

DATUM 24 september 2019
KENMERK 17802-OD-1218542
CONTACTPERSOON ing. O. Duisters
TELEFOONNUMMER +31 (0)412 – 65 50 58
BIJLAGE Gml-bestanden Aerius, digitaal
ONDERWERP Kastanjeweg uden, Aerius berekening

Aan
Pittiger in Planologie,
T.a.v. mevr. N. van de Goor,
Verwestraat 32,
5491 BZ St Oedenrode.

Geachte mevrouw Van de Goor,

U verzocht mij een onderbouwing te geven van de verwachte stikstofdepositie op het dichtstbijgelegen natuurgebied als gevolg van de realisatie van 32 appartementen aan de Kastanjeweg te Uden (voormalige PostNL-locatie).

Aerius

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: Afdeling) uitspraak gedaan in enkele beroepszaken tegen Natura 2000-vergunningen die zijn gebaseerd op het Programma Aanpak Stikstof (PAS) 2015-2021. De Afdeling is tot het oordeel gekomen dat het PAS niet verenigbaar is met artikel 6 van de Habitatrichtlijn. Dit betekent dat het stelsel van niet-meldingsplichtige, meldingsplichtige en vergunningplichtige activiteiten zoals dit bestond onder het PAS niet in stand is gebleven.

Een tweede gevolg van de uitspraak van 29 mei 2019 was een manco in het voorgeschreven rekenprogramma Aerius. Het rekenprogramma is daarop enkele maanden niet bruikbaar geweest. Op 16 september 2019 is het aangepaste rekenprogramma Aerius beschikbaar gekomen. In de navolgende paragrafen worden de berekeningsresultaten gepresenteerd.

Binnen de Aerius-methodiek wordt onderscheid gemaakt tussen situaties voor onbepaalde tijd (gebruiksfasen) en situaties voor bepaald tijd met een maximum van 5 jaar (realisatiefase)

Een van de wijzigingen van dit moment is dat binnen Aeries-calculator geen tijdelijke situaties meer kunnen worden ingevoerd. De toelichting stelt hierover het volgende:

De specifieke PAS-functionaliteiten, zoals 'rekenen voor tijdelijk project' en 'rekenen met afstandsgrenswaarde', zijn niet meer beschikbaar. Verwijzingen, functies en weergaven gerelateerd aan depositieruimte of ontwikkelingsruimte zijn ook verwijderd. De functie om PDF bijlagen uit te draaien is niet beschikbaar in deze versie. Met de nieuwe versie van Calculator kunnen geen meldingen meer gedaan worden.

Het berekenen van de realisatiefase is dus in feite momenteel niet mogelijk.

Omdat als gevolg van de uitspraak van 29 mei 2019 geen meldingen in het kader van het PAS meer gedaan kunnen worden, is de PDF-export vanuit Aeries niet meer mogelijk. Om dit te ondervangen zijn in de navolgende paragrafen de uitgangspunten en berekeningsresultaten met behulp van 'printscreens' uit het rekenprogramma weergegeven.

Het initiatief:

Aan de Kastanjeweg te Uden worden 32 appartementen gerealiseerd op de plaats waar momenteel een kantoorgebouw staat. Het gaat om een binnenstedelijke herontwikkeling.

Het is de bedoeling het bestaande pand te slopen, het perceel her in te richten en nieuwbouw te plegen in de vorm van een gebouw voor appartementen in combinatie met evenzoveel in pandige bergingen en passende parkeerruimte conform de nota parkeernormen Uden 2018 voor het aantal en type appartementen.



situatietekening 1

Parkeren van bewoners en hun gasten vindt plaats in de daarvoor aan te leggen parkeervakken en in de parkeerkelder onder de appartementen.

Conform de 'Nota parkeernota 2018' van de gemeente Uden geldt er voor deze appartementen een parkeernorm van 1,3 per woning inclusief bezoekers. In totaal komen er 32 appartementen en zullen er minimaal $32 \times 1,3 = 41,6$ (42) parkeerplaatsen worden gerealiseerd.

Gebruiksfase

Stikstofoxides ontstaan bij de verbranding van fossiele brandstoffen. In de gebruiksfase worden fossiele brandstoffen gebruikt voor het verwarmen van gebouwen en bij het koken. Tevens zijn de vervoersbewegingen met de auto of motor van de bewoners een bron van stikstof-emissie.

Kantoorruimte

In de Aerius-berekening worden standaardwaarden opgenomen voor kantoren. Deze standaardwaarden gelden voor kantoren die traditioneel verwarmd worden met een aardgasgestookte CV-ketel. Voor bestaande kantoren en winkels is de waarde 0,16 kg NO_x per jaar per m² vloeroppervlak.

Aan de Kastanjeweg staat een kantoorgebouw met een oppervlakte van ca. 740 m². Het pand telt drie bouwlagen. De totale vloeroppervlakte bedraagt ca. 2.200 m². De totale NO_x-emissie komt hiermee op 352 kg per jaar.

Woningen

In de Aerius-berekening worden standaardwaarden opgenomen voor woningen. Deze standaardwaarden gelden voor woningen die traditioneel verwarmd worden met een aardgasgestookte CV-ketel en waar op een gasfornuis wordt gekookt. Voor nieuwbouw-appartementen is de waarde 1,11 kg NO_x per jaar per appartement. De totale NO_x-emissie komt hiermee op 35,52 kg per jaar.

Personenauto's

De stikstofemissie die aan het initiatief toegerekend kan worden, is die van de personenauto's waarmee personen zich van en naar de gebouwen begeven. Vastgesteld moet worden om hoeveel verkeersbewegingen het gaat, welke emissiefactor daarvoor geldt en hoeveel afstand er op de projectlocatie wordt gereden of daaraan kan worden toegeschreven.

Aantal verkeersbewegingen

In de huidige situatie met kantoor is sprake van de volgende uitgangspunten op basis waarvan de verkeersgeneratie is berekend:

- BVO 2200 m², arbeidsintensief/ bezoekersextensief bedrijf, ligging in de schil van het centrum, matig stedelijk, 7,7 tot 9,4 verkeersbewegingen per 100 m² BVO (gemiddelde van 8,55). Dit levert een verkeersgeneratie van 188 verkeersbewegingen per etmaal op.

In de toekomstige situatie is sprake van de volgende uitgangspunten op basis waarvan de verkeersgeneratie is berekend:

- 32 appartementen, duur (hoogste parkeergeneratie), ligging in de schil van het centrum, matig stedelijk, 6,5 tot 7,3 verkeersbewegingen per woning (gemiddelde van 6,9). Dit levert een verkeersgeneratie van 221 verkeersbewegingen per etmaal op.

Voor de berekening zijn de laatste kencijfers hiervoor van het CROW gebruikt.

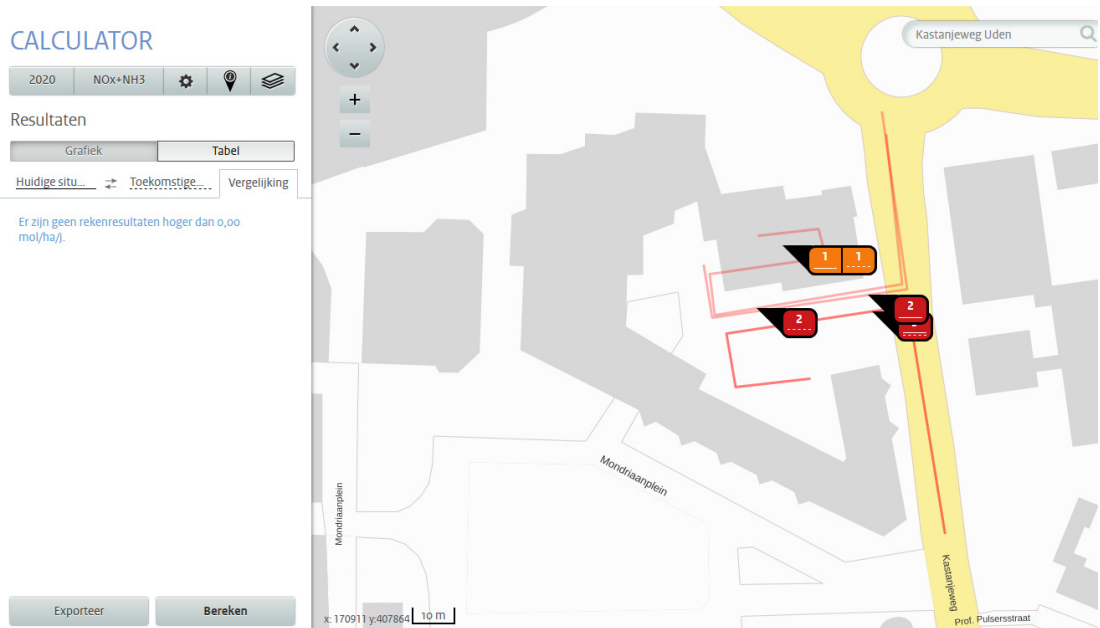
De rijroutes zijn in het Aerius-model ingevoerd.

In tabelvorm zien de invoergegevens er als volgt uit:

	Huidige situatie		Toekomstige situatie	
		kg NOx/jaar		kg NOx/jaar
Kantoorgebouw	2.200 m ²	352	0 m ²	0
Appartementen	0	0	32	35,52
Verkeersbewegingen licht vervoer 60% stagnatie	188	3,4	221	4,8
Totaal		355,4		40,32

Resultaat gebruiksfase:

Het resultaat van de berekening is dat er geen berekenbare stikstofdepositie plaatsvindt. Dit wil zeggen dat er zowel in de huidige en toekomstige situatie geen significant effect is op enig natuurgebied. Uiteraard is het verschil tussen deze situaties dan ook niet significant.



Realisatiefase:

De realisatiefase bestaat uit sloop van de bestaande bebouwing gevolgd door inrichting van het bouwterrein en daarna bouw van de appartementen. Het is op basis van de bekende informatie niet mogelijk een onderbouwing van de stikstofemissie tijdens de bouwfase te geven.

Indien echter wordt uitgegaan van een worst-case situatie waarbij gedurende een periode van 2 jaar dagelijks 10 zware mobiele werktuigen worden ingezet. Dan bedraagt de NOx-emissie:

$10 \text{ werktuigen} \times 8 \text{ uur/dag} \times 300 \text{ kW} \times 0,4 \text{ g/kWh} = 9,6 \text{ kg per dag.}$

Bij 200 werkbare dagen per jaar komt dit neer op 192 kg NOx-emissie per jaar.

Dit is nog altijd lager dan de 352 kg NOx in de bestaande situatie.

Aangezien in de bestaande situatie er al geen effecten zijn, zal dit tijdens de realisatiefase ook niet het geval zijn.

Het specificeren van de stikstofemissies tijdens de bouwfase is tijdrovend, onnauwkeurig en in dit geval dus ook niet interessant.

Toetsing op natuurgebied:

Het dichtst bij de locatie gelegen natuurgebied is "Vlijmens Ven, Moerputten en Bossche Broek". Dit gebied is gelegen op een afstand van meer dan 20 km.

Op grond van de depositie-berekeningen met Aeries-calculator, concluderen wij dat een initiatief van deze schaal en op een dergelijke grote afstand geen merkbare depositie van stikstof tot gevolg heeft op enig Natura2000 gebied.

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, met vriendelijke groet,

ing. O. Duister
directeur

