

Schotse Hooglandersstraat 17 (Waspik)

Landschappelijke inpassing

AURA

Schotse Hooglandersstraat (Waspik)

Landschappelijke inpassing

Opdrachtgever: Agel Adviseurs
Projectnummer: AUR85
Doc. nummer: BOE-AUR85-02
Datum: 10 oktober 2019



Beethovenlaan 24b
telefoon: 0162-523061
website: www.buroaura.nl

4941 WC Raamsdonksveer
mobiel: 016-12516487
email: info@buroaura.nl

*De Schotse
Hooglandersstraat is een
oude lintbebouwing met
een bonte verzameling
aan (voormalige)
agrarische gebouwen,
woningen,
architectuurstijlen,
tuininrichtingen en
erfafscheidingen.
De woningen hebben
verschillende posities ten
opzichte van de openbare
weg en de nokrichtingen
zijn divers.*



Luchtfoto



Te slopen schuur (zicht vanuit het westen)



Te slopen schuur (zicht vanuit het oosten)

Te slopen schuur (zicht vanuit het oosten) met groenstrook gemeente



Bestaande situatie

Tuin annex moestuin

*Openbare groenstructuur
met opgaande beplantingen
en heesterbeplantingen
(struweelbosje)*

Woonhuis (te handhaven)

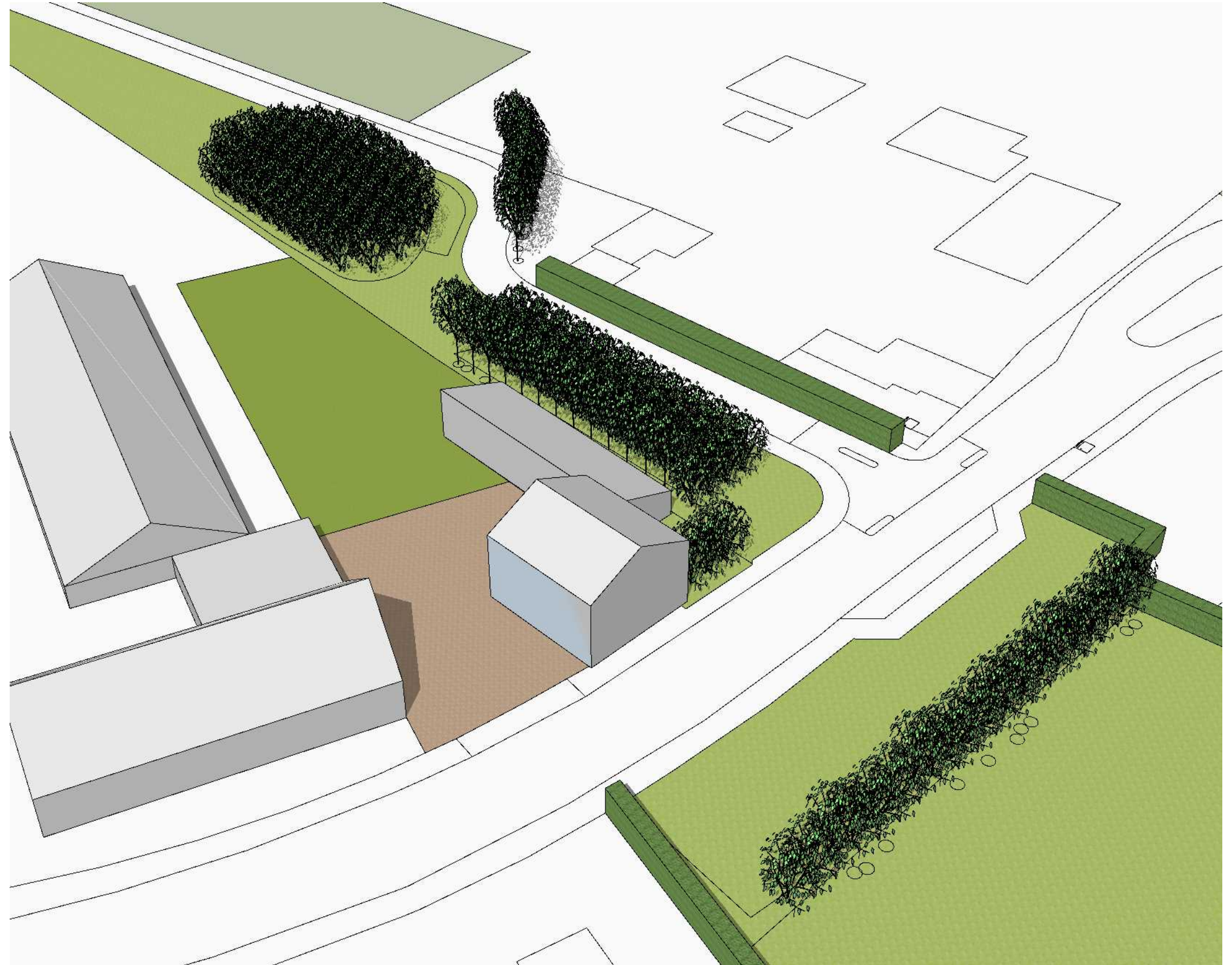
Erfverharding (grind)

Te slopen schuren

*Houtsingel
(voorkomt zicht op open
landschap ten zuiden van
Schotse Hooglandersstraat)*



Bestaande situatie



Bestaande situatie



Bestaande situatie na sloop

*Nieuwe grens
bestemming
"gemengd"*

*Indicatie nieuwe
bebouwing*



Nieuwe situatie zonder landschappelijke inpassing



*Veel
haagbeplantingen
als erfafscheiding*



*Op diverse plekken
in het lint leibomen
voor de voorgevel*



Inspiratie voor de landschappelijke inpassing



Solitaire boom
(vanaf openbare
weg zichtbaar)
(*Quercus robur*)

Beukenhaag (+ 2,00 m)
(62 m²)
(*Fagus sylvatica*)

Leibomen (2 stuks)
(*Tilia cordata*)



Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing



Beukenhaag (+ 2,00 m)
(62 m²)
(*Fagus sylvatica*)



Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing



*Solitaire boom
(vanaf openbare
weg zichtbaar)
(Quercus robur)*

*Leibomen (2 stuks)
(Tilia cordata)*



Nieuwe situatie met landschappelijke inpassing