

**Staat van wijzigingen
van het ontwerp naar vastgesteld
bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1^e herziening”**

Onderdeel	Wijziging
Kaft	
Kaft	Op de kaft is de status “ontwerp” veranderd in “vastgesteld”. Tevens zijn de “datum” en de “referentie” geactualiseerd.
Voorblad	
Voorblad	Links boven het kader is toegevoegd de tekst “VOORBLAD”.
Voorblad	Het id-nummer is aangepast: “ON” is gewijzigd in “VG”
Voorblad	In de tabel is bij de fase “vastgesteld” ingevuld: 08-11-2012 (Datum besluit), 19-12-2012 (Datum publicatie), 02-01-2013 (Datum ter inzage) en “wijzigingen t.o.v. ontwerp” (Bijzonderheden).
Algemeen	
Koptekst	De status is gewijzigd in “vastgesteld”.
Inhoudsopgave Toelichting	
Bijlagen	Toegevoegd zijn bijlage 5 en 6, respectievelijk “Nota behandeling zienswijzen ontwerp bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1 ^e herziening” en “Staat van wijzigingen van ontwerp naar vastgesteld bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1 ^e herziening”.
Toelichting	
Hoofdstuk 5 (Overleg en Inspraak)	Toegevoegd is “ 5.4 Zienswijzeprocedure Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 6 juli 2012 tot en met 16 augustus 2012 ter visie gelegen met de mogelijkheid zienswijzen in te dienen. Een samenvatting van de ingekomen zienswijzen en een reactie daarop zijn verwoord in de “Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1 ^e herziening”. Deze nota is bij de toelichting van het bestemmingsplan als bijlage 5 toegevoegd.”.
Bijlagen	Toegevoegd zijn bijlage 5 en 6, respectievelijk “Nota beantwoording zienswijzen ontwerp bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1 ^e herziening” en “Staat van wijzigingen van ontwerp naar vastgesteld bestemmingsplan “Bebouwde kom Huijbergen, 1 ^e herziening”.
Regels	
Leestekens e.d.	Op enkele bladzijden zijn: - leestekens vervangen of overbodige leestekens weg-

Onderdeel	Wijziging
	<p>gehaald. Bijvoorbeeld is een “.” vervangen door een “;”, of omgekeerd;</p> <ul style="list-style-type: none"> - bij de benoemingen van de bestemmingen c.q. de aanduidingen de dubbele aanhalingstekens (“) gewijzigd in enkele aanhalingstekens ('). Bijvoorbeeld “Wonen-1” is gewijzigd in ‘Wonen-1’; - hoofdletters gewijzigd in normale letters; - spaties toegevoegd of verwijderd.
Koptekst	de status “ontwerp” is gewijzigd in “vastgesteld”.
Voettekst	“Planregels” is gewijzigd in “Regels”.
Artikel 01 (Begrippen)	Bij de begrippen “bestemmingsplan” en “verbeelding” zijn de voorkomende versiecodes “ON01” gewijzigd in “VG01”.
Artikel 01 (begrippen)	Bij het begrip “verbeelding”, onder b, zijn de spaties na “BP”, “VG”, “herziening” en “1,2 of 3” vervangen door underscores (_).
Artikel 01 (begrippen)	Bij het begrip “geluidbelasting vanwege een spoorweg” is het woord “een” verwijderd.
Artikel 01 (begrippen)	Bij het begrip “horeca” zijn de lege regels verwijderd, zodat de tekst op elkaar aansluit.
Artikelen 03, 04, 05, 06, 08, 09, 10,	In lid 5 (Specifieke gebruiksregels) zijn de woorden “strijdig gebruik van gronden en bouwwerken” en, voor zover van toepassing “woningvermeerdering” onderstreept.
Artikel 04 (Bedrijf)	In lid 04.1 zijn de subleden “c” en “d” omgewisseld.
Artikel 04 (Bedrijf)	In lid 04.1, onder h, zijn de eerste drie woorden (wonen in een) en het tussen haakjes staande woord “bestemming” verwijderd.
Artikel 05 (Bos)	In sub a is het woord “het” verwijderd.
Artikel 05 (Bos)	In sub d zijn de hoofdletters vervangen door kleine letters.
Artikel 05 (Bos)	Aan lid 05.2, sub a, is de tekst “erf-/perceelaf-scheidingen dienen in een overwegend transparante uitvoering te worden uitgevoerd;” toegevoegd.
Artikel 06 (Gemengd-3)	In lid 6.1, onder j, is het tussen haakjes staande woord “bestemming” verwijderd.
Artikel 07 (Groen)	In lid 07.1, onder d, is het woord “en” gewijzigd in “respectievelijk”.
Artikel 07 (Groen)	Als sub “j” is toegevoegd “voet- en fietspaden”. De volgende subleden zijn doorgenummerd.
Artikel 07 (Groen)	In sub l is het woord “afvalcontainers” gewijzigd in “afvalinzameling”.
Artikel 07 (Groen)	In de titel van lid 07.5 is “(n.v.t.)” verwijderd en zijn de subleden 7.5.1 en 7.5.2 toegevoegd.
Artikel 07 (Groen)	In lid 7.7.1 zijn de hoofdletters vervangen door kleine letters.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	In sublid “p” is de tekst “voor administratieve doeleinden” verwijderd.

Artikel 08 (Maatschappelijk)	Na sub “t” is toegevoegd “met dien verstande dat:”, waaronder sub “u” is toegevoegd met als tekst “wonen niet is toegestaan”. De nakomende subleden zijn door- genummerd.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	Aan lid 08.2.1 onder “b” is toegevoegd “, tenzij anders op de verbeelding is aangegeven”.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	Lid 08.2.1, onder d, is verwijderd. Het nakomende sublid is vernummerd.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	“8.2.3” is gewijzigd in “8.2.2”. Het nakomende sublid is vernummerd.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	In lid 08.4 is “sub e” gewijzigd in “sub d”.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	Lid 08.5.2 is verwijderd. De lidaanduiding “08.5.1” is komen te vervallen.
Artikel 08 (Maatschappelijk)	Aan de titel van lid 08.9 is “(n.v.t.)” toegevoegd. De regels m.b.t. “woningvermeerdering” zijn komen te vervallen.
Artikel 09 (Sport)	In lid 09.1 zijn de subleden “b t/m c” omgedraaid.
Artikel 09 (Sport)	Aan lid 09.2.1 onder “b” is toegevoegd “, tenzij anders op de verbeelding is aangegeven”.
Artikel 10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	In lid 10.1, onder a is “fiets- en voetpaden” gewijzigd in “(fiets- en voet)paden”
Artikel 10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	In lid 10.1 zijn de subleden “e” en “f” omgewisseld.
Artikel 10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	In lid 10.1, onder h, is het woord “en” gewijzigd in “respectievelijk”.
Artikel 10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	In lid 10.1 zijn de subleden “o” en “p” omgewisseld.
Artikel 10 (Verkeer-Verblijfsgebied)	De bestaande tekst is vervat in sublidnummer 10.5.1. Tevens is er een nieuw sublidnummer “10.5.2” aan toegevoegd.
Artikel 12 (Wonen-1)	In lid 12.2.1, onder d, en lid 12.2.5, onder a, is het woord “erfafscheiding” gewijzigd in “erf-/perceelafscheiding”.
Artikel 12 (Wonen-1)	In de titel van lid 12.9 is “(n.v.t.)” verwijderd. Tevens zijn regels opgenomen met betrekking de mogelijkheden tot woningvermeerdering.
Artikel 13 (Wonen-2)	In lid 13.1, onder “met dien verstande dat”, is het streepje (-) gewijzigd in de letter “d”. De nakomende subleden zijn door- genummerd.
Artikel 13 (Wonen-2)	In lid 13.2.1, onder d, is het woord “erfafscheiding” gewijzigd in “erf-/perceelafscheiding”.
Artikel 13 (Wonen-2)	In de aanhef van lid 13.5.3 is het tekstdeel “, passende in een woonomgeving” onderstreept.
Artikel 13 (Wonen-2)	In de titel van lid 13.9 is “(n.v.t.)” verwijderd. Tevens zijn regels opgenomen met betrekking de mogelijkheden tot woningvermeerdering.
Artikel 14 (Wonen-3)	In lid 14.1, onder a, is het woord “geschakelde” gewijzigd in “aaneengebouwde”.
Artikel 14 (Wonen-3)	In lid 14.2.1, onder d, is het woord “erfafscheiding” gewijzigd in “erf-/perceelafscheiding”.
Artikel 14 (Wonen-3)	In artikel 14.2.2, onder h, is “zijde” gewijzigd in “zijde(n)”.
Artikel 14 (Wonen-3)	In de aanhef van lid 14.5.3 is het tekstdeel “, passende in

	een woonomgeving” onderstreept.
Artikel 14 (Wonen-3)	In de titel van lid 14.9 is “(n.v.t.)” verwijderd. Tevens zijn regels opgenomen met betrekking de mogelijkheden tot woningvermeerdering.
Artikel 15 (Wonen-4)	In lid 15.5.4 is in de aanhef het woord “woningvermeerdering” onderstreept.
Artikel 15 (Wonen-4)	In lid 15.4, onder b, is “(bestaande” gewijzigd in “(bestaande)”.
Artikel 15 (Wonen-4)	In de titel van lid 15.9 is “(n.v.t.)” verwijderd. Toegevoegd zijn regels met betrekking tot de mogelijkheden tot woningvermeerdering.
Artikel 16 (Waarde-Archeologie)	In lid 16.4, aanhef, is het woord “afwijkingaanvraag” vervangen door “aanvraag om een omgevingsvergunning”.
Artikel 16 (Waarde-Archeologie)	In lid 16.7.1 is in de aanhef “...” vervangen door “het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden”.
Artikel 19.1 (Luchtvaartverkeerszone – 1)	Dit artikel wordt omgezet naar ‘Luchtvaartverkeerszone – 2’ en luidt: Ter plaatse van de aanduiding ‘Luchtvaartverkeerszone - 2’ geldt een bouwverbod voor gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde c.q. voor een hogere bebouwing dan de maximum bouwhoogte van 56 meter boven N.A.P. in verband met de IHCS dat aangeeft het beschermingsgebied van de IHCS. Deze maximum hoogten mogen ook niet worden overschreden door bouwwerken zoals antennes, vlaggenmasten e.d..
Artikel 19.2 (Milieuzone-grondwaterbeschermingsgebied)	In sublid 19.2.2 is de laatste zin verwijderd.
Artikel 19.3 (Specifieke vorm van water – ondergrondse watergang)	In sublid 19.3.2, onder c.1, is het woord “gezag” vervangen door “instantie”.
Verbeelding	
<i>Kaartblad 1 van 3 (noord)</i>	
Stempel	De versiecode is aangepast: “ON” is gewijzigd in “VG_GV01”.
Stempel	De “status” is gewijzigd in “vastgesteld”.
Aanduiding luchtvaartverkeerszone	De aanduiding luchtvaartverkeerszone – 1 is gewijzigd naar luchtvaartverkeerszone – 2
<i>Kaartblad 2 van 3 (zuid)</i>	
Stempel	De versiecode is aangepast: “ON” is gewijzigd in “VG_GV02”.
Stempel	De “status” is gewijzigd in “vastgesteld”.
Staartsestraat 20	De kadastrale percelen sectie C nummers 2947 en 2948 zijn aan het plan toegevoegd. Het eerstgenoemde perceel is bestemd tot ‘Wonen - 1’, met bouwvlak voor één (bestaande) woning. Het laatstgenoemde perceel is be-

	stemd tot 'Groen'.
Aanduiding luchtvaartverkeerzone	De aanduiding luchtvaartverkeerzone – 1 is gewijzigd naar luchtvaartverkeerzone – 2
<i>Kaartblad 3 van 3 (legenda)</i>	
Stempel	De versiecode is aangepast: "ON" is gewijzigd in "VG_GV03".
Stempel	De "status" is gewijzigd in "vastgesteld".
Aanduiding luchtvaartverkeerzone:	De aanduiding luchtvaartverkeerzone – 1 is gewijzigd naar luchtvaartverkeerzone – 2