

Project : Kazerneterreinen Vught  
 Onderdeel : programma van eisen stedenbouwkundige ontwikkeling  
 als onderdeel van de aanbestedingsdocumenten



#### Bijlage 4 PARKEERNORMEN GEMEENTE VUGHT

De parkeernormen maken onderdeel uit van de parkeernota welke door de gemeenteraad is vastgesteld.

Woningen	duur	midden	goedkoop
Woning duur <sup>1</sup>	1,5	2,0	Woning
Woning midden	1,5	1,8	Woning
Woning goedkoop (sociale sector)	1,5	1,5	Woning
Appartementen	1,35	1,35	Woning
Senioren appartementen	1,0	1,0	Woning
Serviceflat / aanleunwoning	0,6	0,6	Woning
Kamer verhuur	0,3	0,3	Kamer

Detailhandel	duur	midden	goedkoop
Detailhandel dagelijks	3,5	3,5	100 m2
Detailhandel niet dagelijks	2,5	2,5	100 m2
Grootschalige detailhandel (tuincentrum / bouwmarkt)	-	6,5	100 m2

Bedrijfsgebouwen	duur	midden	goedkoop
Commerciële dienstverlening (kantoren met baliefunctie)	2,5	3,0	100 m2
Kantoren (zonder baliefunctie)	1,5	2,0	100 m2
Arbeidsextensieve / bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, groothandel, transportbedrijf)	0,5	0,9	100 m2
Arbeidsintensieve / bezoekersintensieve bedrijven (industrie, garage, laboratorium, werkplaats)	1,5	2,7	100 m2
Arbeidsextensieve / bezoekersintensieve bedrijven (showroom)	1,1	1,8	100 m2
Bedrijfsverzamelgebouw	1,5	1,7	100 m2

Horeca	duur	midden	goedkoop
Café / discotheek / cafetaria	5,0	6,0	100 m2
Restaurant	9,0	13,0	100 m2
Hotel	1,5	1,5	Kamer

Sociaal-cultureel	duur	midden	goedkoop
Museum / bibliotheek	0,6	1,1	100 m2
Bioscoop / theater / schouwburg	0,3	0,4	Zitplaats
Cultureel centrum / wijkgebouw	2,0	3,0	100 m2
Evenementenhal / beursgebouw / congresgebouw	5,0	7,0	100 m2
Overdekte speeltuin / hal	6,0	10,0	100 m2
Volkstuin	-	0,3	Perceel
Religiegebouw	0,2	0,2	Zitplaats
Begraafplaats / crematorium	15,0	20,0	Gelijktijdige begrafenis / crematie

<sup>1</sup> Voor woningen worden de volgende prijsklassen aangehouden

	Huurwoningen	Koopwoningen
Duur	meer dan € 1.000,- per maand	duurder dan € 450.000,-
Midden	tussen € 450,- en € 1.000,- per maand	tussen € 250.000,- en € 450.000,-
Goedkoop	minder dan € 450,- per maand	minder dan € 250.000,-

Object	1	2	3
Sporthal (binnen)	2,0	3,0	100 m2
Sportveld / atletiekaccommodatie	15,0	20,0	Ha netto terrein
Dansstudio / sportschool	3,5	3,5	100 m2
Squashbanen	1,2	1,5	Baan
Tennisbanen	2,5	3,0	Baan
Golfbaan	-	8,0	Hole
Bowlingbaan / biljartzaal	2,0	2,5	Baan / tafel
Stadion	0,1	0,2	Zitplaats
Manege	-	0,5	Box
Zwembad	9,0	12,0	Per 100 m2 oppervlakte bassin

Object	1	2	3
Ziekenhuis	1,6	1,7	Bed
Verpleeg / verzorgingstehuis	0,5	0,7	Woonenheid
Arts / maatschap / kruisgebouw / therapeut	1,7	2,0	Behandelkamer

Object	1	2	3
WO/HBO-dag <sup>2</sup>	20,0	20,0	Collegezaal
MBO (ROC/WO/HBO-dag	6,0	7,0	Leslokaal
Voorbereidend beroepsonderwijs (VWO/HAVO/VBO)-dag	0,7	1,0	Leslokaal
Avondonderwijs	0,7	1,0	Student
Basisonderwijs	1,0	1,0	Leslokaal
Crèche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf	0,8	0,8	

Bij het opstellen van de parkeerbalans worden de volgende aanwezigheidspercentages gehanteerd

	Aanwezigheidspercentages				
	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Zaterdag middag	Koop-zondag
Woningen	50	60	100	60	90
Detailhandel	30	70	20	100	100
Kantoor	100	100	5	5	10
Bedrijven	100	100	5	5	10
Sociaal cultureel	10	40	100	60	100
Sociaal Medisch	100	100	30	15	15
Ziekenhuis	85	100	40	25	50
Dagonderwijs	100	100	0	0	0
Avondonderwijs	0	0	100	75	70
Bibliotheek	30	70	100	75	70
Museum	20	45	0	100	0
Restaurant	30	40	90	70	95
Café	30	40	90	75	85
Bioscoop / theater	15	30	90	60	90
Sport	30	50	100	100	90

<sup>2</sup> Voor HBO en WO is parkeervraag totaal van leslokaal en collegezaal

Rekenwaarden parkeergelegenheid op eigen terrein

Enkele oprit zonder garage	1	0,8
Lange oprit zonder garage of carport	2	1,0
Dubbele oprit zonder garage	2	1,7
Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5
Garage met enkele oprit	2	1,0
Garage met lange oprit	3	1,3
Garage met dubbele oprit	3	1,8