



Besluit tot vaststelling Hogere waarde(n) Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stelt hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bouwen van maximaal 25 appartementen aan het Burgemeester van de Mortelplein, kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie Q, nummer 6034, zulks vanwege wegverkeerslawaaï

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Zorgvlied 2008, 3e herziening (Burgemeester van de Mortelplein 32). Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan maximaal 25 nieuwe appartementen te realiseren;
- De nieuwe appartementen zijn gelegen binnen de geluidzone van de Ringbaan-West,
- Voor wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 Wet geluidhinder;
- Op grond van de Wet geluidhinder is het mogelijk een hogere waarde vast te stellen voor wegverkeer van maximaal 63 dB voor een stedelijke situatie;
- Voor de bouw van de nieuwe appartementen is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege de Ringbaan-West van maximaal 3 dB;
- In de bijlage bij dit besluit zijn de berekende geluidbelastingen opgenomen t.g.v. de Ringbaan-West,
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarde van 48 dB zijn niet mogelijk

Op grond van het bepaalde in art. 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

Toetsing

Door de gemeente Tilburg is akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidbelastingen ten gevolge van de Ringbaan-West m.b.v. het geluidkarteringsmodel VL 2022. Voor de rekenresultaten wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit¹

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB op een klein deel van het plan wordt overschreden t.g.v. de Ringbaan-West. Dit betreft de oostgevel. De maximale geluidbelasting (inclusief toepassing van 5 dB aftrek conform artikel 110g Wgh) bedraagt 51 dB op de oostgevel op een rekenhoogte van 7,5 meter.

Om de appartementen akoestisch mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit.

Maatregelen

Ringbaan-West

Bronmaatregelen

Als bronmaatregel kan geluidarm asfalt als wegdekverharding worden toegepast. De Ringbaan-West is reeds voorzien van een stil wegdektype. Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB (bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.



Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. Voor een binnenstedelijke situaties wordt de toepassing van geluidschermen vanuit stedenbouwkundige argumenten niet wenselijk geacht.

Cumulatie

Er is geen sprake van cumulatie.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat alle appartementen voorzien zijn van minimaal één geluidluwe gevel. Voor de appartementen op de begane grond geldt dat deze tevens zijn voorzien van een geluidluwe buitenruimte. Onder geluidluwe gevel wordt verstaan een gevel waar de gecumuleerde geluidbelasting maximaal 55 dB bedraagt, berekend conform Hoofdstuk 2 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012.

Voor alle appartementen geldt dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dus van een goede ruimtelijk ordening. Daarnaast betreft het hier nieuwbouw en zullen de nieuwe appartementen worden voorzien van een betere isolatie dan de bestaande woningen.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen van maandag 18 juni tot en met maandag 30 juli 2018. Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluit

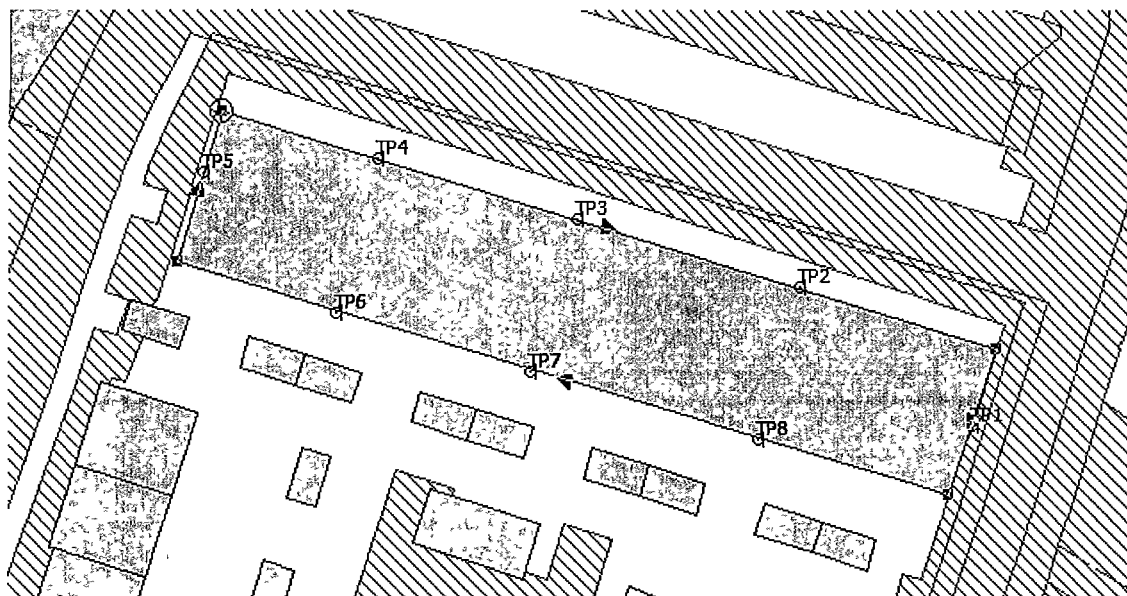
1. Ten behoeve van het bestemmingsplan Zorgvlied 2008, 3e herziening (Burgemeester van de Mortelplein 32), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie Q, nummer 6034, hogere waarden vast te stellen voor wegverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit.
2. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

Tilburg, 29 augustus 2018

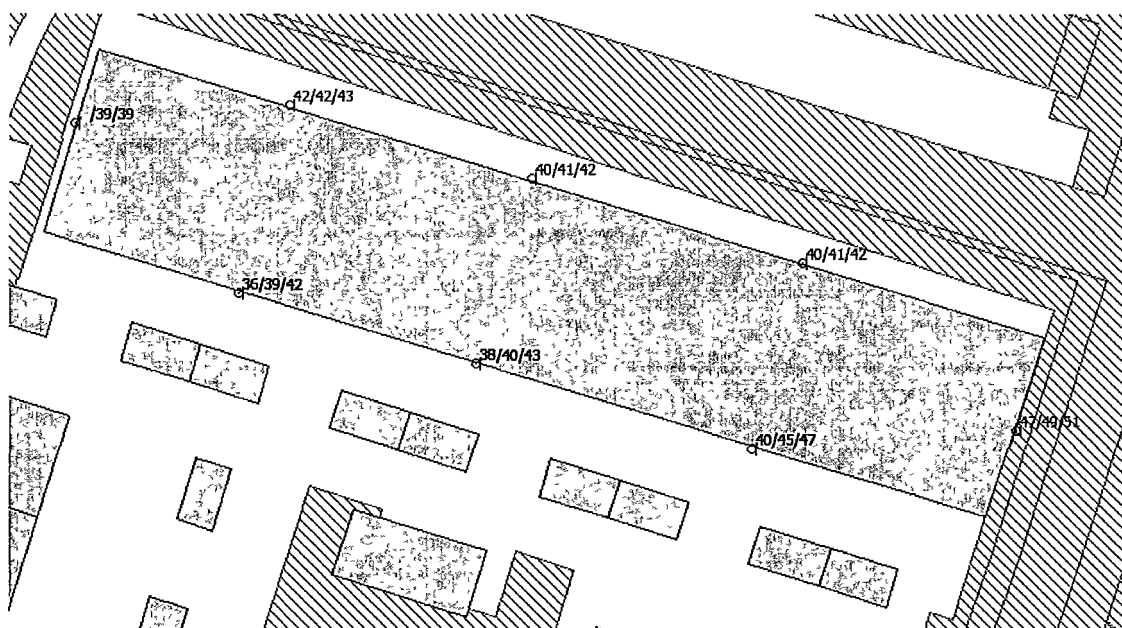
Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
namens deze,
Teammanager Ruimtelijke Plannen,
Inge Spijkers

Bijlage:

Overzicht toetspunten



Geluidbelasting t g v de Ringbaan-West inclusief aftrek artikel 110g Wgh



Vastgestelde hogere waarden t g v de Ringbaan-West inclusief toepassing artikel 110g Wgh

Toetspunt	Hoogte (m)	Geluidbelasting Lden (dB) incl. aftrek art 110g Wgh	Aan te vragen Hogere waarde Lden (dB)
TP1	4.5	49	49
TP1	7.5	51	51