

Vragen & antwoorden nav informatiebrief aan omwonenden mbt sloop/nieuwbouw Lidl Bosscheweg Tilburg

Bewoner Bosscheweg 274A heeft 4 vragen gesteld welke op 30-09-2020 met elkaar zijn besproken:

Vraag: In de nieuwe situatie zullen de parkeerplaatsen die tegen de garages aan liggen veel intensiever gebruikt worden dan in de huidige situatie. Ik zou graag willen dat op een of andere manier er een bescherming gaat komen voor de muur, aangezien dat nogal eens tot schade kan leiden.

Antw. Lidl zal de mogelijkheid onderzoeken om biggenruggen voor de muur te plaatsen ter voorkoming dat auto's doorrollen tegen de muur.

Vraag: Vrachtwagens (en klanten) gebruiken tevens de 2^e uitrit aan de Bosscheweg. Ze staan regelmatig vast op de hoek van mijn garage en moeten dan een paar keer steken om er alsnog uit te komen. Begrijp ik het goed dat deze uitrit straks niet meer wordt gebruikt?

Antw. De 2e uitrit blijft (vooralsnog) in gebruik echter het is en blijft een 2e uitrit waarbij de klant (zoals dat nu ook is) zeer waarschijnlijk toch vooral de hoofd in-/uitrit zal gebruiken mede gezien het feit dat de nieuwe in-/uitrit centraler ligt tov het parkeerterrein.

Vraag: Momenteel hebben we in de nacht overlast van het lossen van de vrachtwagens (palletwagens die met enorm veel lawaai worden verplaatst.). Is het in de nieuwe situatie een afgesloten ruimte waar de vrachtwagens moeten laden/lossen?

Antw. Het externe magazijn wordt gesloopt. Het nieuwe magazijn komt tov uw woning verder weg te liggen (westwaarts) dus dat is in uw geval gunstiger. Het is geen overdekt / afgesloten magazijn.

Vraag: Graag zou ik willen weten wat de toename is van verkeersintensiteit op de in-/uitrit t.o.v. de huidige situatie. Uiteindelijk is dat het punt waar jullie klanten zich bevinden en veilig in en uitgereden moet kunnen worden én tevens parkeerplekken naast staan waar bijvoorbeeld kinderen zomaar rondlopen terwijl de ouders de boodschappen aan het uit/inladen zijn.

Antw. Het aandeel extra verkeersbewegingen ten opzichte van de totale verkeersintensiteit op de Bosscheweg als gevolg van de uitbreiding van Lidl is zeer beperkt (3,9%). Hieruit kan geconcludeerd worden dat deze beperkte verkeerstoename geen nadelige gevolgen heeft voor de verkeersveiligheid.

Bewoner Bosscheweg 286 heeft 1 vraag gesteld die op 01-10-2020 in een persoonlijk gesprek is besproken:

Vraag: Wat wordt ivm geluid de nieuwe opstelplaats van de koelmotoren op het dak?

Antw. De nieuwe koelmotoren worden zo veel als mogelijk boven het magazijn en richting de spoorlijn geplaatst.