

ВЯО

adviseurs in
ruimtelijke ordening
economie en
milieu

Postbus 68 5260 AB Vught
Taalstraat 36 Vught

telefoon 073 657 91 02
fax 073 656 16 65
e-mail: info@bro.nl

nummer J.5207.710.1443

datum 02 apr 1998

Gemeente Waalwijk Milieu Effect Rapport Landgoed Driessen

Figuren

LIJST VAN FIGUREN

Figuur	Titel
<i>Hoofdstuk 1</i>	<i>Inleiding</i>
1.1	Het plangebied
<i>Hoofdstuk 2</i>	<i>Probleemstelling, doel en besluitvorming</i>
2.1	Uitsnede uit de streekplankaart
2.2	Bestemmingsplan Buitengebied
2.3	Functies Waterhuishoudingsplan Noord-Brabant
2.4	Bodemsaneringslocaties
<i>Hoofdstuk 3</i>	<i>Beschrijving en waardering van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling</i>
3.1	Geomorfologie
3.2	Reliëf
3.3	Bodemkaart, 1:50.000
3.4	Dwarsdoorsnede landschap, watersysteem
3.5	Kwel / infiltratiepatroon, huidige situatie (regionaal)
3.6	Kwel / infiltratiepatroon, huidige situatie (lokaal)
3.7	Grondwaterstand t.o.v. NAP, huidige situatie
3.8	Grondwaterstand t.o.v. maaiveld, huidige situatie
3.9	Locatie peilbuizen en monsterpunt
3.10	Leeftijd kwelwater, huidige situatie
3.11	Zomer- en winterpeil oppervlaktewater in meters t.o.v. NAP
3.12	Oppervlaktewaterstelsel
3.13	Langstraat-dorpen rond 1850
3.14	Langstraat-dorpen, huidige situatie
3.15	Stedenreeks, gescheiden door open ruimtes
3.16	Kamerstructuur
3.17	Hoofdbeeldragers
3.18	Aanvullende beeldragers
3.19	Snelwegen, de barrières voor stedelijke uitbreiding
3.20	Het Halve Zolenpad vergroeid in de steden
3.21	Ecologische relaties van het plangebied met de omgeving
3.22	Huidige natuur op percelen en in sloten en singels
3.23	Eigendommen Staatsbosbeheer
3.24	Zones van grondwatertypen op basis van het voorkomen van indicatieve plantensoorten
3.25	Elzensingels
3.26	Kerngebied voor diverse natuurwaarden
3.27	Schaarse en bedreigde broedvogels
3.28	Ontginnings- en bewoningspatroon
3.29	Cultuurhistorische relictten
3.30	Oudheidkundige waarden

- 3.31 (Toekomstige) autostructuur conform 'Mobiliteitsstructuurschets' en 'Verkeersplan Sprang'
- 3.32 Huidige wegenstructuur (intensiteiten 1995 mvt/etmaal)
- 3.33 Huidige buslijnen
- 3.34 (Toekomstige) fietsstructuur
- 3.35 Intensiteiten vaststaand beleid zonder Landgoed Driessen

Hoofdstuk 4 Voorgenomen activiteit en sectorale modellen

- 4.1 Eigendommen van gronden
- 4.2 Referentiesituatie 0
- 4.3 Faseringsvariant f

- 4.4 Kwel en infiltratie, gemiddelde situatie
- 4.5 Stijging grondwaterstand, gemiddelde situatie
- 4.6 Grondwaterstand t.o.v. huidige ligging maaiveld, na uitvoering van gedeeltelijke ophoging
- 4.7 Leeftijd kwelwater

- 4.8 Model L1: Het plan; slagenlandschap vertaald in Groene Vensters
- 4.9 Model L2: Landschappelijke geleiding
- 4.10 Effecten op landschap: fotomontages lint - achterland
- 4.11 Effecten op landschap: fotomontages noordrand
- 4.12 submodel La: open zone tussen Sprang en woonwijk
- 4.13 submodel Lb: zachte overgang tussen Sprang en woonwijk ('aanbreien')
- 4.14 submodel Lc: zachte overgang aan de noordrand
- 4.15 submodel Ld: geleidelijke overgang aan de noordrand met accenten
- 4.16 Dwarsdoorsneden submodellen Lc en Ld

- 4.17 Model N1: Het plan; sparen elzensingels en bufferzone rondom spoorbaan
- 4.18 Model N2: Concentratie van natuur ten zuiden van spoorbaan
- 4.19 Model N3: Slagenlandschap in tact in één brede zone
- 4.20 Model N4: Minimum model; bebouwing concentreren op de hoogste gronden
- 4.21 Model Nf1: Faseringsvariant, vanaf oostkant
- 4.22 Model Nf2: Faseringsvariant, vanaf lint Sprang

- 4.23 Model C1: Het plan; voortbouwen op lint Sprang en herkenbaarheid slagenland-
schap
- 4.24 Model C2: De Oudestraat als vestigingsas
- 4.25 Model C3: Sparen van archeologische waarden
- 4.26 Model C4: Sparen van bestaande structuren; zoeken naar contrast

- 4.27 Model V0: Nulvariant (referentie)
- 4.28 Model V1: Orthogonale structuur
- 4.29 Model V2: Verkeersluw gebied / verkeersaders
- 4.30 Intensiteiten vaststaand beleid met Landgoed Driessen
- 4.31 Landgoed Driessen gebonden verkeer

Hoofdstuk 5 Conclusies van de milieu-effecten

- 5.1 Het Plan

figuur 1.1 HET PLANGEBIED

