



Voorstel aan de gemeenteraad van Wormerland

Onderwerp

Vast te stellen reparatie bestemmings-plan
Bartelsluisbrug te Wormer

RV-nummer: 2017/82
Datum: 19 december 2017
Procedure: Inhoudelijke
bespreking

De raad van de gemeente Wormerland

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.: 28 november 2017

Overwegende dat:

de gemeenteraad op 17 november 2015 heeft ingestemd met een tracé en ophaalbrug als nieuwe oeververbinding, teneinde de leefbaarheid en verkeersveiligheid in de Bartelsluisbuurt te verbeteren.

onderhavig bestemmingsplan gevolg geeft aan het besluit van 17 november 2015;

het plangebied gelegen is in de bestemmingsplannen 'Buitengebied' (vastgesteld op 26 maart 1973) en 'Zuid-West II' (vastgesteld op 28 maart 1994);

ter plaatse van het plangebied de bestemmingen 'Openbaar groen of berm' en 'Water' gelden;

binnen deze bestemmingen een oeververbinding, in de vorm van een brug met tracé, niet mag worden opgericht.

de ontwikkeling in strijd met de vigerende bestemmingsplannen;

een nieuwe bestemmingsplan vastgesteld moet worden om de ontwikkeling mogelijk te maken;

de gemeenteraad bevoegd is een bestemmingsplan vast te leggen;

het ontwerpbestemmingsplan 'Bartelsluisbrug' op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening van 7 juli 2016 tot en met 17 augustus 2016 ter inzage heeft gelegen;

er tegen het ontwerpbestemmingsplan 8 zienswijzen zijn ingediend;

De ingekomen zienswijzen in een 'Nota van zienswijzen' zijn samengevat en voorzien van gemotiveerde overwegingen;

een zienswijze en ambtshalve wijzigingen hebben geleidt tot aanpassing van het bestemmingsplan, zoals opgenomen in de 'Nota van zienswijzen';

de ontwikkeling in het belang is van een goede ruimtelijke ordening, omdat het plan passend is binnen het gemeentelijk als provinciaal beleid;

de ontwikkeling niet stuit op belemmeringen met betrekking tot natuur- en milieuaspecten;



Voorstel aan de gemeenteraad van Wormerland

bij het vastgestelde bestemmingsplan geen exploitatieplan (artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening) hoeft te worden vastgesteld, omdat dit anderszins is verzekerd (zie raadsbesluit van 17 november 2015).

tegen het vaststellingbesluit van het bestemmingsplan "Bartelsluisbrug" van 31 januari 2017 is beroep ingesteld bij de Raad van State.

bij tussenuitspraak van 8 november 2017, zaaknummer 201702621/1/R1, heeft de Raad van State de gemeenteraad van Wormerland de opdracht gegeven om in de planregels een voorziening te treffen die ertoe noopt dat ter plaatse van de aanduiding 'brug' maximaal één rijbaan, bestaande uit maximaal één rijstrook is toegestaan.

als gevolg van de tussenuitspraak in de regels van artikel 5.2.2 een nieuwe sub b is toegevoegd met de volgende bepaling: "ter plaatse van de aanduiding 'brug' is maximaal één rijbaan, bestaande uit maximaal één rijstrook toegestaan".

Besluit:

1. de reparatie van het bestemmingsplan 'Bartelsluisbrug' te Wormer vast te laten stellen en te publiceren.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de Raad van de gemeente Wormerland, gehouden op 19 december 2017

de griffier,

de voorzitter,

I.P. Vrolijk

P.C. Tange