

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 16 november 2020 16:52
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Bosscheweg 158 - verzoek EV advies

Aan: gemeente Tilburg
[REDACTED]
Onderwerp: Bouwplan Bosscheweg 158 Tilburg

Graag wil ik reageren op het bouwplan dat is gesitueerd achter het adres Bosscheweg 158 in Tilburg.

Voor dit adres zijn drie risicobronnen relevant:

- De spoorlijn van Tilburg naar Vught
- De spoorlijn van Tilburg naar Oisterwijk
- De hoge druk aardgasleiding Z-522-01

Voor de eerste twee genoemde risicobronnen geldt dat de afstand tot het bouwplan dertig meter of meer bedraagt. Hiervoor is het standaardadvies externe veiligheid van toepassing.

Specifiek wordt in dit advies ingegaan op de hoge druk aardgasleiding.

Voor de aardgasleiding is de afstand korter dan dertig meter en is een extern veiligheidsrapport (Carola-berekening) opgesteld (niet bijgevoegd).

De 10-6 contour komt niet of nauwelijks buiten de weg en de 100% letaliteits-zone reikt tot 65 meter van de buisleiding. Gezien de (beperkte) stijging van het groepsrisico door de relatief lage bebouwingsdichtheid is volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

De belemmeringsstrook van vier meter aan weerszijden van de leiding is reeds in het vigerende bestemmingsplan opgenomen.

Bereikbaarheid

Het plan ligt aan een aftakking van de Bosscheweg, die doodlopend is. Gezien de lengte van de doodlopende weg is een keerlus of keermogelijkheid voor hulpverleningsvoertuigen nodig. Daarnaast is een wegbreedte van minimaal 4,5 meter vereist.

Bij een buisleiding-incident is vluchten alleen mogelijk in Noordoostelijke/Oostelijke richting, gezien de blokkades van de spoorlijnen op hoogte en de buisleiding zelf. Aan dit aspect zal bij de nadere uitwerking van het plan extra aandacht moeten worden gegeven. Te denken valt aan fysieke vluchtwegen of risico-communicatie.

Aanvullend kan de veiligheidssituatie ook verbeteren door brongerichte maatregelen aan de buisleiding. In het rapport wordt al gewezen op de toezichtsmaatregelen bij de grondwerkzaamheden voor dit plan. Aanbevolen wordt om deze maatregelen toe te passen om verzakkingen van de buisleiding te voorkomen en daarmee de kans te verlagen op toekomstige breuken of lekken.

Waarschuwings- en Alarmeringssytemen (WAS)

Het plangebied ligt binnen de dekking van het WAS-systeem.

Aanrijtijd

De aanrijtijd voor dit plangebied bedraagt 7 minuten vanuit de kazerne in Berkel-Enschot (binnen de zorgnorm).

Bluswater

De bluswatervoorziening is toereikend voor nieuwbouwwoningen (laagbouw).

Graag blijf ik op de hoogte van de verdere uitwerking van dit bouwplan.

Met vriendelijke groet,



‘Samen maken we de regio veiliger’

[redacted] | adviseur Risicobeheersing | Brandweer Midden- en West-Brabant |
Postbus 3208, 5003 DE Tilburg | Fabriekstraat 34 5038 EN Tilburg | [redacted] |
www.brandweermwb.nl | [redacted]