

Onderwerp : Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied partiële
herziening 2016
Vergadering d.d. : 23 maart 2017 agendanummer : 2017-017
Zaaknummer.: : Z15.02968

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op: 23 maart 2017

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 februari 2017

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het in het kader van een goede ruimtelijke ordening verplicht is voor het hele gebied van de gemeente een bestemmingsplan vast te stellen, waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied wordt vastgelegd;
- hiertoe het bestemmingsplan Buitengebied partiële herziening 2016 is opgesteld dat tevens voorziet in afstemming op de Verordening Ruimte 2014 van de provincie Noord Brabant en de integratie van de gemeentelijke Visie Buitengebied;
- het voorontwerp van dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat de over het voorontwerpbestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden met het waterschap Brabantse Delta, de provincie Noord-Brabant en diverse andere instanties;
- het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 19 mei 2016 t/m 29 juni 2016;
- zienswijzen zijn ingebracht, welke zijn samengevat en voorzien van een reactie in de Nota zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied partiële herziening 2016;
- de Commissie voor de milieueffectrapportage positief heeft geadviseerd over het bestemmingsplan en de hierin opgenomen milieueffectrapportage;
- geen exploitatieplan benodigd is aangezien aangezien het bestemmingsplan geen mogelijkheden biedt voor exploitatieplanplichtige ontwikkelingen.

b e s l u i t :

1. Vast te stellen de Nota beantwoording zienswijzen van het bestemmingsplan Buitengebied partiële herziening 2016 met hierin opgenomen de beantwoording van de ingekomen zienswijzen en vermelding van de ambtshalve wijzigingen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Buitengebied partiële herziening 2016;
3. Gewijzigd vast te stellen het Buitengebied partiële herziening 2016 bestaande uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand:
NL.IMRO.0873.BUITxBP123xHERZx09-VG01 met bijbehorende bestanden, alsmede het bestand o_NL.IMRO.0873.BUITxBP123xHERZx09-VG01.dng, zijnde de kadastrale ondergrond waarvan gebruik is gemaakt voor de locatie van de geometrische planobjecten;
 - b. de pdf-bestanden bestemmingsplan Buitengebied partiële herziening 2016 bestaande uit:
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 toelichting en regels.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 1 QRA Dow Propyleen.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 2 QRA Air Liquide.pdf

BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 3 Brief defensieleidingen.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 4 Plaatsgebondenrisico Total.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 5 Inventarisatie Bevb Total.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 6 Nota overleg en inspraak.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 7 PlanMER.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 8 Toetsingsadvies Cie m.e.r.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 9 Aanvulling planMER.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 bijlage 10 Nota zienswijzen.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 1.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 2.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 3.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 4.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 5.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 6.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 7.pdf
BP VG bestemmingsplan buitengebied part. herz. 2016 plankaart 8.pdf

c. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit:

- de bestemmingsplanregels en toelichting;
- de plankaarten 1 t/m 8;
- het bijlagenboek waarin 10 bijlagen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 23 maart 2017:

de raad voornoemd,
de griffier,



de voorzitter,

