



Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder (hierna Wgh) ten behoeve van het bestemmingsplan “Buitengebied De Zandleij 2012, 14^e herziening (Schoorstraat 34 en 36)”, kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie B, perceelnummer 2699 en 3019.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de bestemmingsplanprocedure “Buitengebied De Zandleij 2012, 14^e herziening (Schoorstraat 34 en 36)”.
- De woningen zijn gelegen binnen de geluidzone van de Schoorstraat en de Oude Bossche Baan. Voor beide wegen geldt een snelheidsregiem van maximaal 60 km/uur.
- Voor nieuwe woningen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB. Op basis van artikel 83 Wgh zijn hogere waarden mogelijk tot maximaal 53 dB voor wegverkeer voor een buiten stedelijke situatie.
- De optredende geluidbelasting vanwege wegverkeer t.g.v. de Schoorstraat op het bouwvlak bedraagt maximaal 53 dB. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 53 dB voor een buiten stedelijke situatie wordt niet overschreden. Voor de Oude Bossche Baan wordt de voorkeurgrenswaarde niet overschreden.
- In bijlage 2 zijn de berekende geluidbelastingen t.g.v. de Schoorstraat opgenomen.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer zijn redelijkerwijs niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wgh is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om een hogere waarden vast te stellen.

Toetsing

Aan de hand van het gemeentelijk geluidmodel 2030 is de geluidbelasting t.g.v. wegverkeer beschouwd en getoetst aan de normen van de Wgh.

Wegverkeer

Uit de akoestische beschouwing blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB enkel t.g.v. de Schoorstraat wordt overschreden. De maximale geluidbelasting bedraagt 53 dB.

Om de woningen akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk hogere waarden vast te stellen. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar bijlage 3.

Maatregelen

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen kunnen bestaan uit snelheidsverlaging of het toepassen van geluid-reducerend asfalt. Het verlagen van de verkeersintensiteiten of de rijsnelheid is gezien de functie van de Schoorstraat (60 km/uur weg buiten de bebouwde kom) niet reëel en gewenst.

Het toepassen van asfalt (bijvoorbeeld een dunne deklaag) met een hoge geluidreductie van circa 3-4 dB is vanuit civieltechnische redenen (hoge mate van onderhoud) niet wenselijk. Daarnaast staat de maatregel niet in verhouding met de bouw van twee extra woningen.

Overdrachtsmaatregelen

De gemeente Tilburg heeft in haar hogere waarden beleid opgenomen dat het treffen van overdrachtsmaatregelen vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk is langs wegen in een landelijke omgeving. Dit geldt tevens voor dit initiatief.



Maatregelen bij de ontvanger

Gezien de maximaal te verlenen hogere waarde van 53 dB zijn deze in beperkte mate nodig volgens het Tilburgs geluidbeleid. Door te voldoen aan de gevelweringseisen uit het Bouwbesluit 2012 is er sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie met andere wettelijke geluidbronnen. De gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer bedraagt maximaal 58 dB. Een dergelijke geluidbelasting is in een landelijke omgeving niet ongewoon. Voor beide woningen geldt dat kunnen beschikken over minimaal één geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Gecombineerd met de gevelweringseisen vanuit het Bouwbesluit 2012 is een acceptabel woon- en leefklimaat geborgd.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van 22 juni tot en met 3 augustus 2020. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten ten behoeve van het bestemmingsplan "Buitengebied De Zandleij 2012, 14^e herziening (Schoorstraat 34 en 36)", hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 3 van dit besluit.

Tilburg, 17 september 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

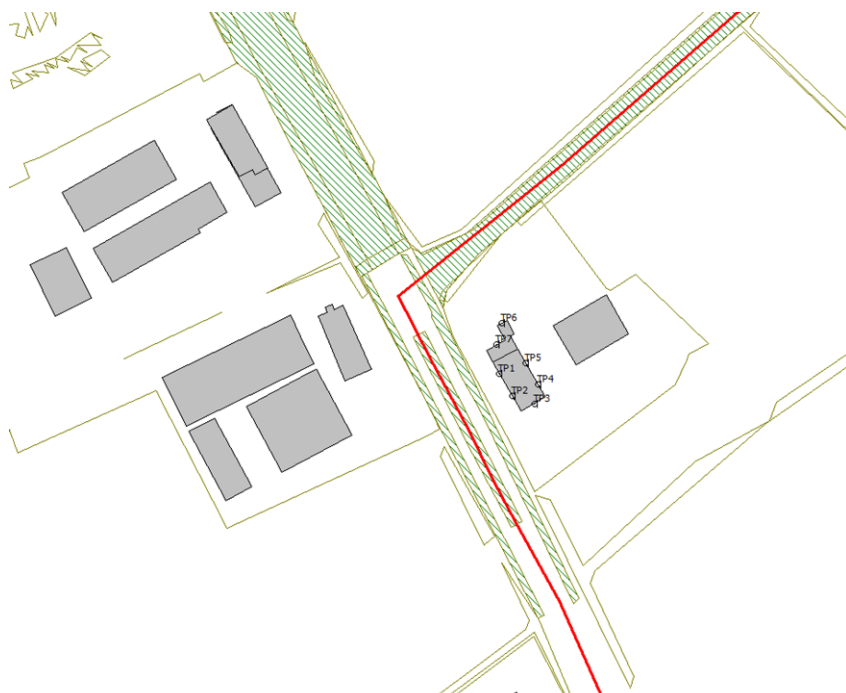
namens deze,

Jeroen Kusters
teammanager Ruimtelijke Plannen

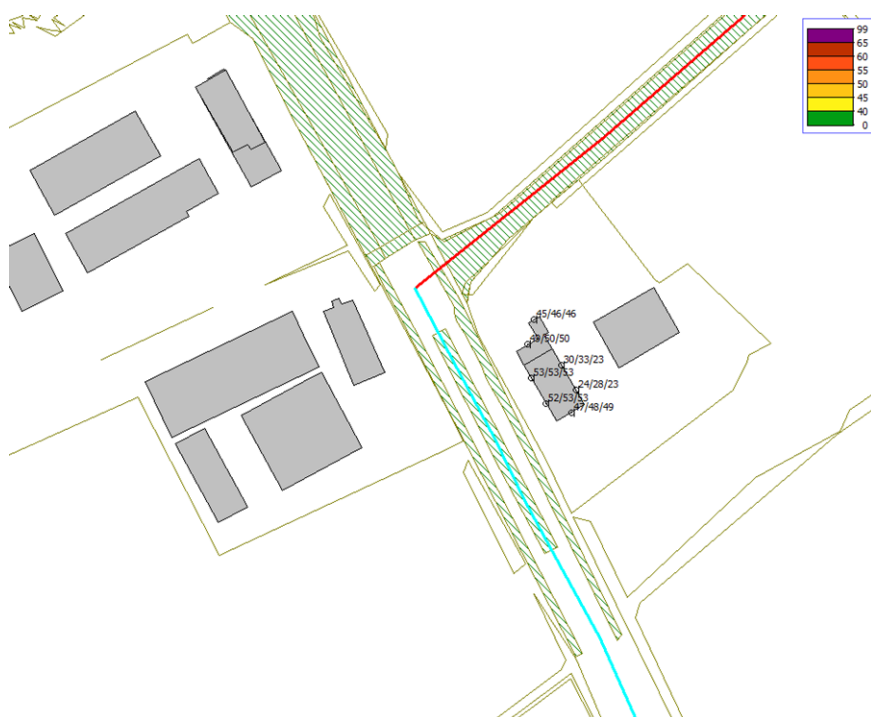
[illegible]

Bijlage 2:

Toetspunten



Geluidbelasting t.g.v. de Schoorstraat inclusief 5 dB wettelijke aftrek





Bijlage 3: vastgestelde hoge waarden t.g.v. de Schoorstraat

<u>Waarneempunt</u>	<u>Waarneemhoogte (m)</u>	<u>Hogere waarde (dB)</u>
TP1	1,5/4,5/7,5	53/53/53
TP2	1,5/4,5/7,5	52/53/53
TP3	1,5/4,5/7,5	--/--/49
TP7	1,5/4,5/7,5	49/50/50