



Tappersweg 14-3
2031 EV Haarlem
Tel.: (023) 538 51 91
Fax: (023) 537 78 21
info@apsmilieu.nl
www.apsmilieu.nl

Patrick van Nek
Westerstraat 153-hs
1015 MA Amsterdam

datum: 18 december 2012
ons kenmerk: R12-B485
onderwerp: BUS-melding van Veerdijk 56-58

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van ons historisch onderzoek (dossier inzage, provincie Noord Holland) kan ik u als volgt informeren.

Op de locatie is vermoedelijk sprake van een ernstige geval van bodemverontreiniging.

De volgende stoffen zijn ooit aangetoond:

- PAK's
- Minerale olie
- Asbest
- Vluchtige koolwaterstoffen
- Cyanide

De locatie zal actualiserend onderzocht moeten worden, de meest recente onderzoeken zijn zeven jaar oud en voldoen daarom niet. Bovendien is er sprake van een bestemmingswijziging.

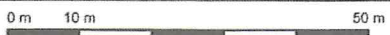
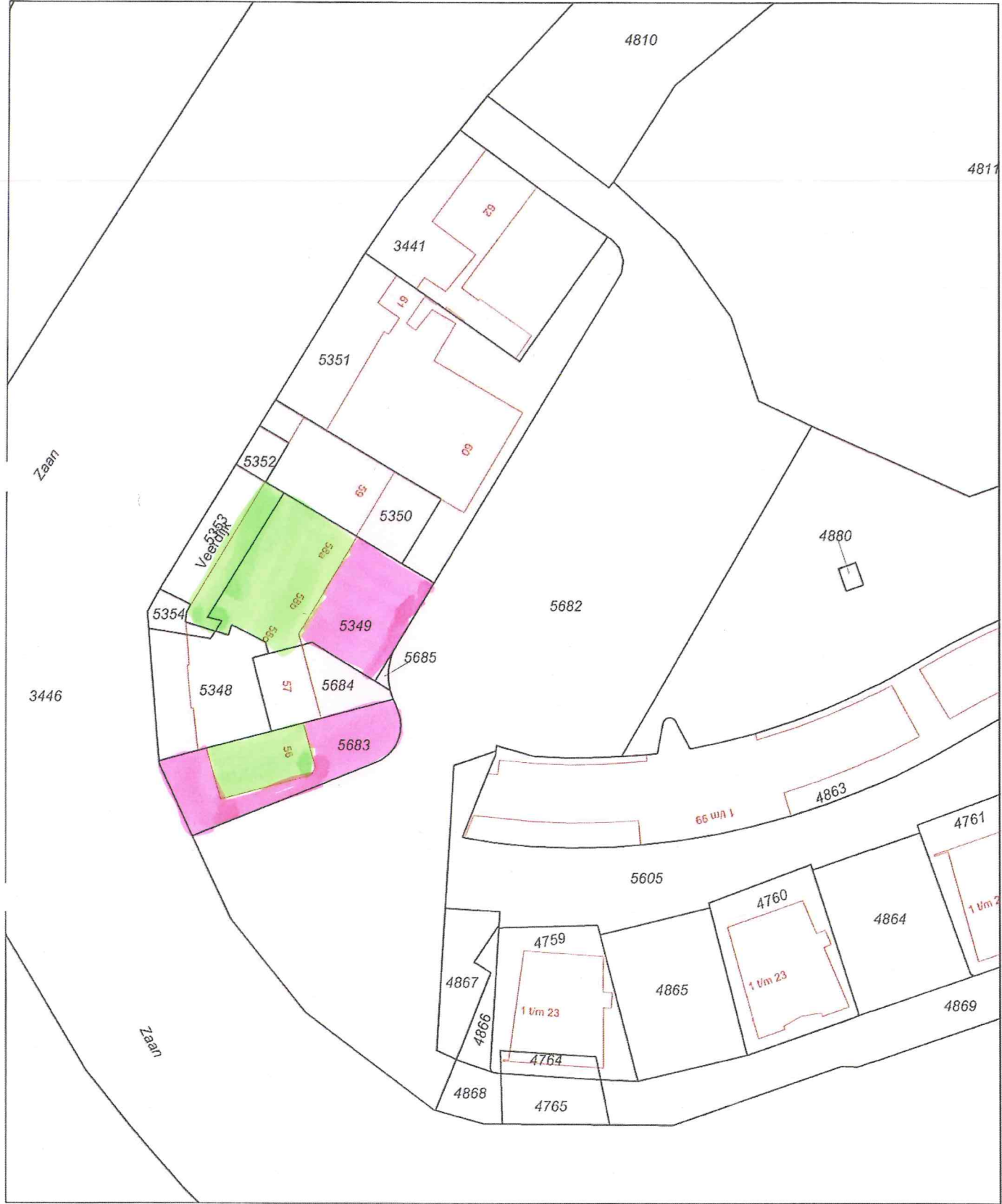
U bent voornemens om de locatie geschikt te maken voor de nieuwe bestemming: wonen. Hiervoor dient een leeflaag te worden gecreëerd van minimaal 1 meter dik t.p.v. de toekomstige tuinen. Mogelijk wordt buitenterrein verhard met bestrating. De verontreinigingen onder de panden worden afgedekt met beton.

Met vriendelijke groet,

Dhr. R.L. Kortbeek

bebouwing
 wekomste wimen

Uittreksel Kadastrale Kaart



| | | |
|--|---|--|
| <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer 25 Huisnummer</p> <p>— Kadastrale grens — Voorlopige grens — Bebouwing — Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 17 oktober 2012 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p> | <p>Schaal 1:1000</p> <p>Kadastrale gemeente WORMER Sectie F Perceel 5682</p> | |
|--|---|--|

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Datum 20 SEP 2007 Ons kenmerk 2007-53516

Onderwerp Wet bodembescherming: Veerdijk 56 te Wormer
Gemeente: Wormerland, locatiecode: NH/0880/00092



Bezoekadres
Houtplein 33
Haarlem

Garage Henny Veenings
Veerdijk 56
1531 MA WORMER

Postadres
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Tel 0800-9986734
Fax (023) 514 4400

Directie Subsidies, Handhaving en Vergunningen

Bijlage(n)

Behandeld door dhr. A. Witte

Telefoon 023-5143009

Uw kenmerk

E-mail wittea@noord-holland.nl

VERZONDEN
21 SEP. 2007

Geachte heer Veenings,

Op 20 maart 2007 ontvingen wij met betrekking tot de locatie Veerdijk 56 te Wormer:

- verkennend onderzoek NVN 5740 van Wareco Amsterdam B.V. (kenmerk D6801\004mr, d.d. 24 februari 1995);
- bijzonder inventariserend onderzoek van CSO Adviesbureau voor milieuonderzoek (kenmerk 98.541, d.d. 24 november 1998);

Op 9 februari 2007 ontvingen wij ter inzage van Witkamp projectontwikkeling B.V.:

- verkennend onderzoek NEN 5740 van TAUW milieu (kenmerk R001-4393129ARS-lnk-V01-NL, d.d. 23 mei 2005);
- aanvulling oriënterend onderzoek van TAUW milieu (kenmerk N001-4393129ARS-gwi-V01-NL, d.d. 1 juni 2005).

Wij hebben de gegevens beoordeeld. De locatie is opgenomen in de inventarisatielijst van locaties met mogelijke bodemverontreiniging, onder locatiecode NH/0880/00092.

Uit de beoordeling blijkt dat de locatie potentieel ernstig verontreinigd is. Ten oosten van de garage, om en nabij de vetput, is in de ondergrond (0,8-1,5 m-mv) een sterke verontreiniging met PAK's aangetroffen. Ten zuiden van de garage is in het verkennend onderzoek van Wareco uit 1995 in de ondergrond (1,4-2,0 m-mv) een sterke verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Deze sterke verontreiniging is in het verkennend onderzoek van Tauw in 2005 niet meer aangetroffen.

Van de puinverharding is een mengmonster genomen; hierin is –indicatief– asbest aangetroffen in een dermate hoge concentratie dat de bodem vermoedelijk ernstig verontreinigd is met asbest. Er is vermoedelijk sprake van één of meerdere geval(len) van ernstige bodemverontreiniging.

Geconcludeerd kan worden dat bij het huidig gebruik er geen risico's te verwachten zijn. Verder onderzoek is niet noodzakelijk. Bij wijziging van het gebruik of handelingen in/met de grond dient u, uw bedrijf of degene die de handeling gaat verrichten, contact met de provincie op te nemen.

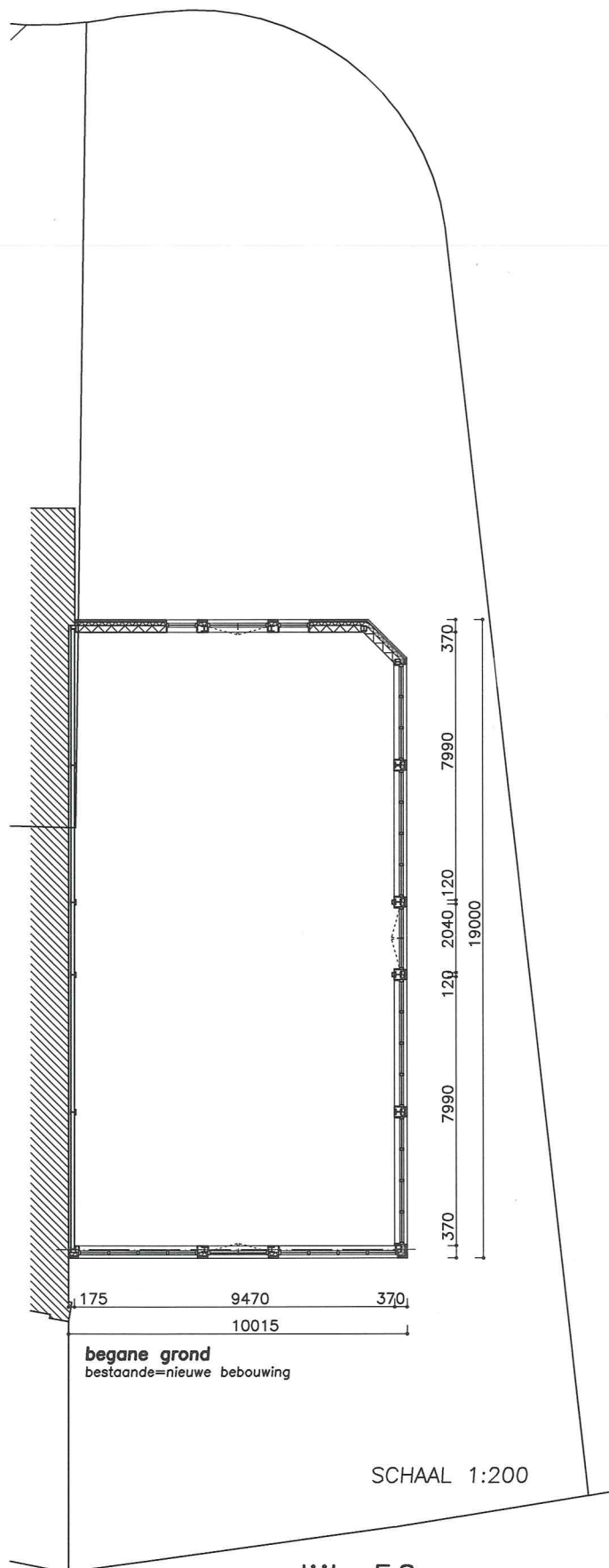
Subsidie

Als de bodemverontreiniging voor een groot deel is ontstaan voor 1987 kunt u mogelijk in aanmerking komen voor een bijdrage van de overheid in de saneringskosten op grond van de zogenaamde Bedrijvenregeling of Cofinanciering. Hiervoor moet u zich wel **voor 1 januari 2008** hebben aangemeld bij het Bodemcentrum of de Provincie Noord-Holland, ook als u van plan bent pas later te saneren. Zonder tijdige aanmelding vervalt namelijk uw eventuele recht op subsidie. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetsite van het Bodemcentrum (www.bodemcentrum.nl) of van de Provincie Noord-Holland (www.noord-holland.nl).

Een afschrift van deze brief is ter informatie verzonden aan:

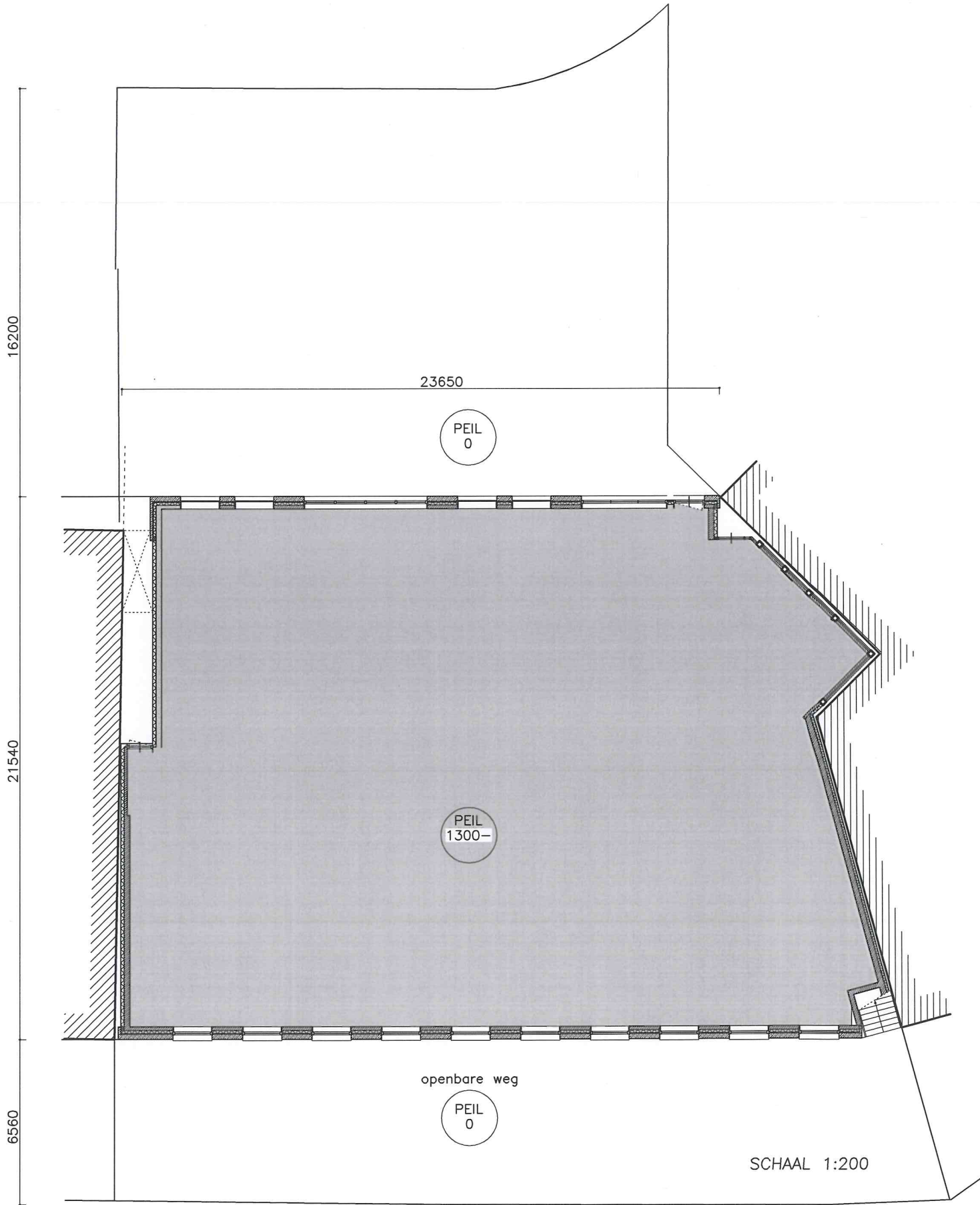
- het college van Burgemeester en Wethouders van Wormerland;
- Stichting BSB-West;
- VROM Inspectie regio Noord-West;
- Witkamp projectontwikkeling B.V. .

Per 1 november 2005 is in de provincie Noord-Holland digitaal melden verplicht. Wij verzoeken u daarom bij het indienen van rapporten gebruik te maken van het digitaal meldingsformulier Wbb-BUS. Dit meldingsformulier kunt u downloaden op de internetsite van de provincie: <http://www.noord-holland.nl/meldingbodemsanering.htm>

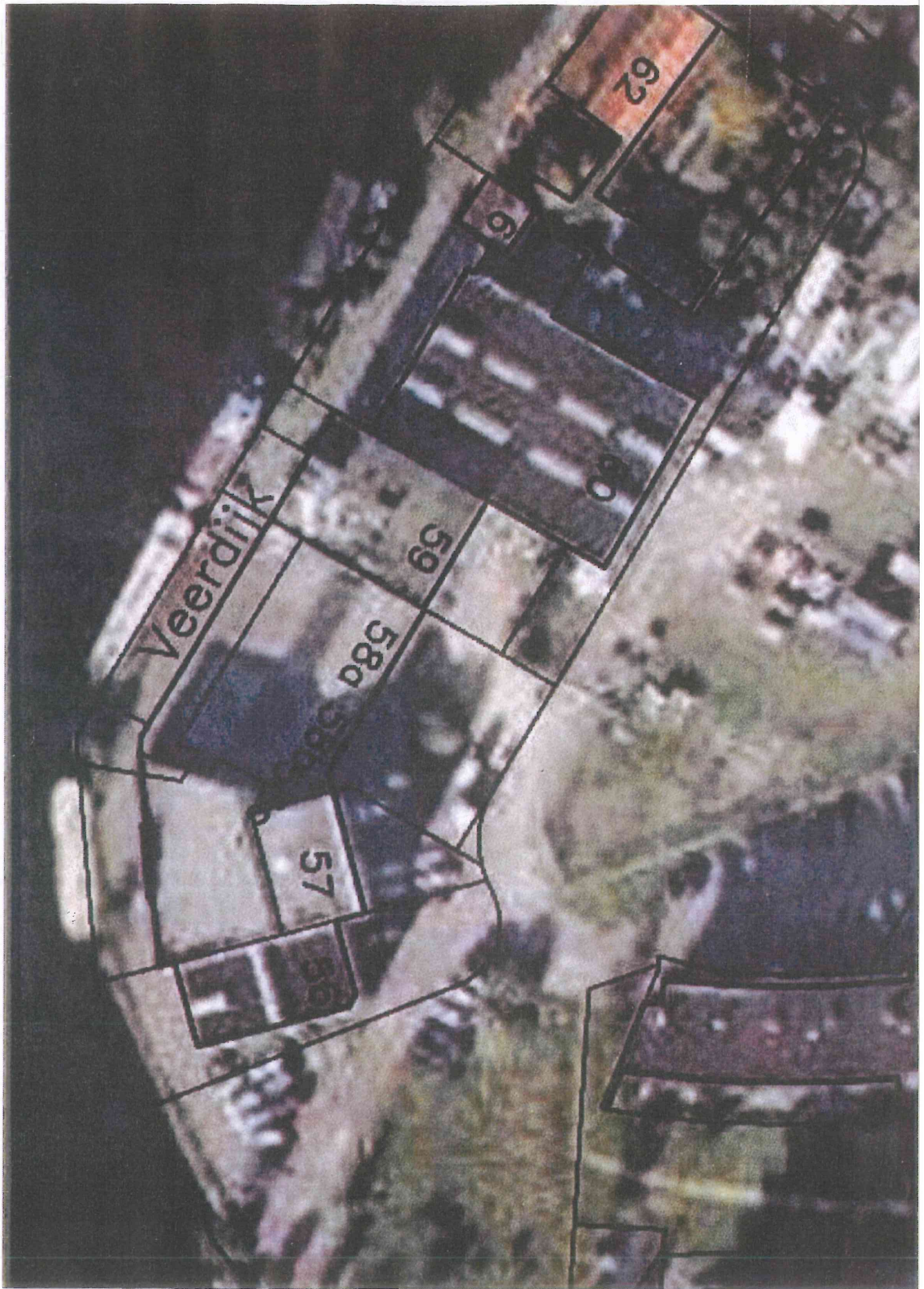


veerdijk 56, wormer

datum: 13-12-12



veerdijk 58, wormer
datum: 14-12-12



62

6

60

59

58a

57

56

Veerdijk