

BRANDWEER

Gemeente Veghel
t.a.v. dhr. R Hovestad
Postbus 10.001
5460 DA Veghel

Orthenseweg 2b
5212 XA s-Hertogenbosch
Postbus 218
5201 AE s-Hertogenbosch
Telefoon 073-6889555
Fax 073-6889599
info@brwbn.nl
www.brwbn.nl

Datum	18-12-2012	Behandeld door	P. de Kort	Bijlage
Onze referentie		Telefoon	088-0208241	
Uw referentie		E-mail	Risicobeheersing.domein@brwbn.nl	
Onderwerp	EV advisering ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Veghel West			

Geachte Heer Hovestad,

Op 27 november heb ik een verzoek om advies ontvangen ten behoeve van de verantwoordingsplicht groepsrisico voor het vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Veghel West¹. De Veiligheidsregio adviseert in kader van deze verantwoording over de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.

Het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen voorzien uitgezonderd de uitbreiding van Ambiance Party-en Conferentiecentrum met een hotel.. Om deze reden richt dit advies zich op deze uitbreiding. De gewenste uitbreiding bevindt zich binnen het effect gebied van 3 risicobronnen: Het LPG tankstation, de hoge druk gasleiding en de ammoniakkoelinstallatie van Friesland/Campina.

Scenario's

Vastgesteld is dat het risico op een incident met gevolgen voor de omgeving klein², doch niet uit te sluiten is. In deze paragraaf worden de gevolgen van een incident per risicobron beschreven

Friesland Campina

Het maatgevend scenario is het vrijkomen van een wolk ammoniak uit de koelinstallatie als gevolg van een breuk in een vloeistofleiding. De effecten voor aanwezige personen zijn afhankelijk van de concentratie en duur van blootstelling aan ammoniak. Het effectgebied van DMV reikt volledig over het deelgebied waar de uitbreiding van Ambiance is voorzien. Vanwege deze relatieve beperkte afstand is het niet uitgesloten dat ammoniak via de luchtbehandeling installatie en/of ventilatieopeningen in het hotel verspreid wordt.

Hoge druk gasleiding

Het maatgevend scenario is een fakkelbrand welke ontstaat als gevolg van graafschade aan de gasleiding waarbij het gas direct ontsteekt. Bij een stralingsintensiteit van 10kW/m² ontsteken brandbare voorwerpen waardoor uitbreiding van brand ontstaat. Een fakkelbrand gaat gepaard met een hoge stralingsintensiteit. De 10kW/m² contour voor deze gasleiding bedraagt ca. 95 meter. De minimale afstand tussen gasleiding en hotel bedraagt ca. 30 meter. E.e.a. betekent dat het hotel als gevolg van een fakkelbrand binnen een afstand van ca. 95 meter in brand zal raken.

LPG tankstation

Het maatgevend scenario is een BLEVE van een LPG tankwagen tijdens het vullen van de LPG voorraadtank. Een BLEVE gaat gepaard met een kortdurende hoge stralingsintensiteit.

¹ ontwerp bestemmingsplan bedrijventerrein Veghel –West, oktober 2012

² Ruimtelijke onderbouwing NCB laan 95-99, Milon Schijndel, oktober 2012

BRANDWEER

Het hotel bevindt zich ruim binnen de 10kW/m² stralingscontour waardoor analoog aan het voorgaande scenario brand het hotel in brand zal raken.

Voor alle scenario's geldt indien mensen zich binnen bevinden tijdens het ontstaan van het incident het risico op ernstig letsel beperkt is mits men op de juiste wijze reageert op het incident Door adviesbureau Milon is een onderzoek² naar externe veiligheid uitgevoerd.

Dit onderzoek is door ons gelezen en beoordeeld. De conclusies uit het onderzoek worden door ons gedeeld.

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid wordt als normaal beoordeeld. Het hotel is bedoeld voor de huisvesting van buitenlandse arbeidsmigranten. Aangenomen mag worden dat de fysieke conditie van deze mensen goed is, Belangrijk min- en daarmee aandachtspunt is de kennis van de Nederlandse taal. Veiligheidsinstructies moeten snel door de aanwezige personen begrepen kunnen worden. In het rapport² worden in paragraaf 5.3 de juiste maatregelen beschreven om de zelfredzaamheid te optimaliseren beschreven.

Bestrijdbaarheid

Om effectief en efficiënt hulp te kunnen bieden ten tijde van een incident, zijn de opkomsttijd, de bluswatervoorzieningen en de bereikbaarheid van belang.

Het plangebied is 2-zijdig bereikbaar, De opkomsttijd bedraagt ca. 7 1/2 minuut waarmee aan de gestelde eisen³ wordt voldaan.

De bluswatervoorziening is afgestemd op het aanwezige risicoprofiel.

Opmerking t.a.v. planregels

Planregel art 4.4.1. biedt de mogelijkheid om onder voorwaarden dichter op de perceelsgrens te bouwen.

Als voorwaarden worden genoemd: bedrijfseconomische noodzaak en geen onevenredige aantasting van de stedenbouwkundige kwaliteit.

Afhankelijk van het type en/of gebruik van een object kan het brandrisico vanuit of naar het object door vermindering van deze afstand negatief beïnvloed worden. Dit geldt ook voor de bereikbaarheid.

Advies

- Laat de initiatiefnemer al in de ontwerpfase contact met onze dienst op te laten nemen om in goed overleg het gebouw zo veilig mogelijk te ontwerpen en te realiseren
- Neem als additionele voorwaarde : *geen onevenredige aantasting van de (brand) veiligheid* in de planregels op en laat u in voorkomende gevallen door onze dienst adviseren

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest. Voor informatie kunt u zich wenden tot dhr. P de Kort Regionale Brandweer Brabant Noord, afdeling risicobeheersing, te bereiken onder telefoonnummer 088-0208241.

Namens het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Noord
De specialist Risico's en Veiligheid

P de Kort

CC Commandant Brandweer district Leijgraaf Dhr. J. Derks

² Ruimtelijke onderbouwing NCB laan 95-99, Milon Schijndel, oktober 2012

³ Besluit Veiligheidsregio's