

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Onderstal 14 Hoogerheide'
Vergadering d.d. : 19 mei 2022 agendanummer : 2022-030
Zaaknummer : Z-WP-2020-0271

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 19 mei 2022,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 maart 2022,
gelet op de Wet ruimtelijke ordening;
overwegende dat:

- medewerking aan de bouw van 8 gestapelde woningen op het perceel Onderstal 14 ruimtelijk aanvaardbaar is;
- één zienswijze ingekomen is tegen het ontwerpplan “woningbouw Onderstal 14, Hoogerheide”,
- de zienswijze is beantwoord in de Nota zienswijzen en niet leidt tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp
- er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan “Woningbouw Onderstal 14, Hoogerheide”;

b e s l u i t :

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan “Onderstal 14, Hoogerheide”;
2. Het bestemmingsplan “Onderstal 14, Hoogerheide” vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.HOWOxBP207xHERZx38-VG01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 19 mei 2022

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,