

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan Actualisatie bestemmingsplan buitengebied, 3e herziening.
Vergadering d.d. : 27 februari 2014 agendanummer : 2014-012

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op: 27 februari 2014

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 28 januari 2014

gelet op : artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat :

- het in het kader van een goede ruimtelijke ordening verplicht is voor het hele gebied van de gemeente een bestemmingsplan vast te stellen, waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied wordt vastgelegd;
- hiertoe het bestemmingsplan Actualisatie bestemmingsplan buitengebied, 3e herziening is opgesteld;
- het voorontwerp van dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat de over het voorontwerpbestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden met het waterschap Brabantse Delta, de provincie Noord-Brabant, het ministerie, inspectie ILT en diverse andere instanties en/of belangengroeperingen;
- een verslag van de inspraak is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;
- het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 11 oktober 2013 2011 t/m 21 november 2013;
- zienswijzen zijn ingebracht, welke zijn samengevat en voorzien van een reactie in de Nota zienswijzen Actualisatie bestemmingsplan buitengebied 3e herziening;
- geen exploitatieplan benodigd is aangezien het bestemmingsplan geen mogelijkheden biedt voor exploitatieplanplichtige ontwikkelingen;

b e s l u i t :

1. De nota zienswijzen Actualisatie bestemmingsplan buitengebied 3e herziening vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Actualisatie bestemmingsplan buitengebied 3e herziening;
3. Gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan "Actualisatie bestemmingsplan buitengebied 3e herziening" bestaande uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.BUITxBP076xHERZx03-VG01 met bijbehorende bestanden, alsmede het bestand o_NL.IMRO.0873.BUITxBP076xHERZx03-VG01.dng, zijnde de kadastrale ondergrond waarvan gebruik is gemaakt voor de locatie van de geometrische planobjecten;
 - b. de pdf-bestanden Actualisatie bestemmingsplan buitengebied, 3e herziening bestaande uit: `

BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening toelichting en regels.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening Nota zienswijzen.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 1.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 2.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 3.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 4.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 5.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 6.pdf
BP VG Actualisatie bp buitengebied 3^e herziening plankaart 7.pdf
c. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit:
- plankaart 1 t/m 7
- toelichting en regels
- Nota zienswijzen

Aldus vastgesteld in de vergadering van: 27 februari 2014

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,