

## Parkeertoets Plan Achtmaal

Variant 9-1

17-jun-20

### Uitgangspunten:

Overige gemeente zundert  
weinig stedelijk

Parkeernorm Nota Parkeernormen Zundert

	<b>norm</b>	<i>aandeel bezoekers</i>
Woning duur	2,2	0,3 pp per woning
Woning midden	1,9	0,3 pp per woning
Woning goedkoop	1,7	0,3 pp per woning
Studentenhuisvesting/studio (eenpersoons)	0,6	0,2 pp per kamer

### Woonprogramma

*Deelgebied 1: vrijstaande woningen*

	<b>aantal</b>	<b>norm</b>	<b>Totaal aanwezig</b>	<b>Balans</b>
Woning duur	9	19,8		
Woning midden	0	0		
Woning goedkoop	0	0		
<b>subtotaal</b>	<b>9</b>	<b>19,8</b>	<b>16,2</b>	-3,6
	<i>aandeel bewoners</i>	<i>13,9</i>		
	<i>aandeel bezoekers</i>	<i>5,9</i>		

*Deelgebied 2: Groene driehoek tot groenverbreding*

	<b>aantal</b>	<b>norm</b>	<b>Totaal aanwezig</b>	<b>Balans</b>
Woning duur	2	4,4		
Woning midden	6	11,4		
Woning goedkoop	9	15,3		
<b>subtotaal</b>	<b>17</b>	<b>31,1</b>	<b>39,4</b>	8,3
	<i>aandeel bewoners</i>	<i>21,8</i>		
	<i>aandeel bezoekers</i>	<i>9,3</i>		

*Deelgebied 3: groene ruimte*

	<b>aantal</b>	<b>norm</b>	<b>Totaal aanwezig</b>	<b>Balans</b>
Woning duur	3	6,6		
Woning midden	6	11,4		
Woning goedkoop	5	8,5		
<b>subtotaal</b>	<b>14</b>	<b>26,5</b>	<b>27,4</b>	0,9
	<i>aandeel bewoners</i>	<i>18,6</i>		
	<i>aandeel bezoekers</i>	<i>8,0</i>		

*Gehele plangebied*

<b>Totaal</b>	<b>40</b>	<b>77,4</b>	<b>83</b>	5,6
		<i>78</i>		
	<i>aandeel bewoners</i>	<i>54,18</i>		
	<i>aandeel bezoekers</i>	<i>23,22</i>		

### Rekenfactoren parkeervoorzieningen bij woningen

	<i>berekeni</i>		
<i>parkeervoorziening</i>	<i>theoretisch</i>	<i>ngs-</i>	<i>opmerking</i>
	<i>aantal</i>	<i>aantal</i>	

Enkele oprit zonder garage	1	0,8	oprit min. 5,0 meter diep en 2,5 meter breed
Lange oprit zonder garage of carport	2	1	oprit min. 10,0 meter diep en 2,5 meter breed
Dubbele oprit zonder garage	2	1,7	oprit min. 5,0 meter diep en 4,5 meter breed
Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4	garage min. 5,0 meter diep en 2,8 meter breed
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	garage min. 5,0 meter diep en 2,8 meter breed
Garage met enkele oprit	2	1	oprit min. 5,0 meter diep en 2,5 meter breed
Garage met lange oprit	3	1,3	oprit min. 10,0 meter diep en 2,5 meter breed
Garage met dubbele oprit	3	1,8	oprit min. 5,0 meter diep en 4,5 meter breed
Privé parkeerterreinen of -garages	1	0,8	
Parkeerplaatsen in openbare ruimte	1	1	

## Aantal aanwezige parkeervoorzieningen

### Deelgebied 1: vrijstaande woningen

	aantal	berekening	Totaal
Garage met enkele oprit	0	1	0
Garage met dubbele oprit	9	1,8	16,2
Garage met lange oprit	0	1,3	0
Parkeerplaatsen in openbare ruimte	0	1	0
Garage zonder oprit (bij woning)	0	0,4	0
			<b>16,2</b>

### Deelgebied 2: Groene driehoek tot groenverbreding

	aantal	berekening	Totaal	
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	0,8	
Garage met enkele oprit	6	1	6	
Garage met dubbele oprit	2	1,8	3,6	
Garage met lange oprit	0	1,3	0	
Parkeerplaatsen in openbare ruimte	22	1	22	
Parkeerplaatsen in openbare ruimte	7	1	7	op loopafstand
Garage zonder oprit (bij woning)	0	0,4	0	
			<b>39,4</b>	

### Deelgebied 3: groene ruimte

	aantal	berekening	Totaal
Garage met enkele oprit	1	1	1
Garage met dubbele oprit	2	1,8	3,6
Garage met lange oprit	6	1,3	7,8
Parkeerplaatsen in openbare ruimte	15	1	15
Garage zonder oprit (bij woning)	0	0,4	0
			<b>27,4</b>

### Gehele plangebied

Totaal	<b>83</b>
	83