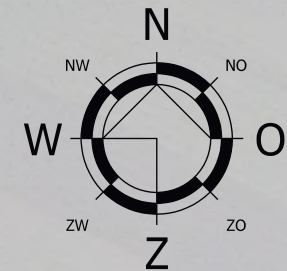


-  Aan te planten landschapsboom
-  Aan te planten hoogstam fruitboom
-  Aan te planten beukenhaag
-  Te handhaven bestaande haag
-  Te handhaven bestaande boom



Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Oekelsebaan 2c en 4 te Zundert is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie Buitengebied 2025 van de gemeente Zundert.

Huidige situatie
De locatie is gelegen ter plaatse van een in de structuurvisie aangegeven 'boomteeltontwikkelingsgebied' en ligt aan een 'laan met bomen'. Andere landschappelijke kenmerken voor de omgeving is het rationeel verkavelde landschap met grote en kleine percelen en enkele bosranden. Erfbeplanting bestaat veelal uit 'cultuurlijke' elementen met enkele landschapselementen. Het plangebied is aan de zuidzijde reeds voorzien van bestaande hagen met bomen.

Beoogde situatie
De bestaande inheemse bomen en hagen aan de zuidzijde zullen in de toekomst gehandhaafd blijven. De wegen met begeleidende beplanting zijn voor het landschap belangrijk, omdat het lijnen zijn die vaak al heel lang onveranderd op dezelfde plaats liggen terwijl het landschap er om heen sterk veranderd is. Ze zijn de dragers van de ruimtelijke structuur. De laanstructuur wordt hersteld door de drie nieuwe beoogde landschapsbomen. Naast deze landschapselementen wordt de erven van de Oekelsebaan nummer 2c en 4 landschappelijk ingepast met meer cultuurlijke elementen zoals beukenhagen en hoogstam fruitbomen. Door deze landschappelijke inpassing wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken en sluit het aan bij de Structuurvisie 2025 en de landschappelijke kenmerken van de omgeving.

Assortimentslijst

Landschapsbomen in bomenrij (laanstructuur)			
Plantmateriaal > 20 cm			aantal
h.o.h. = ca. 9 m			3
Zomereik, zwarte els, ruwe berk, grove den, gewone beuk, es, hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			

Aan te planten hoogstam fruitbomen	
Plantmateriaal (10-12)	stuks
Appel, Kers, Peer, Pruim, Kwee en/of Walnoot	15

Beukenhaag (Fagus Sylvatica)	m ^l	st / m ^l	aantal
Plantmateriaal 40/80 cm:	215,5	5	1078

Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 04-01-2020
Schaal: 1:1000
Project: 18041 - 019