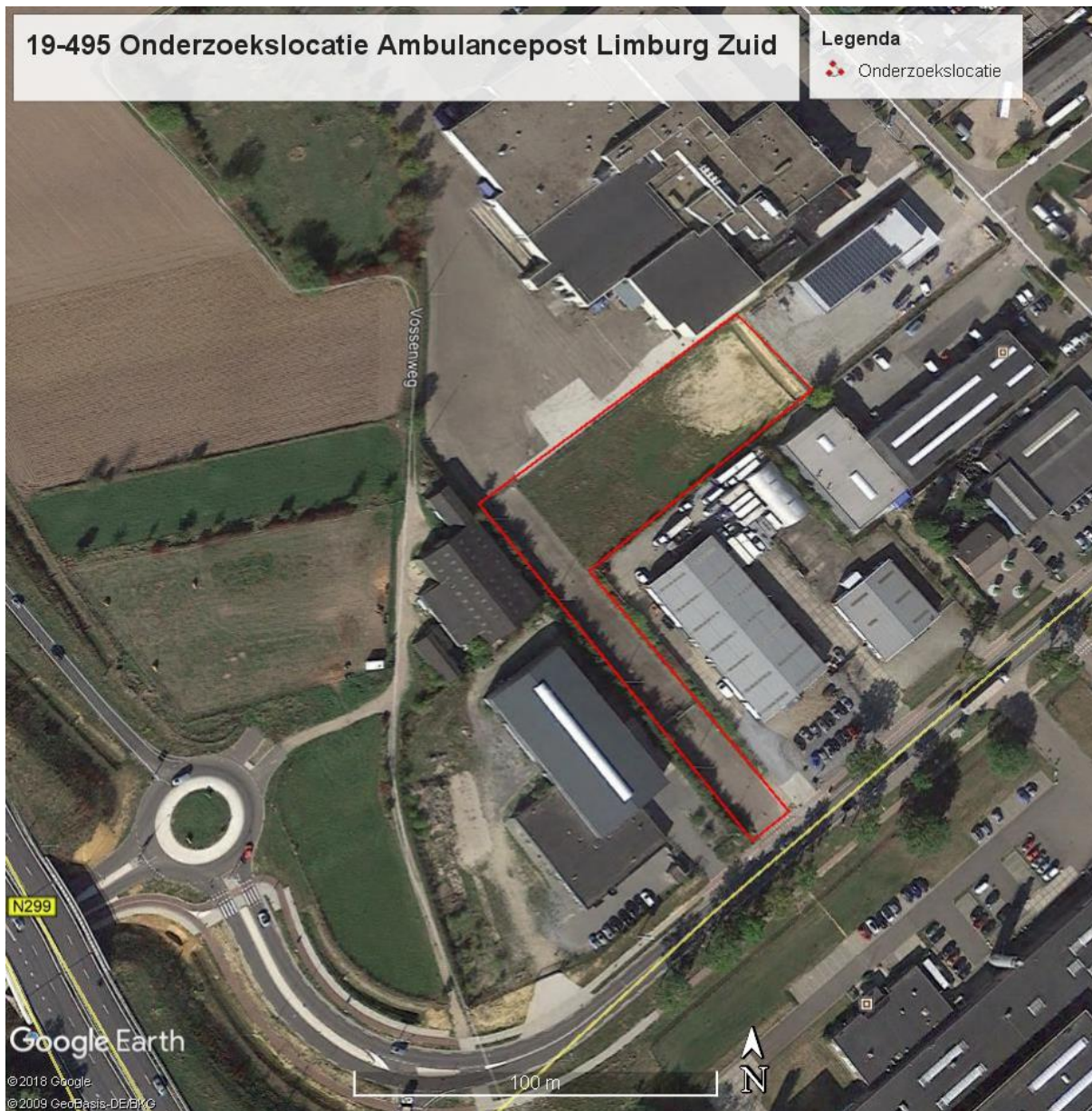
---

Geachte heer Seetsen,

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake het uitgevoerde quickscanonderzoek Ecologische Waarden, op de beoogde ingreeplocatie aan de Reeweg (omg.) te Landgraaf.

**Aanleiding**

GGD Limburg Zuid is voornemens om de onderhavige locatie, zie figuur 1, in te richten als Ambulancepost. Om die reden is het noodzakelijk dat het bestemmingsplan op dat punt gewijzigd wordt. Met deze wijziging is het vanuit de Wet natuurbescherming verplicht de voorgenomen ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen inzake beschermde natuurwaarden. Om te kunnen beoordelen of er terplekke verbodsbepalingen overtreden worden is het nodig dat er op locatie onderzocht wordt of er beschermde natuurwaarden (planten en dieren) aanwezig zijn.



*Figuur 1: onderzoekslocatie Ambulancepost Landgraaf*

### Onderzoeksmethodiek

Om vast te stellen of er beschermde natuurwaarden aanwezig zijn, is de onderzoekslocatie middels een inspectie beoordeeld en onderzocht. Hierbij is gelet op de mogelijke functie van de locatie en de directe omgeving, voor alle soortgroepen die redelijkerwijs te verwachten zijn. Daarnaast is een aanvullend bronnenonderzoek verricht naar het mogelijk voorkomen van soorten.

#### *Vaatplanten*

De gehele onderzoekslocatie bestaat uit een braakliggend terrein, waar een pioniervegetatie in ontwikkeling is. Soorten als bijvoet, kleine klapproos, valse kamille en diverse grassoorten zijn in overvloed aanwezig om dit braakliggende terrein als eerste soorten te koloniseren.

Aangezien het terrein recent bouwrijp gemaakt is, is het geheel uit te sluiten dat er zich beschermde soorten vaatplanten hebben gevestigd.

De tegenwoordig beschermde soorten planten zijn bovendien zeer zeldzaam en hebben dermate hoge eisen aan optimale groeiomstandigheden, die niet aanwezig zijn en kunnen zijn terplekke van dit bouwrijpgemaakte terrein.

***In het kader van de Wet natuurbescherming treden dan ook geen effecten op ten aanzien van beschermde soorten vaatplanten. Het overtreden van verbodsbepalingen is daarmee eveneens niet aan de orde.***

#### *Broedvogels*

De gehele ingreeplocatie vormt geen geschikt broedbiotoop voor vogels. Het ontbreekt er in het geheel aan opgaande vegetatie (bomen en struiken) en de locatie is veel te klein en te zeer ingesloten binnen het bedrijvenpark dat er rustige broedplekken zijn voor vogels.

Nesten die jaarrond beschermd zijn, zoals roofvogelnesten zijn eveneens geheel niet aanwezig op de onderzoekslocatie.

Gelet op de ligging van de locatie in het geïndustrialiseerde deel van Landgraaf is het aanwezig zijn van broedende vogels in de directe nabijheid eveneens geheel uit te sluiten. Werken buiten de broedperiode (half maart-half juli) is daarmee eveneens niet noodzakelijk. De voorgenomen herinrichting kan ten opzichte van vogels het gehele jaar door uitgevoerd worden.

***In het kader van de Wet natuurbescherming treden geen effecten op ten aanzien van broedvogels en/of jaarrond beschermde nesten van broedvogels. Het overtreden van verbodsbepalingen is daarmee eveneens niet aan de orde, omdat het gehele terrein en de directe omgeving geen broedbiotoop vormt voor vogels.***



Foto 1: Zicht op de locatie, waarbij de vergrassing goed zichtbaar is.

#### *Amfibieën*

Op het terrein ontbreekt het aan goed ontwikkeld, waterplanten-rijk oppervlaktewater. Het aanwezig zijn van amfibieën (soorten als groene kikker, bruine kikker en diverse soorten salamanders) die dergelijke wateren gebruiken als voortplantingswater, is daarmee geheel uit te sluiten.

In de huidige situatie kan het wel zijn dat er stagnatie optreedt van overtollig regenwater, waarbij plasvorming kan ontstaan. In deze regio (zo blijkt ook uit eerder opgedane gebiedskennis en uit het bronnenonderzoek naar verspreidingsgegevens) dat er op circa 525 meter ten noorden een grote populatie rugstreeppadden leven. Deze leven al enkele jaren in de zandafgraving van De Groot & Zonen en het betreft een stabiele populatie die zich prima handhaaft in het betreffende leefgebied aldaar.

Zo nu en dan zijn er waarnemingen vanuit andere braakgemaakte terreinen waar waterstagnatie plaats vindt. De dichtstbijzijnde waarneming betreft een dier op 420 meter ten noordwesten van de onderhavige ingreeplocatie (in een deel van de voormalige regionale stortplaats).

Rugstreeppadden zijn meesters in het bevolken van spontaan ontstane plassen door hevige regenval (pionierspoeltjes). De dieren bevolken dergelijke plasjes heel snel en hebben ook geen vegetatie nodig om eitjes af te zetten. Terplekke van bouwkvavels, en zeker als die gelegen zijn in de directe nabijheid van een bekende populatie, is het daarom zeer wenselijk om enige plasvorming dan ook direct te verhelpen.

Bij de uiteindelijke inrichting is er wel een mogelijkheid te geven aan de soort om zich verder zuidwaarts te verspreiden, namelijk terplekke van de te graven waterafvoering. Uit de plannen blijkt dat er een ontwateringsgreppel gegraven zal worden in het noordelijke deel van de ingreeplocatie. Indien deze zodanig gemaakt kan worden dat daar op enig moment ietwat stagnatie van water resteert kan dit een geschikt pionierspoeltje zijn voor de soort. Door deze greppel al op voorhand te maken en te voorzien van een amfibiewerend scherm kan zelfs voorkomen worden dat de soort zich tijdens de bouwfase (ongewenst) gaat vestigen.

Om te voorkomen dat de soort zich gaat vestigen is er op advies reeds een amfibiewerend scherm geplaatst, zie foto 2.



Foto 2: Amfibiewerend scherm ter voorkoming van vestiging rugstreepad

***Er treden geen effecten op ten aanzien van diverse algemeen voorkomende soorten amfibieën, zoals groene en bruine kikker, gewone pad en diverse soorten salamanders, omdat deze geen geschikt voortplantingswater vinden op de locatie.***

***Er kunnen zich rugstreep padden vanuit de regio vestigen, omdat er op circa 500 meter ten noorden een populatie bekend is. Door het instandhouden van de reeds getroffen maatregelen (plaatsen amfibiewerend scherm) en het mogelijk al aanbieden van stagnerend water, in de vorm van de beoogde regenwaterafvoering, kan een extra stapsteen worden aangebracht binnen het netwerk van leefgebiedjes van de soort in de regio.***

***In het kader van de Wet natuurbescherming moet echter worden opgemerkt dat er op dit moment geen sprake is, en geen vermoeden is, van overtredingen van verbodsbepalingen, omdat het gebied nu niet geschikt is voor de soort.***

*Vleermuizen, grondgebonden zoogdieren, reptielen, libellen, dagvlinders en overige ongewervelden*  
Het voorkomen van soorten die zwaar beschermd zijn of soorten waarvan de gunstige staat van instandhouding getoetst dient te worden zijn geheel uit te sluiten op deze locatie. De locatie kan wel gebruikt worden als jachtgebied voor bijvoorbeeld diverse muizensoorten, libellen en als nectarvoorziening voor diverse soorten dagvlinders en andere ongewervelden.

Vleermuizen kunnen jagend waargenomen worden boven het gebied, maar het is geenszins ontwikkeld als primair foerageergebied. Vaste rust- en verblijfplaatsen zijn al helemaal uitgesloten, omdat er geen bebouwing staat of bomen groeien met geschikte boomholtes.

In 2015 is door Verbeek opgemerkt dat er binnen dit gehele terrein van industriële gebouwen en enkele overhoeken mogelijk steenmarters kunnen foerageren. Dit beeld is niet veranderd, echter dient te worden opgemerkt dat er geen essentieel jachtgebied van de soort vernietigd wordt, daar deze soort zeer goed in staat is om voedsel te zoeken binnen het gehele terrein en het leefgebied van de ze soort tot wel 20km<sup>2</sup> groot kan zijn. Verblijfplekken zijn in elk geval geheel niet aanwezig van de soort. Negatieve effecten treden dan ook niet op ten aanzien van steenmarters.

***Ook in het kader van bovengenoemde soorten zijn er geen knelpunten te verwachten in het kader van de Wet natuurbescherming.***

## **Conclusies**

- ✘ Terplekke van de ingreep- en onderzoekslocatie komen geen beschermde soorten planten en dieren voor. De locatie is daarvoor niet optimaal voldoende voor ontwikkeld.
- ✘ Het zou kunnen zijn dat er door hevige regenval en sterke waterstagnatie ene trek mogelijk is naar dit gebied door rugstreeppadden. Echter is er op voorhand al gezorgd dat er een amfibiewerend scherm geplaatst is end at daarmee de toegang tot het terrein niet mogelijk is.
- ✘ Vanuit de plannen is het noodzakelijk dat er een regenwaterafvoer gemaakt wordt. Deze afvoer zou in de toekomst kunnen dienen als stapsteen tussen mogelijke deelpopulaties in het gehele gebied.
- ✘ In het kader van de Wet natuurbescherming kan in elk geval geconcludeerd worden dat er op dit moment geen sprake is van knelpunten en dat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden, zoals beoogd.
- ✘ Vanwege het geheel ongeschikt zijn van het terrein en directe nabijheid ervan, is het aanwezig zijn van broedvogels op en rondom het terrein eveneens uitgesloten. De werkzaamheden zouden dan ook het gehele jaar door uitgevoerd kunnen worden, zonder dat daarmee verstoring optreedt ten opzichte van broedvogels.
- ✘ Tijdens de werkzaamheden dient er wel conform de algemene Zorgplicht van de Wet natuurbescherming gehandeld te worden. Dit houdt met name in dat er met zorg gewerkt wordt, en dat bij grondverzet en grondafravingen vanuit één zijde gewerkt wordt, zodat eventueel aanwezige soorten tijd en ruimte krijgen zich te verplaatsen.