

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Ossendrechtseweg 38, Hoogerheide'
Vergadering d.d. : 21 juni 2018 agendnummer : 2018-038
Zaaknummer.: : Z18.02794

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op: 21 juni 2018

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 10 april 2018

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- medewerking aan de woningbouwontwikkeling Ossendrechtseweg 38 met de realisatie van 4 nieuwe woningen en de omzetting van een voormalige bedrijfswoning naar burgerwoning, inclusief alle bijbehorende infrastructurele voorzieningen, zoals ontsluitingswegen en groenvoorzieningen, ruimtelijk aanvaardbaar is;
- géén zienswijzen ingekomen zijn op het ontwerpbestemmingsplan “Ossendrechtseweg 38, Hoogerheide”;
- géén inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in het plan doorgevoerd zijn;
- Er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan “Ossendrechtseweg 38, Hoogerheide”;

b e s l u i t :

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan “Ossendrechtseweg 38, Hoogerheide”;
2. Het bestemmingsplan “Ossendrechtseweg 38, Hoogerheide” vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.HOWOxBP143xHERZx20-VG01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 21 juni 2018 :

de raad voornoemd,
de griffier,



de voorzitter,

