

Besluit tot vaststelling hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Oude Stad Noordwest 2016, 3^e herziening (Hasseltstraat 171-181). Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie O, nr. 7089. De hogere waarden worden vastgesteld voor wegverkeerslawaaï. In het bestemmingsplan worden in totaal vijf woningen mogelijk gemaakt.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met het bestemmingsplan Oude Stad Noordwest 2016, 3^e herziening (Hasseltstraat 171-181). In dit bestemmingsplan wordt de bouw van in totaal vijf woningen mogelijk gemaakt.
- Voor nieuwe woningen geldt volgens artikel 83 Wgh een voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
- Op grond van de Wet geluidhinder is het mogelijk een hogere waarde vast te stellen van maximaal 63 dB voor een situatie gelegen binnen de bebouwde kom.
- Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de maximaal optredende geluidbelasting 50 dB bedraagt op een waarnemingshoogte van 7,5 m (toetspunt 01-H) t.g.v. de Dillenburglaan/Willem de Rijkestraat.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeursgrenswaarde zijn redelijkerwijs niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om een hogere waarde vast te stellen.

Toetsing

Door de gemeente Tilburg is met het gemeentelijk geluidmodel (prognosejaar 2030) een akoestische berekening gemaakt waarbij de geluidbelastingen zijn berekend.

Om het bestemmingsplan mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor dit besluit. Voor de waarnemingspunten voor wegverkeerslawaaï waarop de vast te stellen waarden van dit besluit betrekking hebben, wordt verwezen naar bijlage 3.

Wegverkeer

De vast te stellen hogere waarde bedraagt maximaal 50 dB. Dit is de berekende geluidbelasting afkomstig van de Dillenburglaan/Willem de Rijkestraat.

Maatregelen

Bronmaatregelen

De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde bedraagt maximaal 2 dB. Ook met deze overschrijding zal er ter hoogte van het bouwvlak sprake zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat gelet op de hoogte van de berekende geluidbelastingen. Daarnaast gaat het om het planologisch mogelijk maken van de bouw van slechts vijf woningen. Verder onderzoek naar toepassing van bronmaatregelen wordt niet nodig geacht.

Overdrachtsmaatregelen

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het niet wenselijk schermen te realiseren. Tevens is er sprake van een geringe overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor een gering aantal woningen (maximaal drie). Verder onderzoek naar toepassing van overdrachtsmaatregelen wordt niet nodig geacht.

Maatregelen bij de ontvanger

Deze zijn gelet op de uitkomsten van het akoestisch onderzoek niet nader beschouwd. Er is gelet op de hoogte van de optredende geluidbelastingen bij het bouwvlak sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van maandag 25 april tot en met dinsdag 7 juni 2022. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

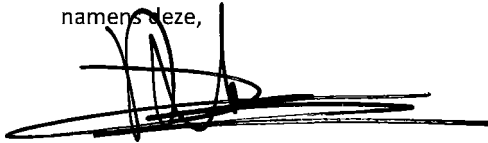
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten

1. Ten behoeve van bestemmingsplan Oude Stad Noordwest 2016, 3^e herziening (Hasseltstraat 171-181) hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaa. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 3.

Tilburg, 3 oktober 2022

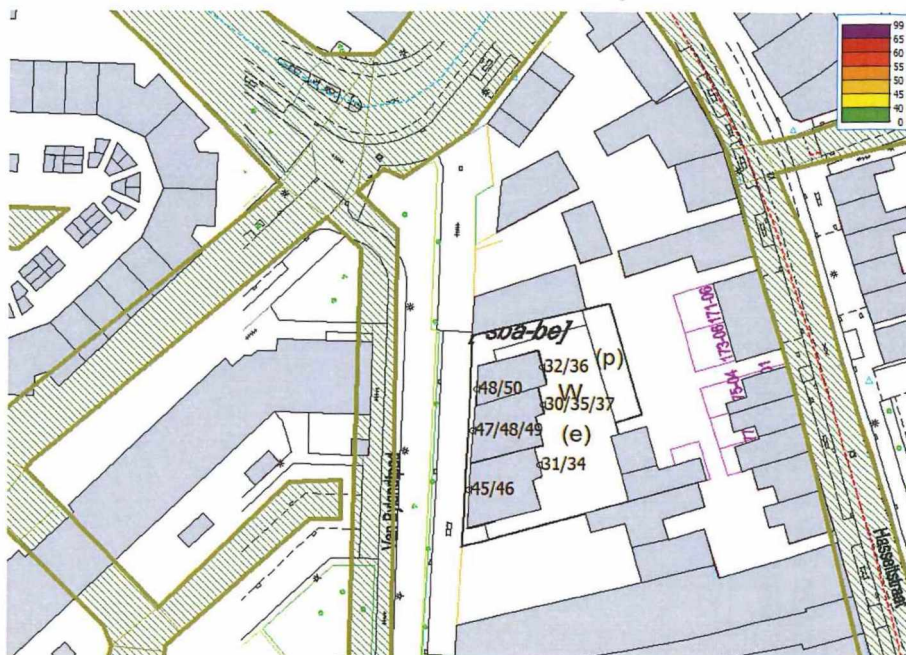
Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

namens deze,



Jeroen Kusters
teammanager Ruimtelijke Plannen

Bijlage 2: berekende geluidbelastingen L_{den} vanwege de Dillenburglaan/Willem de Rijkestraat op waarneemhoogtes 1,5-4,5 -7,5 meter incl. aftrek artikel 110g Wgh.



Bijlage 3: aan te vragen hogere waarden t.g.v. de Dillenburglaan/Willem de Rijkestraat

<u>Waarneempunt</u>	<u>Hoogte (m)</u>	<u>Aan te vragen hogere waarden Lden</u>
01-H	4,5	50
02-H	7,5	49