



Waterschap
Aa en Maas

Gemeente Uden



13.056168

1-8-13
Waterschapshuis
Pettelaarpark 70
Postbus 5049
5201 GA 's-Hertogenbosch

T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E info@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Gemeente Uden
t.a.v. de heer M. van Gemert
Postbus 83
5400 AB UDEN

Datum 31 juli 2013
Ons kenmerk 349448
Doorkiesnr. 073 61 56 896 / Erwin Kerkhof
Onderwerp reactie op voorontwerpbestemmings-
plan Herontwikkeling Omgeving
Retraitehuis, Uden

Beste heer Van Gemert,

Op 27 juni 2013 vroeg u ons te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan "Herontwikkeling Omgeving Retraitehuis" te Uden. Hierbij ontvangt u onze reactie.

Wij kunnen nog niet geheel instemmen met het plan zoals u ons dat heeft doorgestuurd. De waterparagraaf uit de toelichting verwijst naar een waterhuishoudkundig onderzoek uitgevoerd door Geofox Lexmond. In dat waterhuishoudkundig onderzoek wordt een mogelijke oplossing voor het hemelwatervoorziening gegeven in hoofdstuk 6.5. Echter komt nergens in de toelichting naar voren dat er definitief voor de oplossing uit het waterhuishoudkundig onderzoek wordt gekozen.

Gezien de grootte van de aan te leggen voorziening, grofweg 850 m², zien wij graag een duidelijke keuze van de hemelwatervoorziening, zie hiervoor de toelichting behorende bij dit plan, inclusief een ruimteclaim. Deze ruimteclaim hoeft zich niet direct te uiten in de planregels, daar zijn water en waterhuishoudkundige voorzieningen overal mogelijk, maar wel minimaal in een inrichtingsschets in de toelichting waarbij de waterbergende functie van het betreffende gebied ook wordt genoemd.

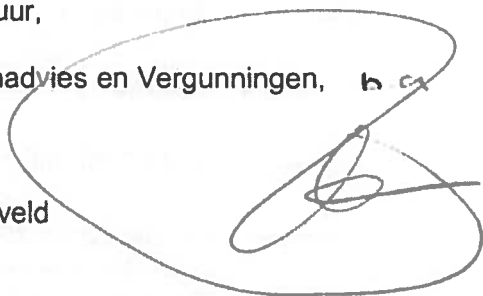


Mocht u er voor kiezen om de aanbeveling uit het waterhuishoudkundig onderzoek over te nemen en toe te gaan passen, kunt u dan aangeven hoe u de overstort van de centrale voorziening in het westelijke deel van het plangebied naar de waterloop in het noordoostelijk deel van het plangebied technisch vorm gaat geven?

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien graag een gewijzigd ontwerpplan tegemoet.

Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur,
namens deze,
hoofd afdeling Planadvies en Vergunningen, *h ca*

ir. C.T.G. van Bentveld



ir RCM Merelbaas