

Parkeertoets Plan Weidepracht fase 2

Optie 11

24-mrt-21

Uitgangspunten:

Overige gemeente zundert
weinig stedelijk

Parkeernorm Nota Parkeernormen Zundert 2020

	norm	aandeel bezoekers
Koop, huis, vrijstaand	2,3	0,3 pp per woning
Koop, huis, twee-onder-een-kap	2,2	0,3 pp per woning
Koop, huis, tussen/hoek	2	0,3 pp per woning
Huur, huis, sociale huur	1,6	0,3 pp per woning

Deelgebied 1

	aantal	norm	Totaal aanwezig	Balans
Koop, huis, vrijstaand	6	13,8		
Koop, huis, twee-onder-een-kap	0	0		
Koop, huis, tussen/hoek	0	0		
Huur, huis, sociale huur	0	0		
subtotaal	6	13,8	19	5,2
aandeel bewoners		9,7		
aandeel bezoekers		4,1		

Deelgebied 2

	aantal	norm	Totaal aanwezig	Balans
Koop, huis, vrijstaand	0	0		
Koop, huis, twee-onder-een-kap	4	8,8		
Koop, huis, tussen/hoek	5	10		
Huur, huis, sociale huur	6	9,6		
subtotaal	15	28,4	26	-2,4
aandeel bewoners		19,9	26	
aandeel bezoekers		8,5		

Deelgebied 3

	aantal	norm	Totaal aanwezig	Balans
Koop, huis, vrijstaand	0	0		
Koop, huis, twee-onder-een-kap	8	17,6		
Koop, huis, tussen/hoek	6	12		
Huur, huis, sociale huur	0	0		
subtotaal	14	29,6	36	6,4
aandeel bewoners		20,7	36	
aandeel bezoekers		8,9		

Gehele plangebied

Totaal	35	71,8	81	9,2
		72	81	9
aandeel bewoners		50,26		
aandeel bewoners		21,54		

Extra ruimtereservering parkeren	aantal	norm	Over in gebied	Extra ruimte reservering	Balans
	35	0,4	9,2	6	
Totaal	35	14	9,2	6	1
		14	9	6	

Rekenfactoren parkeervoorzieningen bij woningen

type parkeergelegenheid	berekenings aantal	ontwerpeis
Woning met garage en/of een oprit	1	min. 6 meter diep en 2,5 breed
Woning met garage	0	
Woning met oprit/parkeerplaats	1	min. 6 meter diep en 2,5 breed
Woning met carport	1	min. 6 meter diep en 2,5 breed
Woning met dubbel oprit naast elkaar	2	min. 6 meter diep en 2,5 breed per auto
Garagebox geclusterd	0,4	minimaal 5 meter diep
parkeerplaats in openbare ruimte	1	

Aantal aanwezige parkeervoorzieningen

Deelgebied 1

	<i>aantal</i>	<i>berekenings- aantal</i>	<i>Totaal</i>
Woning met garage en/of een oprit	0	1	0
Woning met garage	0	0	0
Woning met oprit/parkeerplaats	0	1	0
Woning met carport	0	1	0
Woning met dubbel oprit naast elkaar	6	2	12
Garagebox geclusterd	0	0,4	0
parkeerplaats in openbare ruimte	7	1	7
			19

Deelgebied 2

	<i>aantal</i>	<i>berekenings- aantal</i>	<i>Totaal</i>
Woning met garage en/of een oprit	4	1	4
Woning met garage	1	0	0
Woning met oprit/parkeerplaats	0	1	0
Woning met carport	0	1	0
Woning met dubbel oprit naast elkaar	3	2	6
Garagebox geclusterd	0	0,4	0
parkeerplaats in openbare ruimte	16	1	16
			26

Deelgebied 3

	<i>aantal</i>	<i>berekenings- aantal</i>	<i>Totaal</i>
Woning met garage en/of een oprit	2	1	2
Woning met garage	0	0	0
Woning met oprit/parkeerplaats	0	1	0
Woning met carport	0	1	0
Woning met dubbel oprit naast elkaar	8	2	16
Garagebox geclusterd	0	0,4	0
parkeerplaats in openbare ruimte	18	1	18
			36

Gehele plangebied

Totaal **81**
81

Extra ruimte reservering

	<i>aantal</i>	<i>berekenings- aantal</i>	<i>Totaal</i>
Woning met garage en/of een oprit	0	1	0
Woning met garage	0	0	0
Woning met oprit/parkeerplaats	0	1	0
Woning met carport	0	1	0
Woning met dubbel oprit naast elkaar	0	2	0
Garagebox geclusterd	0	0,4	0
parkeerplaats in openbare ruimte	6	1	6
		Totaal	6
			6