

Parkeerbehoefte
sociale huurwoningen Tilburg

Tiwos – WonenBreburch – TBV Wonen

Opdrachtgever: Tiwos / WonenBreburch / TBV Wonen

Contactpersonen: Tiwos: Jeroen Band
WonenBreburch: Annemarie Claessens
TBV Wonen: Bas de Graaf

Rapporttype: Eindrapport

Auteur(s): Benoit Tijssen

Plaats/datum: Tilburg, juli 2017

Projectnummer: Adv/Tw/01/17

Groen Licht Verkeersadviezen
Postbus 9122
5000 HC TILBURG

tel. (013) 5 44 24 58
fax. (013) 5 44 21 58
E-mail: b.tijssen@groenlicht.com
Internet: www.groenlicht.com

Inhoudsopgave

1. Inleiding	1
2. Opzet / methodiek	3
3. Parkeerdrukcijfers	7
3.1 Complex Grebbe 39	7
3.2 Complex Zonnehof	9
3.3 Complex Kapelmeesterlaan	11
3.4 Complex Zandleij (Petrus Canisiusstraat)	13
3.5 Complex Houbenstaete	15
3.6 Complex Vogeltjesbuurt (Lijsterstraat/Merelstraat)	18
3.7 Buurt Kruidenbuurt	20
3.8 Buurt Groenewoud	21
3.9 Buurt Jeruzalem	22
4. Praktische parkeernormen volgens gehouden parkeertellingen	23
4.1 Complexen	23
4.2 Buurten	26
5. Theoretische parkeernormen	28
6. Confrontatie praktische en theoretische parkeernormen / conclusies	30
 Bijlagen	 33
Bijlage 1: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie); <i>Buurt: Kruidenbuurt</i>	
Bijlage 2: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie); <i>Buurt: Groenewoud</i>	
Bijlage 3: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie); <i>Buurt: Jeruzalem</i>	
Bijlage 4: Landelijke parkeernormen van het CROW	

1. Inleiding

De drie gezamenlijke woningbouwverenigingen Tiwos, TBV Wonen en WonenBreburch hebben behoefte aan nieuwe parkeernormen voor sociale huurwoningen in Tilburg. Thans zijn de (landelijke) parkeernormen namelijk niet voldoende gedifferentieerd naar type woningen. Verder bestaat de indruk dat de landelijke parkeernormen voor sociale woningbouw aan de hoge kant zijn. Aan de hand van empirisch onderzoek in Tilburg dient een nieuwe norm bepaald te worden die in de toekomst kan helpen bij het vaststellen van de parkeernormen voor nieuwbouwcomplexen sociale huurwoningen.

De drie gezamenlijke woningbouwverenigingen hebben aan Groen Licht gevraagd een onderzoek uit te voeren dat antwoord geeft op de volgende hoofdvragen:

- Hoeveel bedraagt thans het aantal parkeerplaatsen *per woning* bij verschillende complexen / in verschillende buurten in Tilburg?
- Wat is thans het aantal geparkeerde voertuigen per woning bij verschillende complexen / in verschillende buurten in Tilburg? De resultante hiervan is de praktische parkeernorm per woning. Een onderscheid tussen gestapelde en niet-gestapelde (sociale) woningbouw is daarbij wenselijk.
- Hoe verhoudt de praktische parkeernorm zich ten opzichte van de landelijke en Tilburgse theoretische parkeernorm (sociale woningbouw)? Is bijstelling gewenst?

Dit onderzoek bestaat in grote lijnen uit:

- ✓ Vaststellen parkeervraag (parkeertellingen) op verschillende momenten van de dag.
- ✓ Vaststellen parkeeraanbod (parkeercapaciteit) openbaar en privé.
- ✓ Vaststellen praktische parkeernorm aan de hand van parkeerdruk, parkeercapaciteit en aantal woningen.
- ✓ Confrontatie van vastgestelde praktische norm met de theoretische norm van de gemeente Tilburg.

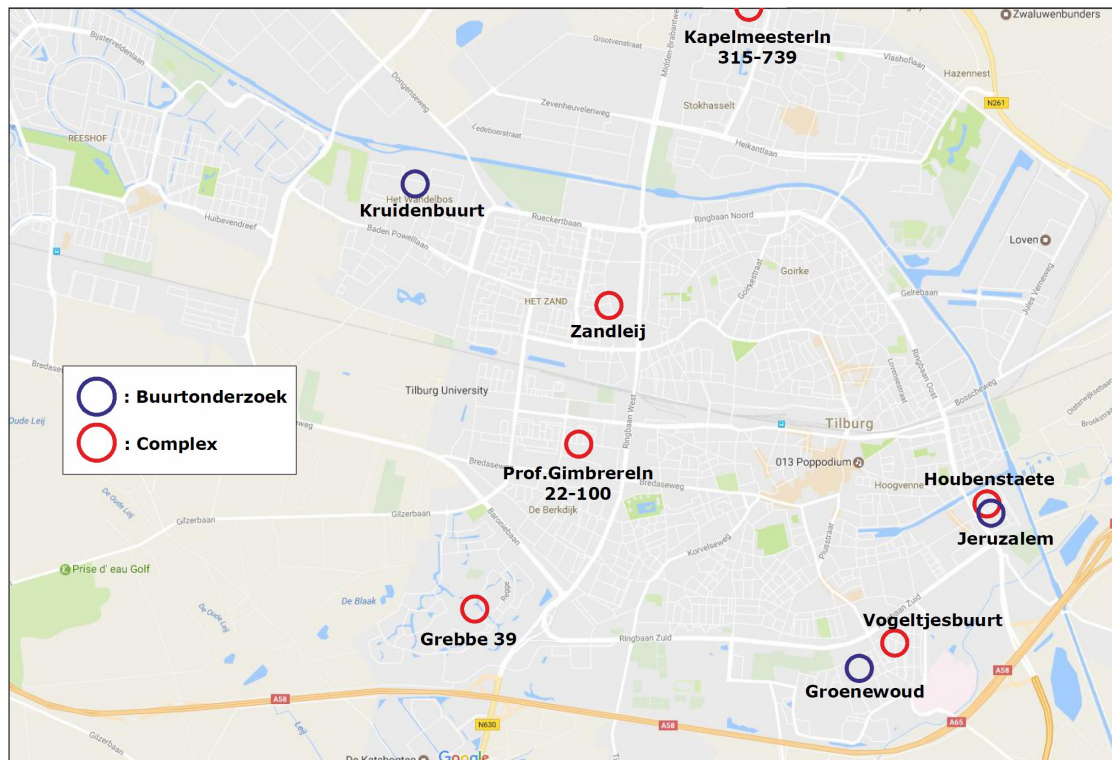
Het onderzoek wordt uitgevoerd in een negental onderzoeksgebieden, te weten (zie ook figuur op de volgende pagina):

Bij complexen:

- Grebbe 39 (TBV)
- Zonnehof / Professor Gimbrèrelaan 22-100 (TBV)
- Kapelmeesterlaan 315-739 (WonenBreburch)
- Complex Zandleij (Petrus Canisiusstraat 70-01 t/m 70-41) (WonenBreburch)
- Houbenstaete in Jeruzalem (Tiwos)
- Vogeltjesbuurt (Lijsterstraat/Merelstraat e.o) (Tiwos)

In buurten:

- Kruidenbuurt
- Groenewoud
- Jeruzalem



Figuur 1.1: Ligging onderzoeksgebieden

Opbouw rapport

De opbouw van dit rapport is na deze inleiding als volgt.

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de methodiek van het onderzoek. Hoofdstuk 3 toont de resultaten van de parkeertellingen. Hoofdstuk 4 gaat vervolgens in op de parkeernormen die voortvloeien uit de gehouden tellingen. Nadat in hoofdstuk 5 de theoretische parkeernormen aan de orde zijn gekomen, worden in hoofdstuk 6 (conclusies) deze vergeleken met de normen voortvloeiend uit de tellingen.

2. Opzet / methodiek

Parkeeronderzoek

Stap 1: definitie onderzoeksgebieden

De drie gekozen buurten zijn afgebakend door de gezamenlijke opdrachtgevers. Voor de gekozen complexen geldt dat deze allen eigen parkeervoorzieningen hebben. Verder geldt dat met een straal van circa 100 meter rondom het complex het exacte onderzoeksgebied is vastgesteld. In de gebieden (zowel buurten als complexen) liggen zo min mogelijk voorzieningen (anders dan woningen). Oftewel, de gebieden zijn zodanig afgebakend dat al de geparkeerde voertuigen daadwerkelijk bij de functie wonen (en bezoek bewoners) horen. Het te verkrijgen inzicht in de parkeerdruk rondom de parkeervoorziening horende bij een complex, geeft weer of wellicht bewoners en/of bezoekers parkeren rondom het complex in de openbare ruimte.

Stap 2: Vaststellen parkeercapaciteit in de gebieden. Zowel de openbare parkeercapaciteit als de privé-parkeercapaciteit zijn kort voorafgaand aan de bezettingsmetingen, op straat gedetailleerd vastgesteld.

Stap 3: Vaststellen (zowel telling op straat als op basis van aangeleverde informatie) exact aantal wooneenheden (van ieder type) binnen de onderzoeksgebieden. Deze gegevens zijn (deels) aangeleverd door de gezamenlijke opdrachtgevers.

Stap 4: Uitvoering tellingen. Op de volgende meetmomenten is de parkeerdruk vastgesteld:

- Dinsdag 23 mei 2017 rondom 11:00 uur
- Dinsdag 23 mei 2017 rondom 15:00 uur
- Dinsdag 23 mei 2017 rondom 19:00 uur
- Dinsdag 23 mei 2017 (nacht van dinsdag op woensdag 24 mei) rondom 01:00 uur
- Zaterdag 20 mei 2017 rondom 11:00 uur
- Zaterdag 20 mei 2017 rondom 15:00 uur

Per meetmoment is binnen een tijdsbestek van circa 15 à 30 minuten rondom het gekozen hele uur door één waarnemer de bezetting gedetailleerd geteld. De gekozen meetmomenten geven een gevarieerde mix van verschillende situaties met een mogelijk andere parkeerdruk:

- Nachtmeting: voornamelijk bewoners
- Dinsdagochtend: ontbreken van veel bewoners
- Dinsdagmiddag: ontbreken van veel bewoners (en mix van bezoekers)
- Dinsdagavond: bewoners en bezoekers
- Zaterdagochtend: bewoners en bezoekers
- Zaterdagmiddag: bewoners en bezoekers

Vaststellen praktische parkeernormen

De volgende confrontaties worden uitgevoerd:

- Aantal woningen versus huidige parkeercapaciteit (privé + openbaar).
- Aantal woningen versus huidige bezetting geeft de belangrijkste theoretische norm. Deze wordt vergeleken met de norm volgens de confrontatie capaciteit versus woningen. De parkeerbezetting op het piekmoment vormt de basis. De bezettingen op de andere momenten dienen ter vergelijking met het piekmoment.

De verschillende parkeeronderzoeken zullen leiden tot verschillende normen. Dit is afhankelijk van:

- De mate waarin normen per deelgebied van elkaar afwijken.
- De mate van verschillen in/differentiatie type woningen per gebied.
- Invloed van overige factoren (voorzieningen binnen of rondom de gebieden anders dan wonen, etc.)

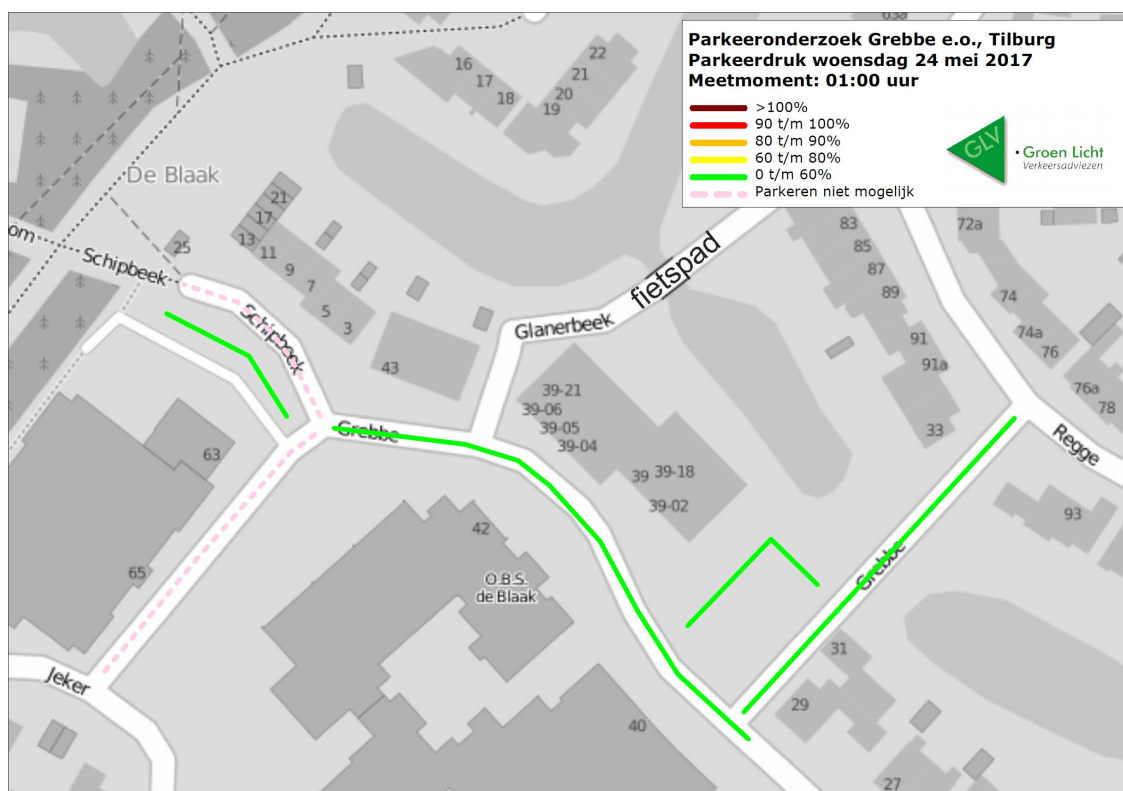
3. Parkeerdrukcijfers

De resultaten van de parkeermetingen worden in dit hoofdstuk in tabelvorm gepresenteerd. Conclusies en doorvertaling naar parkeernormen komen aan bod in hoofdstuk 4.

3.1 Complex – Grebbe 39

Grebbe	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
(Privé)terrein Grebbe	22	11	50%	3	14%	7	32%	5	23%	5	23%	5	23%
Openbare plaatsen omgeving	23	12	52%	23	100%	21	91%	11	48%	7	30%	3	13%
Totaal	45	23	51%	26	58%	28	62%	16	36%	12	27%	8	18%

Tabel 3.1: Parkeerdrukcijfers Grebbe; totalen



Figuur 3.1: Parkeerdruk tijdens de nacht (piekmoment), rondom Grebbe 39

Tijdens de nacht is de parkeerdruk op het parkeerterrein van De Grebbe het hoogst. Op de overige gemeten momenten komt de parkeerdruk niet uit boven de circa 30%. De parkeerdruk in de omgeving (openbare plaatsen) bedraagt – uitzonderd de dinsdagmiddag- nooit hoger dan circa 50%. Op dinsdagmiddag is de parkeerdruk wel uitzonderlijk hoog (90%) in de omgeving. Dit heeft voornamelijk te maken het ophalen van kinderen van de nabijgelegen basisschool.

De parkeerdruk per sectie op het piekmoment staat in tabel 3.2.

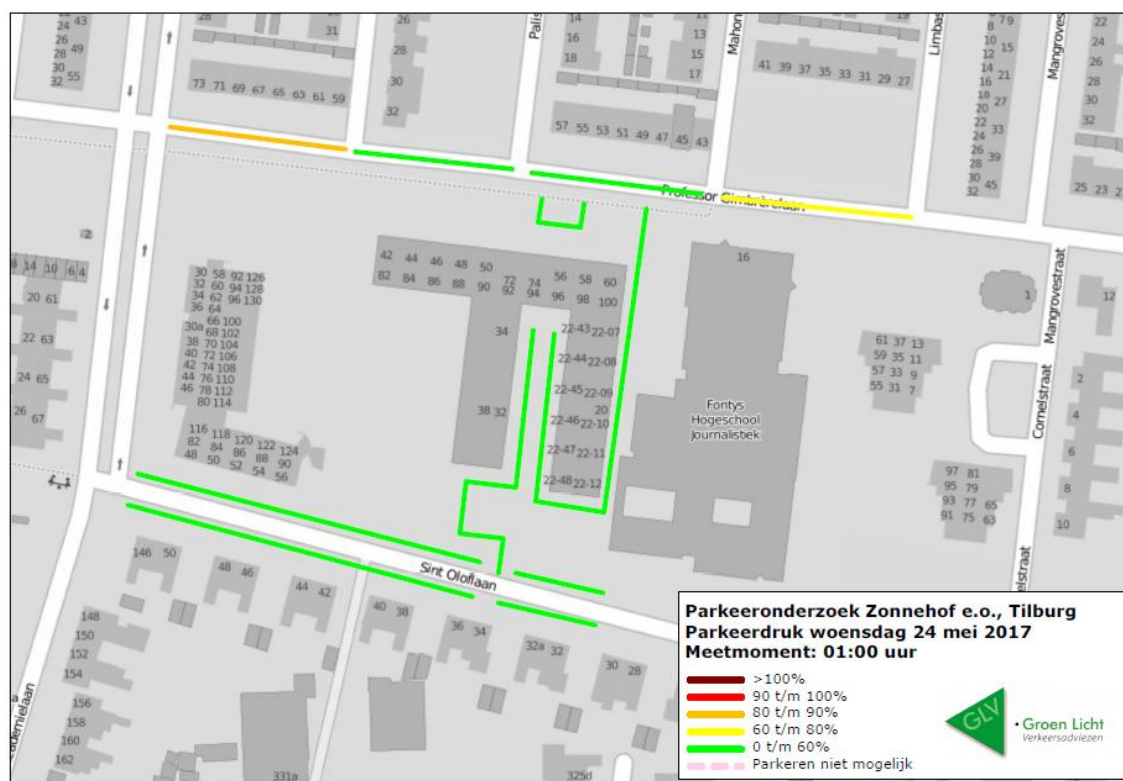
Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1A	Parkeerterrein achter slagboom	plaatsen voor bewoners	16	10	63%
1B	Parkeerterrein achter slagboom	plaatsen voor bezoekers	4	1	25%
1C	Parkeerterrein achter slagboom	plaats voor arts	1	0	0%
1D	Parkeerterrein achter slagboom	plaats voor invalide	1	0	0%
2	Grebbe		3	1	33%
3	Grebbe		4	2	50%
4	Grebbe		0	0	-
5	Schipbeek		0	0	-
6	Schipbeek	parkeerterrein	16	9	56%
Totaal:			45	23	51%

Tabel 3.2: Parkeerdrukcijfers Grebbe; nachtsituatie

3.2 Complex – Zonnehof / Prof. Gimbrèrelaan 22-100

Zonnehof	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
(Privé)terrein Zonnehof	109	51	47%	48	44%	47	43%	38	35%	29	27%	38	35%
Openbare plaatsen omgeving	75	37	49%	34	45%	27	36%	24	32%	19	25%	20	27%
Totaal	184	88	48%	82	45%	74	40%	62	34%	48	26%	58	32%

Tabel 3.3: Parkeerdrukcijfers Zonnehof; totalen



Figuur 3.2: Parkeerdruk tijdens de nacht, rondom Zonnehof

Tijdens de nacht is de parkeerdruk op de parkeerterreinen van Zonnehof het hoogst. De parkeerdruk varieert tijdens de overige meetmomenten tussen de 35% en 45%. De parkeerdruk in de omgeving (openbare plaatsen) bedraagt nooit hoger dan 50%.

De parkeerdruk per sectie op het piekmoment staat in tabel 3.4.

Sectie- nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Parkeerterrein 1 Zonnehof	ingang via Gimbrèrelaan	85	38	45 %
2	Parkeerterrein 2 Zonnehof	ingang via St. Oloflaan	21	12	57 %
3	Gimbrèrelaan	direct voor hoofdingang	3	1	33 %
4	Gimbrèrelaan		12	10	83 %
5	Gimbrèrelaan		7	2	29 %
6	Gimbrèrelaan		9	4	44 %
7	Gimbrèrelaan		12	8	67 %
10	Sint Oloflaan	noordzijde	12	6	50 %
11	Sint Oloflaan	zuidzijde	7	2	29 %
12	Sint Oloflaan	noordzijde tot hoek Fontys	9	4	44 %
13	Sint Oloflaan	zuidzijde tot hoek Fontys	7	1	14 %
Totaal:			184	88	48 %

Tabel 3.4: Parkeerdrukcijfers Zonnehof; nachtsituatie

3.3 Complex – Kapelmeesterlaan

Kapelmeesterlaan	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
Parkeerterreinen Kapelmeesterlaan	184	82	45%	74	40%	61	33%	91	49%	90	49%	65	35%
Openbare plaatsen omgeving	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	184	82	45%	74	40%	61	33%	91	49%	90	49%	65	35%

Tabel 3.5: Parkeerdrukcijfers Kapelmeesterlaan; totalen

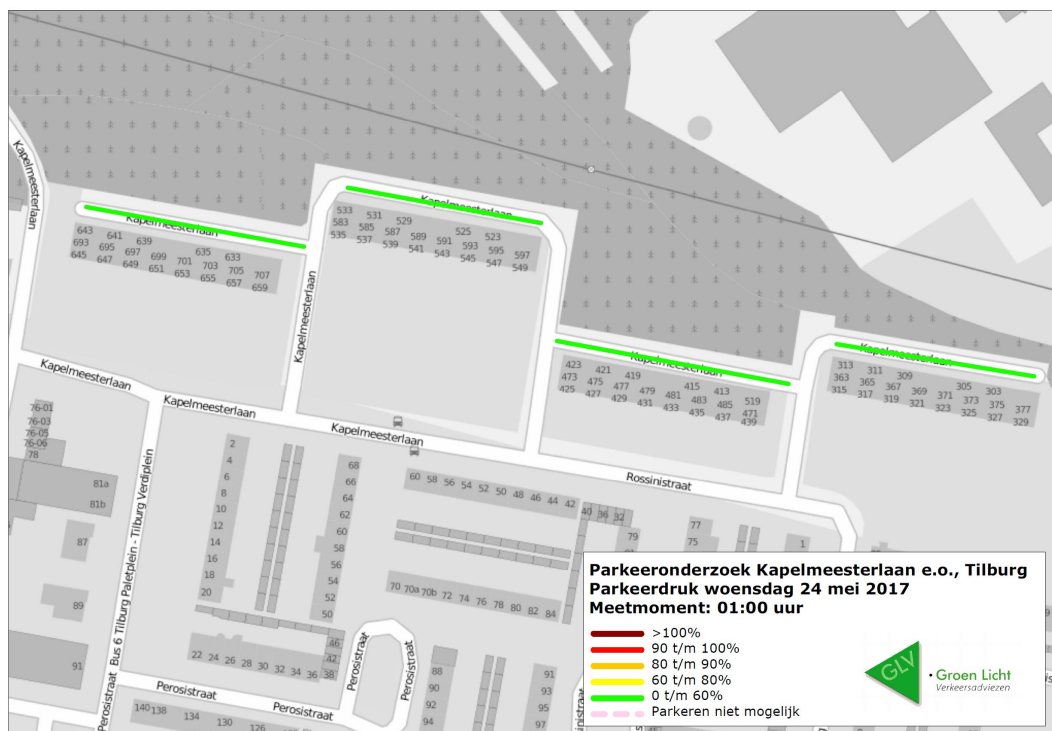
Tijdens de dinsdagavond is de parkeerdruk op de parkeerterreinen van de flats het hoogst. De parkeerdruk varieert tijdens de overige meetmomenten tussen de 35% en 45%. 's Nachts is de parkeerdruk nauwelijks lager dan het piekmoment op dinsdagavond.

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Kapelmeesterlaan		45	24	53%
2	Kapelmeesterlaan		47	17	36%
3	Kapelmeesterlaan		46	17	37%
4	Kapelmeesterlaan		46	24	52%
Totaal:			184	82	45%

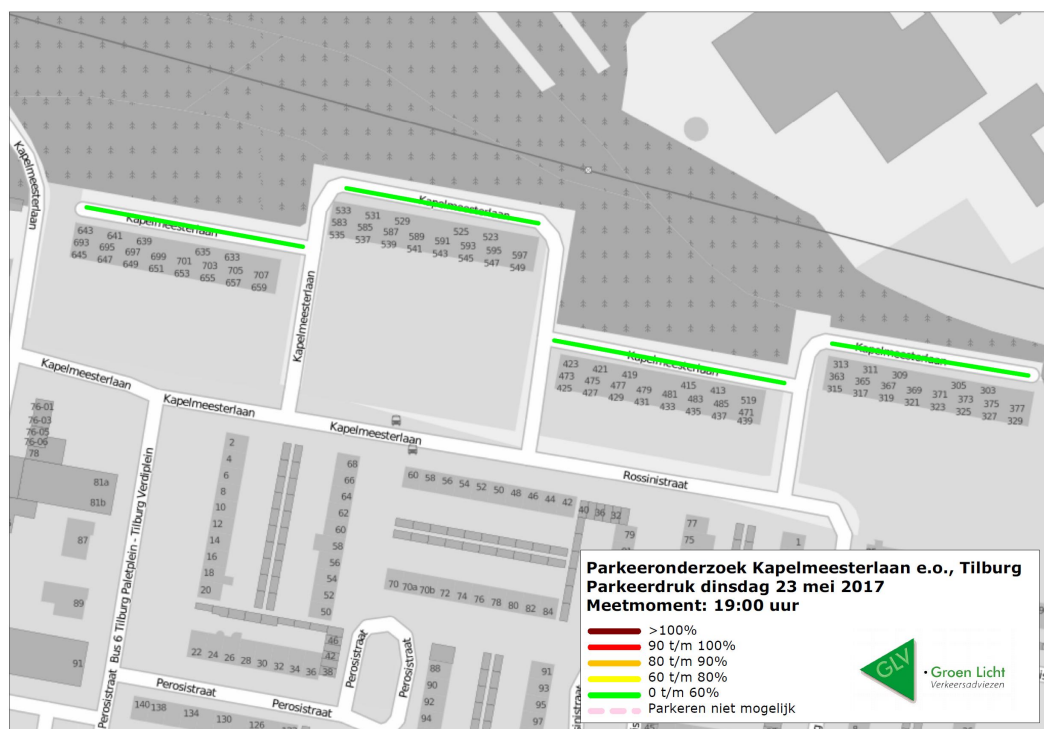
Tabel 3.6: Parkeerdrukcijfers Kapelmeesterlaan; nachtsituatie

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Kapelmeesterlaan		45	22	49%
2	Kapelmeesterlaan		47	22	47%
3	Kapelmeesterlaan		46	23	50%
4	Kapelmeesterlaan		46	24	52%
Totaal:			184	91	49%

Tabel 3.7: Parkeerdrukcijfers Kapelmeesterlaan; dinsdag 19:00 uur



Figuur 3.3: Parkeerdruk tijdens de nacht, rondom flats Kapelmeesterlaan



Figuur 3.4: Parkeerdruk dinsdag 19:00 uur, rondom flats Kapelmeesterlaan

3.4 Complex – Zandleij (Petrus Canisiusstraat)

Zandleij	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
(Privé)terrein Zandleij	45	21	47%	19	42%	19	42%	24	53%	14	31%	17	38%
Openbare plaatsen omgeving	60	36	60%	35	58%	30	50%	36	60%	30	50%	34	57%
Totaal	105	57	54%	54	51%	49	47%	60	57%	44	42%	51	49%

Tabel 3.8 Parkeerdrukcijfers Zandleij; totalen

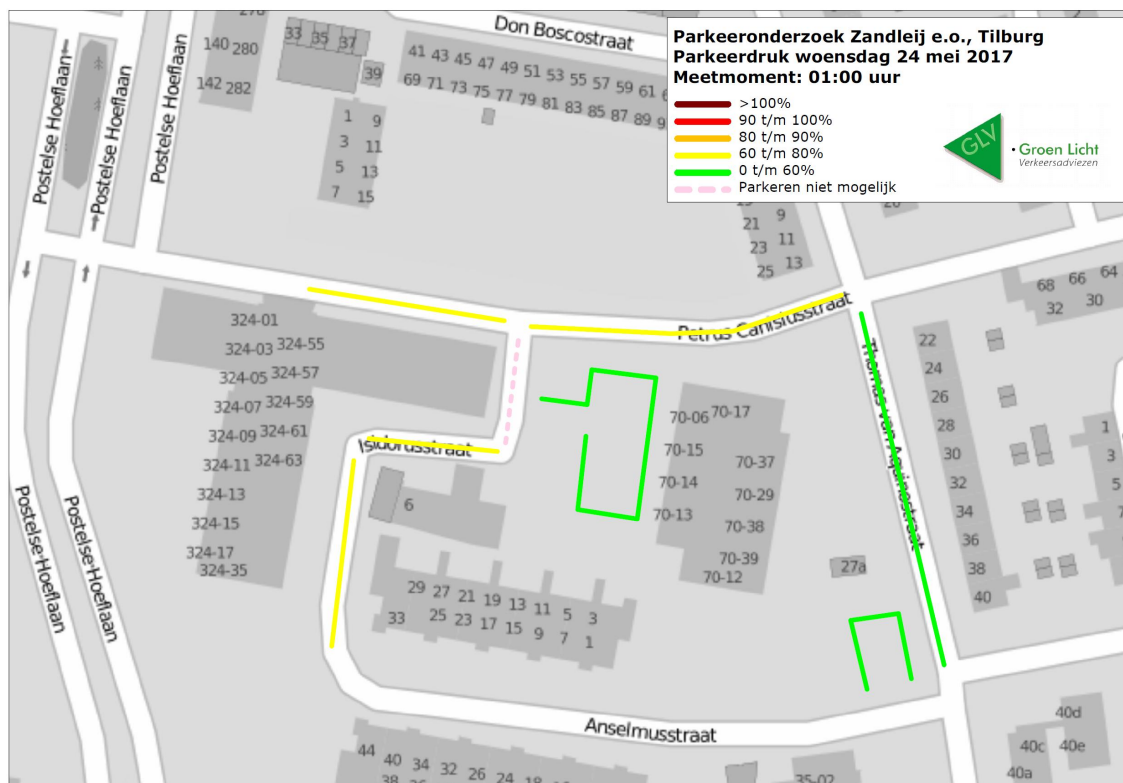
Tijdens de dinsdagavond is de parkeerdruk op de parkeerterreinen Zandleij het hoogst (53%). De parkeerdruk varieert tijdens de overige meetmomenten tussen de 31% en 47%. 's Nachts is de parkeerdruk 47%. De parkeerdruk in de omgeving (openbare plaatsen) bedraagt nooit hoger dan 60%.

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Petr.Canisiusstraat	eigen terrein met slagboom	45	21	47%
2	Isidorusstraat		0	0	-
3	Isidorusstraat		5	3	60%
4	Isidorusstraat		11	8	73%
5	Petr.Canisiusstraat	tot lantaarnpaal met bord Petr. Canisiusstr.	11	8	73%
6	Petr.Canisiusstraat		10	7	70%
7	Th. Van Aquinostraat		11	6	55%
8	Anselmusstraat		12	4	33%
Totaal:			105	57	54%

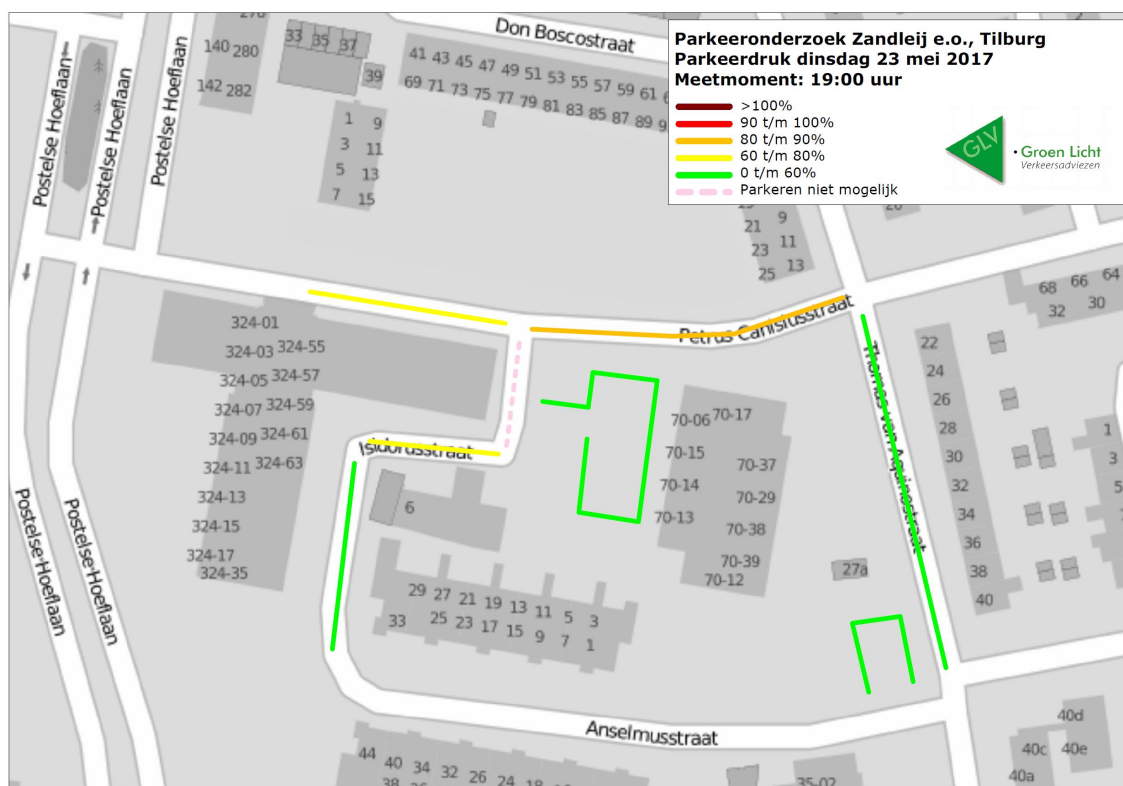
Tabel 3.9: Parkeerdrukcijfers Zandleij; nachtsituatie

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Petr.Canisiusstraat	eigen terrein met slagboom	45	24	53%
2	Isidorusstraat		0	0	-
3	Isidorusstraat		5	3	60%
4	Isidorusstraat		11	6	55%
5	Petr.Canisiusstraat	tot lantaarnpaal met bord Petr. Canisiusstr.	11	8	73%
6	Petr.Canisiusstraat		10	8	80%
7	Th. Van Aquinostraat		11	5	45%
8	Anselmusstraat		12	6	50%
Totaal:			105	60	57%

Tabel 3.10: Parkeerdrukcijfers Zandleij; dinsdag 19:00 uur



Figuur 3.5: Parkeerdruk tijdens de nacht, rondom Zandleij



Figuur 3.6: Parkeerdruk dinsdag 19:00 uur, rondom Zandleij

3.5 Complex – Houbenstaete

Houbenstaete	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
(Privé)terrein Houbenstaete	54	19	35%	16	30%	14	26%	23	43%	20	37%	18	33%
Openbare plaatsen omgeving	81	44	54%	27	33%	36	44%	30	37%	36	44%	28	35%
Totaal	135	63	47%	43	32%	50	37%	53	39%	56	41%	46	34%

Tabel 3.11: Parkeerdruk cijfers Houbenstaete; totalen

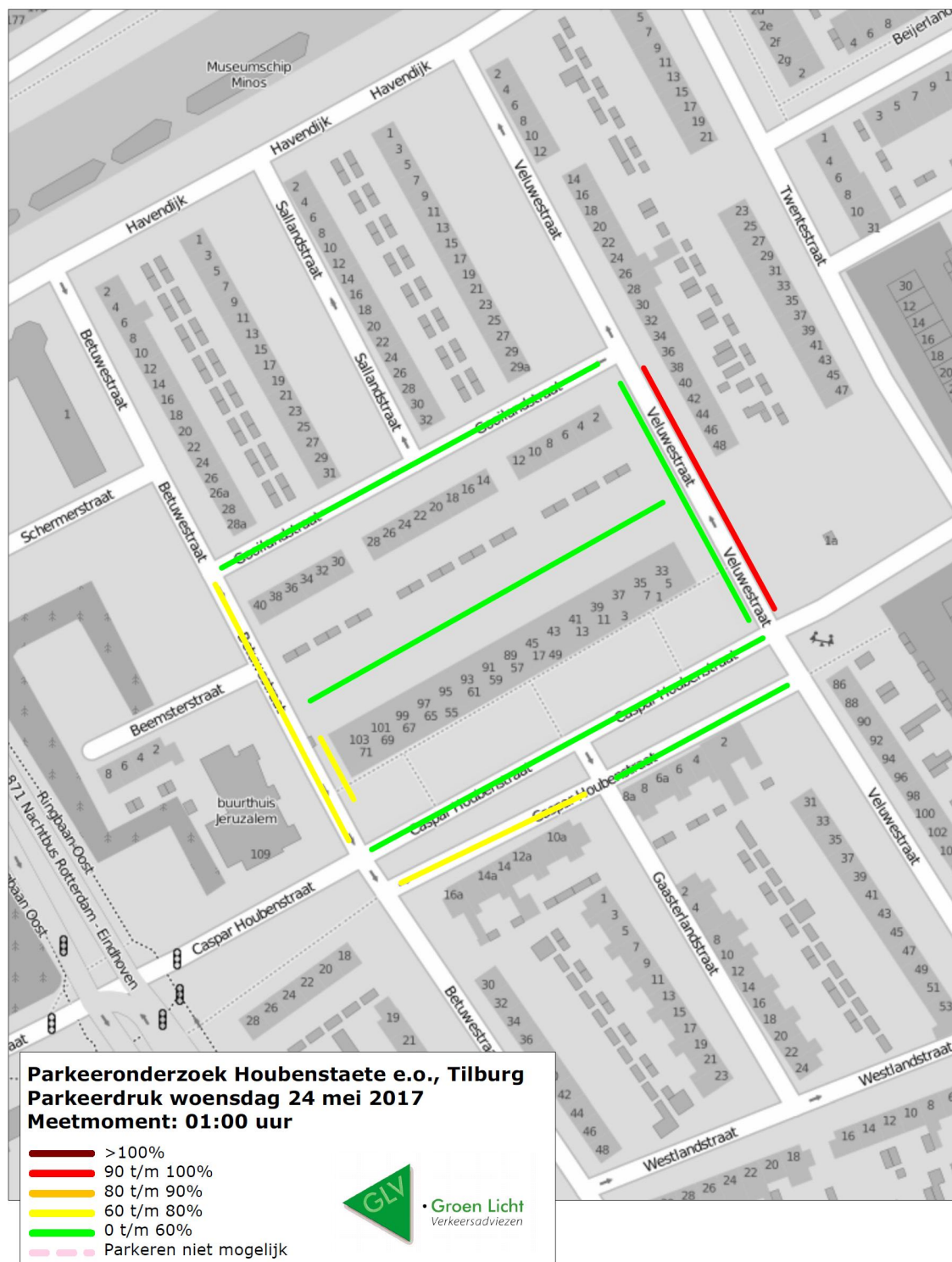
Tijdens de dinsdagavond is de parkeerdruk op het parkeerterrein Houbenstaete (binnenterrein) het hoogst (43%). De parkeerdruk varieert tijdens de overige meetmomenten tussen de 26% en 37%. 's Nachts is de parkeerdruk 35%. De parkeerdruk in de omgeving bedraagt nooit hoger dan circa 55%.

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Parkeerterrein Houbenstaete		54	19	35%
2	Betuwestraat		5	3	60%
3	Betuwestraat		9	7	78%
4	Gooilandstraat		17	8	47%
5	Veluwestraat		7	2	29%
6	Veluwestraat		5	5	100%
7	Caspar Houbenstraat		12	6	50%
8	Caspar Houbenstraat		13	5	38%
9	Caspar Houbenstraat		13	8	62%
Totaal:			135	63	47%

Tabel 3.12: Parkeerdruk cijfers Houbenstaete; nachtsituatie

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Parkeerterrein Houbenstaete		54	23	43%
2	Betuwestraat		5	2	40%
3	Betuwestraat		9	0	0%
4	Gooilandstraat		17	9	53%
5	Veluwestraat		7	0	0%
6	Veluwestraat		5	4	80%
7	Caspar Houbenstraat		12	3	25%
8	Caspar Houbenstraat		13	6	46%
9	Caspar Houbenstraat		13	6	46%
Totaal:			135	53	39%

Tabel 3.13: Parkeerdruk cijfers Houbenstaete; dinsdag 19:00 uur



Figuur 3.7: Parkeerdruk tijdens de nacht, rondom Houbenstaete



Figuur 3.8: Parkeerdruk tijdens dinsdag 19:00 uur, rondom Houbenstaete

3.6 Complex – Vogeltjesbuurt (Lijsterstraat / Merelstraat)

Vogeltjesbuurt	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
(Privé)terrein Vogeltjesbuurt	15	11	73%	7	47%	7	47%	7	47%	9	60%	8	53%
Openbare plaatsen omgeving	116	95	82%	59	51%	54	47%	78	67%	71	61%	64	55%
Totaal	131	106	81%	66	50%	61	47%	85	65%	80	61%	72	55%

Tabel 3.14: Parkeerdrukcijfers Vogeltjesbuurt; totalen

Tijdens de nacht is de parkeerdruk op de parkeerterrein van het complex (inpandig) het hoogst (73%). De parkeerdruk varieert tijdens de overige meetmomenten tussen de 47% en 53%. De parkeerdruk in de omgeving (openbare plaatsen) bedraagt tijdens de nacht 82%. De parkeersituatie wordt dan als vol ervaren.

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Totale capaciteit	Bezetting incl. foutparkeren	% incl. fout
1	Parkeerterrein binnenplaats	Binnen met sleutel	15	11	73%
2	Merelstraat	tot haakse vakken	15	12	80%
3	Merelstraat		9	9	100%
4	Putterstraat		20	17	85%
5	Meesstraat		23	16	70%
6	Lijsterstraat		12	9	75%
7	Lijsterstraat	tot drempel huisnr. 12	13	12	92%
8	Leeuwerikstraat??		24	20	83%
Totaal:			131	106	81%

Tabel 3.15: Parkeerdrukcijfers Vogeltjesbuurt; nachtsituatie



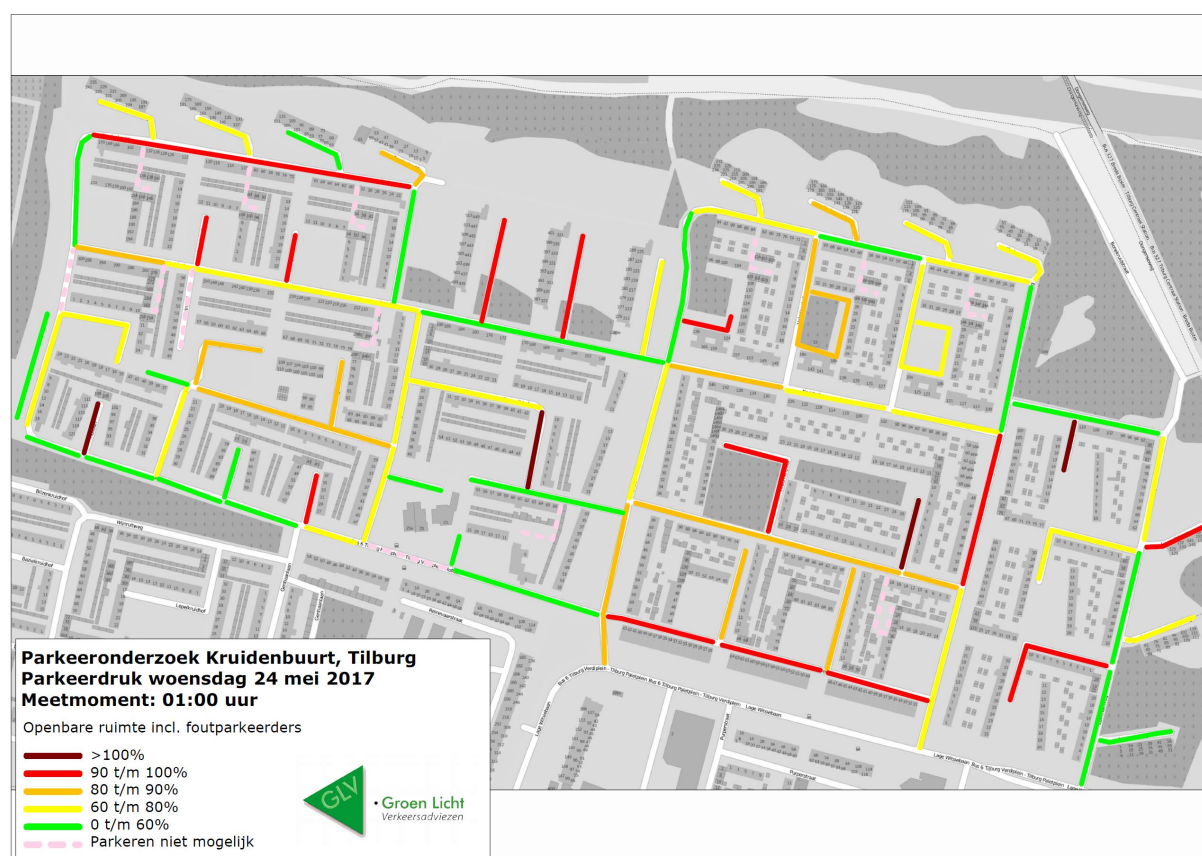
Figuur 3.9: Parkeerdruk tijdens de nacht, rondom complex Lijsterstraat/Merelstraat

3.7 Buurt – Kruidenbuurt

Buurt: Kruidenbuurt	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
Openbare parkeerplaatsen	1654	1147	69%	713	43%	674	41%	926	56%	894	54%	800	48%

Tabel 3.16: Parkeerdruk cijfers Kruidenbuurt; totalen

Voor de totale buurt geldt dat 's nachts de parkeerdruk het hoogst is (69% op de openbare plaatsen). Tijdens de overige momenten is de parkeerdruk aanzienlijk lager (varieert tussen 43% en 56%).



Figuur 3.10: Parkeerdruk tijdens de nacht, Kruidenbuurt

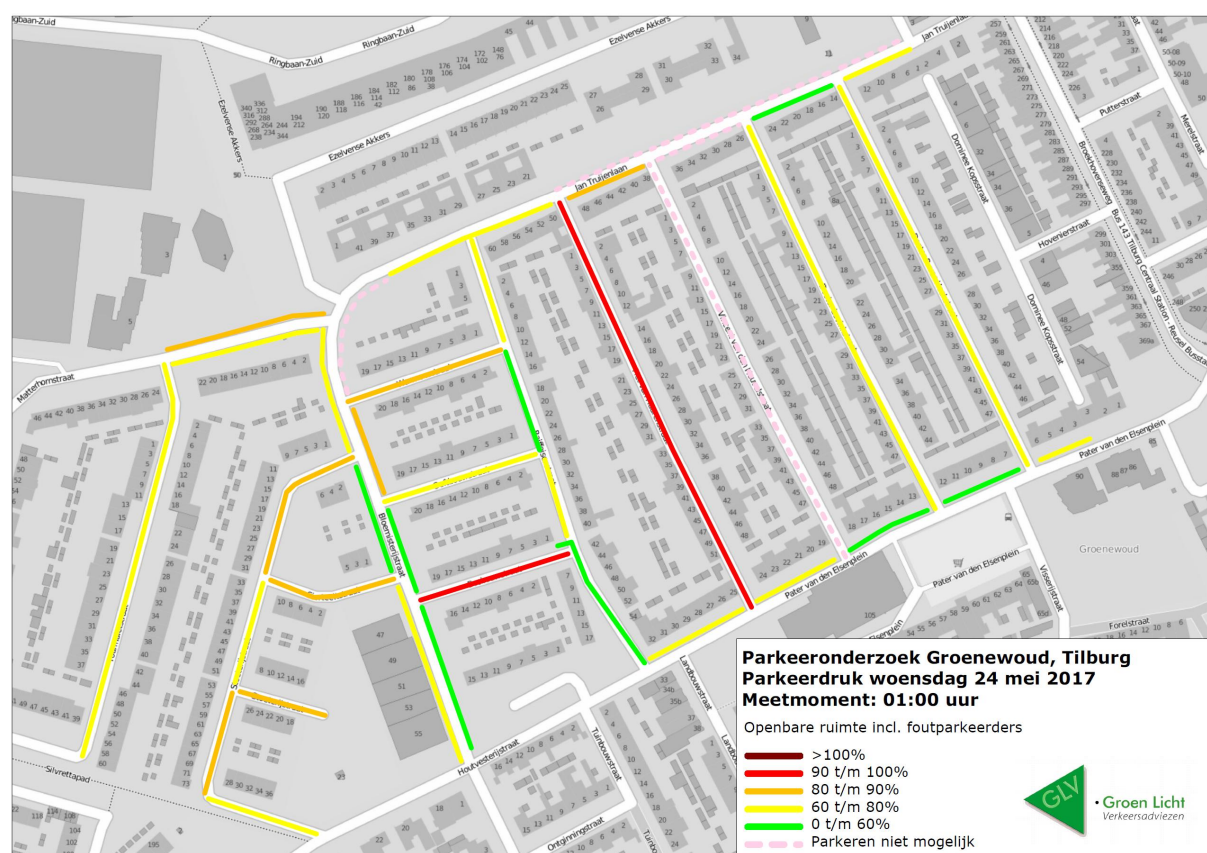
Bijlage 1: toont de parkeerdruk tijdens de nacht per onderscheiden straatsectie.

3.7 Buurt – Groenewoud

Buurt: Groenewoud	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren									
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur	
Openbare parkeerplaatsen	504	385	76 %	224	44 %	223	44 %	301	60 %	289	57 %
										251	50 %

Tabel 3.17: Parkeerdruk cijfers Groenewoud; totalen

Voor de totale buurt geldt wederom dat 's nachts de parkeerdruk het hoogst is (76% op de openbare plaatsen). Tijdens de overige momenten is de parkeerdruk aanzienlijk lager (varieert tussen 44% en 60%).



Figuur 3.11: Parkeerdruk tijdens de nacht, Groenewoud

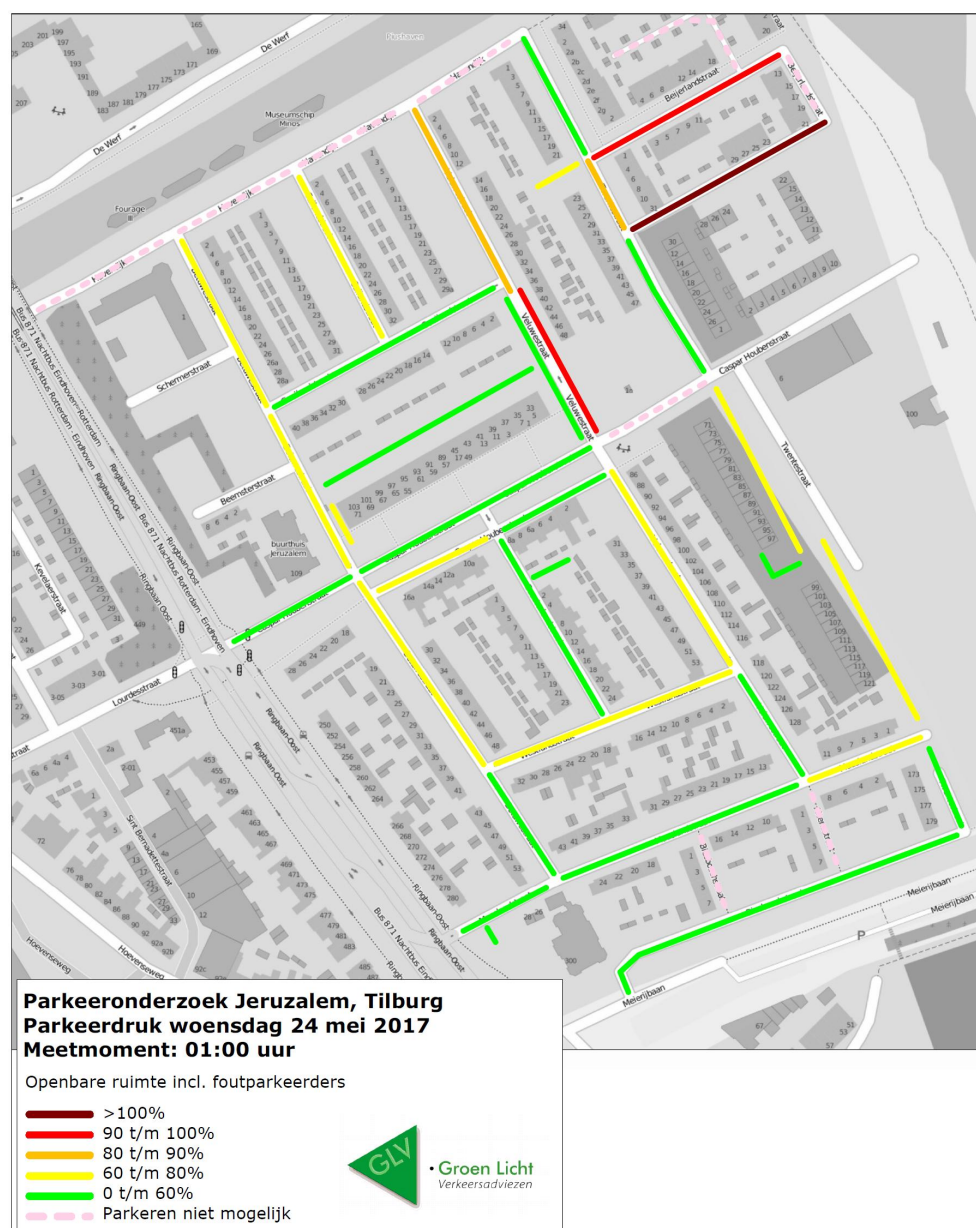
Bijlage 2: toont de parkeerdruk tijdens de nacht per onderscheiden straatsectie.

3.8 Buurt – Jeruzalem

Buurt: Jeruzalem	Totale capaciteit	Parkeerdruk inclusief foutparkeren											
		Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%	Abs	%
		Dinsdag nacht		Dinsdag 11:00 uur		Dinsdag 15:00 uur		Dinsdag 19:00 uur		Zaterdag 11:00 uur		Zaterdag 15:00 uur	
Openbare parkeerplaatsen incl privé plaatsen Houbenstaete	562	314	56%	210	37%	224	40%	261	46%	252	45%	247	44%

Tabel 3.18: Parkeerdruk cijfers Jeruzalem; totalen

Voor de totale buurt geldt –net zo als bij de andere twee buurten- dat 's nachts de parkeerdruk het hoogst is (56% op de openbare plaatsen). Tijdens de overige momenten is de parkeerdruk lager (varieert tussen 37% en 44%).



Figuur 3.12: Parkeerdruk tijdens de nacht, Jeruzalem

Bijlage 3: toont de parkeerdruk tijdens de nacht per onderscheiden straatsectie.

4. Praktische parkeernormen volgens gehouden onderzoek

In dit hoofdstuk wordt parkeernormen geformuleerd aan de hand van de gehouden parkeertellingen in combinatie het aantal woningen. Voor zowel de complexen als de buurten wordt allereerst gekeken naar het aantal parkeerplaatsen (bestaande capaciteit) per woning. Vervolgens wordt gekeken naar het aantal geparkeerde auto's (bezetting op piekmoment) per woning.

4.1 Complexen

In tabel 4.1 wordt het aantal parkeerplaatsen (volgens de bestaande parkeercapaciteit) per woning uitgedrukt.

Complex	Aantal woningen bruto	Leegstand tijdens onderzoek	Aantal woningen netto	Type woningen	Parkeer-capaciteit	Garagebox (of er voor)	Parkeer-capaciteit Totaal	Aantal parkeerpl. per woning (excl garage-box)	Aantal parkeerpl. per woning (incl garage-box)
Grebbe 39	21	0	21	zie onder	22	0	22	1,05	1,05
Zonnehof	83	2	81	zie onder	109	0	109	1,31	1,31
Kapelmeesterlaan	192	3	189	Galerijwoning	184	20	204	0,96	1,06
Zandleij Petrus Canisiusstr	41	0	41	Appartementen	45	0	45	1,10	1,10
Houbenstaete	54	1	53	Appartementen	54	0	54	1,00	1,00
Vogeltjesbuurt	16	0	16	Appartementen	15	0	15	0,94	0,94

Grebbe 39	9	TBV Wonen
	12	Amarant "beschermd wonen"
Zonnehof	30	vrije sector
	13	sociale huur
	37	zorgappartement
	5	groepswoningen

Tabel 4.1: Aantal parkeerplaatsen per woning; complexen

Uit de tabel valt op te maken dat het aantal parkeerplaatsen (bestaande capaciteit) per woning varieert tussen 0,94 en 1,31 per woning (gemiddelde van de 6 buurten: 1,08 parkeerplaats per woon-eenheid)

Complex	Aantal woningen (gecorrigeerd met leegstand)	Parkeer- capaciteit openbaar	Privé totaal	Parkeer- capaciteit Totaal
Grebbe 39	21	22	0	22
Zonnehof	81	109	0	109
Kapelmeesterlaan	189	184	20	204
Zandleij Petrus Canisiusstr	41	45	0	45
Houbenstaete	53	54	0	54
Vogeltjesbuurt	16	15	0	15

Bezetting PIEKMOMENT	Bezetting absoluut "openbare plaatsen"	Parkeerdruk "openbare plaatsen"	Bezetting privé- plaatsen 70% garage- box	Bezetting absoluut openbaar en privé- totaal	Parkeerdruk openbaar en privé totaal	Bezetting openbaar per woning	Bezetting openbaar én privé per woning
Grebbe 39	11	50%	0	11	50%	0,52	0,52
Zonnehof	51	47%	0	51	47%	0,63	0,63
Kapelmeesterlaan	91	49%	14	105	51%	0,48	0,56
Zandleij Petrus Canisiusstr	24	53%	0	24	53%	0,59	0,59
Houbenstaete	23	43%	0	23	43%	0,43	0,43
Vogeltjesbuurt	11	73%	0	11	73%	0,69	0,69

Tabel 4.2a: Parkeerbezetting per woning; complexen op basis van piekbezetting

NB: Voor de complexen Kappelmeesterlaan, Zandleij en Houbenstaete geldt dat het piekmoment viel op dinsdagmiddag 19:00 uur. Wanneer ook daar gekeken wordt naar de bezetting tijdens de nachturen, dan is het resultaat van als volgt (tabel 4.2b).

Bezetting NACHT	Bezetting absoluut "openbare plaatsen"	Parkeerdruk "openbare plaatsen"	Bezetting privé- plaatsen 70% garage- box	Bezetting absoluut openbaar en privé- totaal	Parkeerdruk openbaar en privé totaal	Bezetting openbaar per woning	Bezetting openbaar én privé per woning
Grebbe 39	11	50%	0	11	50%	0,52	0,52
Zonnehof	51	47%	0	51	47%	0,63	0,63
Kapelmeesterlaan	82	45%	14	96	47%	0,43	0,51
Zandleij Petrus Canisiusstr	21	47%	0	21	47%	0,51	0,51
Houbenstaete	19	35%	0	19	35%	0,36	0,36
Vogeltjesbuurt	11	73%	0	11	73%	0,69	0,69

Tabel 4.2a: Parkeerbezetting per woning; complexen op basis van bezetting tijdens de nachturen

Complex	Aantal woningen (netto)	Aantal parkeerplaatsen per woning (excl garage-box)	Aantal parkeerplaatsen per woning (incl garage-box)	Bezetting openbaar per woning	Bezetting openbaar én privé per woning
Grebbe 39	21	1,05	1,05	0,52	0,52
Zonnehof	81	1,31	1,31	0,63	0,63
Kapelmeesterlaan	189	0,96	1,06	0,48	0,56
Zandleij Petrus Canisiusstr	41	1,10	1,10	0,59	0,59
Houbenstaete	53	1,00	1,00	0,43	0,43
Vogeltjesbuurt	16	0,94	0,94	0,69	0,69
Gemiddelde		<u>1,06</u>	<u>1,08</u>	<u>0,56</u>	<u>0,57</u>

Tabel 4.3: Aantal parkeerplaatsen per woning én bezetting per woning (piekmoment); complexen

Bij de complexen laat tabel 4.3 zien dat er per woning gemiddeld 0,57 auto geparkeerd staat. Wanneer uitgegaan wordt van uitsluitend de bezetting tijdens de nachturen, dan bedraagt dit gemiddelde 0,54 auto per woning. Dit laatste cijfer laat zich goed vergelijken met een autobezit-cijfer per woning. Immers tijdens de nachturen kan gesteld worden dat er alleen geparkeerd wordt voor de functie wonen én dat vrijwel alle bewoners ook thuis zijn.

4.2 Buurten

Buurt	Aantal woningen	Type woningen	Parkeer-capaciteit openbaar	Parkeercapaciteit privé			Parkeer-capaciteit Totaal	Aantal openbare ppl. per woning	Aantal ppl totaal (openbaar en privé) per woning
				Garagebox (of er voor)	Overig privé	Privé totaal			
Kruidenbuurt	1062	éénsgesins-woningen	1389	275	0	275	1664	1,31	1,57
	392	Flats	265	112	0	112	377	0,68	0,96
	1454		1654	387	0	387	2041	1,14	1,40
Groenewoud	445	éénsgesins-woningen	504	0	4	4	508	1,13	1,14
Jeruzalem	368	éénsgesins-woningen	508	2	62	64	572	1,38	1,55
	54	Houbenstaete	0	0	54	54	54	0,00	1,00
	422		508	2	116	118	626	1,20	1,48

Tabel 4.4: Aantal parkeerplaatsen per woning; buurten

Bezetting tijdens nacht	Aantal woningen	Type woningen	Parkeer-capaciteit openbaar	Privé totaal	Parkeer-capaciteit Totaal
Kruidenbuurt	1062	éénsgesins-woningen	1389	275	1664
	392	Flats	265	112	377
	1454		1654	387	2041
Groenewoud	445	éénsgesins-woningen	504	4	508
Jeruzalem	368	éénsgesins-woningen	508	64	572
	54	Houbenstaete	0	54	54
	422		508	118	626

Bezetting tijdens nacht	Bezetting absoluut openbare plaatsen	Parkeerdruk openbare plaatsen	Bezetting privé-plaatsen zichtbaar	Bezetting privé-plaatsen 70% garage-box	Bezetting absoluut privé-totaal	Parkeerdruk privé plaatsen	Bezetting absoluut openbaar en privé-totaal	Parkeerdruk openbaar en privé totaal	Bezetting openbaar per woning	Bezetting openbaar én privé per woning
Kruidenbuurt	944	68%	63	148	211	77%	1155	69%	0,89	1,09
	203	77%	0	78	78	70%	281	75%	0,52	0,72
	1147	69%	63	271	334	86%	1481	73%	0,79	1,02
Groenewoud	385	76%	0	0	0	0%	385	76%	0,87	0,87
Jeruzalem	295	58%	42	1	43	67%	338	59%	0,80	0,92
	0	-	19	0	19	35%	19	35%	0,00	0,35
	295	58%	1	1	3	2%	298	48%	0,70	0,71

Tabel 4.5: Parkeerbezetting per woning; buurten

Buurt (bezetting tijdens nacht)	Aantal woningen	Type woningen	Aantal openbare ppl. per woning	Aantal ppl totaal (openbaar en privé) per woning	Bezetting openbaar per woning	Bezetting openbaar én privé per woning
Kruidenbuurt	1062	éénsgesins- woningen	1,31	1,57	0,89	1,09
	392	Flats	0,68	0,96	0,52	0,72
	1454		1,14	1,40	0,79	1,02
Groenewoud	445	éénsgesins- woningen	1,13	1,14	0,87	0,87
Jeruzalem	368	éénsgesins- woningen	1,38	1,55	0,80	0,92
	54	Houbenstaete	0,00	1,00	-	0,35
	422		1,20	1,48	0,70	0,71
<u>Gemiddelde</u>			<u>1,16</u>	<u>1,34</u>	<u>0,78</u>	<u>0,86</u>

Tabel 4.6: Aantal parkeerplaatsen per woning én bezetting per woning; buurten

5. Theoretische parkeernormen

Bijlage 4 toont de landelijke parkeernormen van het CROW (kennismodule parkeren).

Landelijke norm

“huurhuis, sociale huur” – schil centrum – matig stedelijk:

minimum 1,0; maximum 1,8 parkeerplaatsen per woning.

“huur, etage, midden/goedkoop” – schil centrum – matig stedelijk:

minimum 0,8; maximum 1,6 parkeerplaatsen per woning.

“aanleunwoning en service-flat” – schil centrum – matig stedelijk:

minimum 0,9; maximum 1,3 parkeerplaatsen per woning.

Voor onderliggende studie is de categorie “huurhuis, sociale huur” de meest relevante. Derhalve kan op basis van landelijke parkeernormen gesteld worden, dat de parkeernorm op 1,4 auto per woning ligt (gemiddelde van minimum en maximum)

Normen gemeente Tilburg

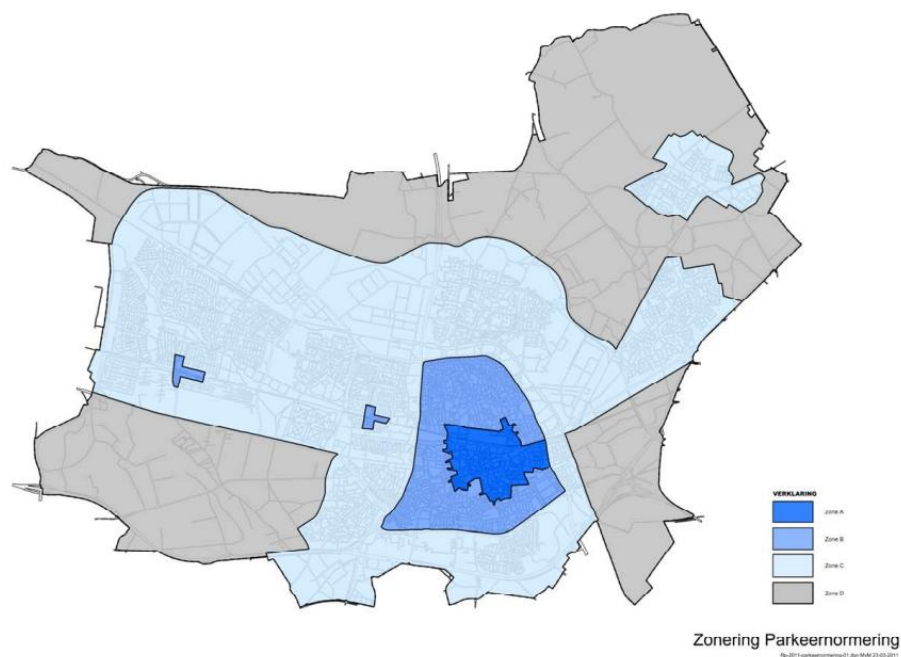
De normen die de gemeente Tilburg hanteert zijn vastgesteld in het Raadsvoorstel Parkeernormen d.d. 12 juli 2011. Binnen deze Notitie Parkeernormen Tilburg 2011 is de volgende tabel relevant.

Zone	A	B	C	n	Eenheid norm	Aandeel bezoek	Opmerkingen
Type woning	Centrum Tilburg	Schil en voorstads-stations	Rest bebouwde kom	Buitengebied			
Woning (royaal of excellent) van 160 m ² bvo of groter	1,6	1,8	2,1	2,1	per woning	0,3	
Woning (comfort) van 130 tot 160 m ² bvo	1,5	1,7	2,0	2,0	per woning	0,3	
Woning (standaard) van 70 tot 130 m ² bvo	1,4	1,6	1,7	1,7	per woning	0,3	
Woning (sub-standaard) van 35 tot 70 m ² bvo	1,1	1,3	1,3	1,3	per woning	0,3	
Serviceflat / aanleunwoning van 70 tot 130 m ² bvo	1,0	1,0	1,0	1,0	per woning	0,3	
Beschermde woonvorm kleiner dan 70 m ² bvo	0,5	0,5	0,5	0,5	per wooneenheid	0,3	Huisvesting voor bewoners met een zorgindicatie. Inclusief parkeren personeel (zorg)
Wooneenheid kleiner dan 35 m ² bvo	0,3	0,3	0,3	0,3	per wooneenheid	0,2	Gaat het om een wooneenheid specifiek voor studenten dan ligt de norm in zone A op 0,2 (aandeel bezoek 75%)

Tabel 5.1a: Parkeernormen volgens gemeente Tilburg

Volgens overzicht Tilburg (zie figuur op de volgende bladzijde):

Complex Grebbe 39:	Zone C
Complex Zonnehof:	Zone C
Complex Kapelmeesterlaan:	Zone C
Complex Zandleij (Petrus Canisiusstraat):	Zone C
Complex Houbenstaete:	Zone C
Complex Vogeltjesbuurt (Lijsterstraat/Merelstraat):	Zone C
Buurt Kruidenbuurt:	Zone C
Buurt Groenewoud:	Zone C
Buurt Jeruzalem:	Zone C



Figuur 5.1: Zonering Parkeernormering Gemeente Tilburg – 2011

Alle gekozen onderzoeksgebieden in deze studie vallen binnen de zone C. Bij de gemeente Tilburg zijn de parkeernormen –in de categorieën waar de “sociale woningbouw zich bevindt- vrijwel identiek.

De tabel 5.1a op de vorige bladzijde is minder duidelijk wat betreft de categorie “sociale woningbouw”. Onderstaande tabel 5.1b toont nogmaals het relevante deel uit de totale tabel 5.1a van de gemeente Tilburg. Hieruit komt naar voren dat binnen zone C de “sociale woningbouw” zich bevindt tussen de 1,3 en 1,7. Wanneer uitgegaan wordt van het gemiddelde van deze cijfer, kan gesteld worden dat de gemeente Tilburg uitgaat van de parkeernorm 1,5 auto per woning. NB: In dit cijfer zit ook het bezoekersparkeren verwerkt (0,3 ppl. per woning).

Parkeernormen gemeente Tilburg	Zone A Centrum Tilburg	Zone B	Zone C	Zone D Buitengebied
Woning (standaard) van 70 tot 130 m2 bvo	1,4	1,6	1,7	1,7
Woning (sub-standaard) van 35 tot 70 m2 bvo	1,1	1,3	1,3	1,3
Serviceflat / aanleunwoning van 70 tot 130 m2 bvo	1,0	1,0	1,0	1,0
Beschermde woonvorm kleiner dan 70 m2 bvo	0,5	0,5	0,5	0,5

Tabel 5.1b: Parkeernormen volgens gemeente Tilburg

6. Confrontatie praktische en theoretische parkeernormen / conclusies

In dit hoofdstuk wordt antwoord gegeven op de volgende vragen:

- Hoe wordt vanuit de onderzoeksresultaten een parkeernorm gevormd?
- Hoe is het onderscheid tussen 'gestapelde' en 'niet-gestapelde' woningen?
- Hoe verhouden deze parkeernormen zich tot de huidige normen die de gemeente Tilburg hanteert?

Bij de gezamenlijke woningbouwverenigingen ontstaan de expliciete behoefte onderscheid te maken tussen 'gestapelde woningen sociale huur' (flats), 'niet-gestapelde woningen sociale huur' en 'beschermde woonvorm en sociale huur onder de 55 m² bvo'. Tabel 6.1 geeft het aantal geparkeerde auto's per woning weer uitgaande van het onderscheid gestapeld versus niet-gestapeld. Het gemiddelde is op twee manieren berekend en van belang bij keuzes met welk cijfer doorgerekend wordt:

- Ongewogen gemiddelde: iedere buurt/complex weegt even zwaar mee. Oftewel bij gestapelde woningen vormt dit het gemiddelde van 7 cijfers.
- Gewogen gemiddelde: in dat geval weegt een buurt of complex met veel woningen zwaarder mee dan een complex met minder woningen. In deze studie wordt geadviseerd om van dit *gewogen gemiddelde* uit te gaan. Dit omdat wanneer uitgegaan wordt van het ongewogen gemiddelde, het resultaat van één klein complex te zwaar weegt op het gemiddelde. De invloed hiervan kan te groot zijn. Bij het gewogen gemiddelde wordt hier 'eerlijker' mee omgegaan. Grote buurten (veel onderzoeksdata) wegen zwaarder.

Gestapelde woningen	Aantal woningen	Aantal auto's per woning piekmoment	Aantal auto's per woning nachtsituatie
Grebbe 39	21	0,52	0,52
Zonnehof	81	0,63	0,63
Kapelmeesterlaan	189	0,56	0,51
Zandleij	41	0,59	0,51
Houbenstaete	53	0,43	0,36
Complex Vogeltjesbuurt	16	0,69	0,69
Kruidenbuurt flats	392	0,72	0,72
Ongewogen gemiddelde		0,59	0,56
Gewogen gemiddelde		0,64	0,62

Niet gestapelde woningen	Aantal woningen	Aantal auto's per woning piekmoment	Aantal auto's per woning nachtsituatie
Kruidenbuurt niet gestapeld	1062	1,09	1,09
Groenewoud	445	0,87	0,87
Jeruzalem excl Houbenstaete	368	0,92	0,92
Ongewogen gemiddelde		0,96	0,96
Gewogen gemiddelde		1,00	1,00

Tabel 6.1: Aantal geparkeerde auto's per woning met onderscheid gestapeld en niet-gestapeld

Doorvertaling naar parkeernorm; uitgangspunt 80 % bezettingsgraad

Het aantal geparkeerde auto's per woning op het piekmoment (veelal de nacht) kan nog niet gezien worden als 'de parkeernorm'. Immers de parkeernormen gaan uit van *parkeerplaatsen* per woning en niet geparkeerde *auto's* per woning. Het is gebruikelijk om te spreken van een bezettingsgraad van 80% van de parkeerplaatsen op een piekmoment. 80% wordt dan gezien als een situatie die min of meer als 'vol' wordt ervaren terwijl er toch enige restcapaciteit aanwezig is. Ook hier wordt geadviseerd om uit te gaan van een bezetting van 80% op een piekmoment (wat in deze studie meestal de nacht is). In het geval van een bezettingspercentage van 80% is er toch nog ruimte om een hogere piekbelasting in een buurt op te vangen. Bij een doorvertaling naar parkeernormen kan dan gesteld worden dat het aantal getelde geparkeerde auto's (per woning) opgehoogd wordt van 80% naar 100% ($100/80 = \text{factor } 1,25$). Deze factor zorgt dan voor de benodigde restcapaciteit terwijl in de praktijk op straat de bezetting rond de 80% bedraagt.

Zone B en C

Uitgaande van het resultaat van tabel 6.1 wordt geadviseerd om uit te gaan van de volgende parkeernormen:

- ⇒ Gestapelde woningen (zone B én C): 0,80 parkeerplaats per woning ($0,64 \times 1,25$)
- ⇒ Niet-gestapelde woningen (zone B én C): 1,25 parkeerplaats per woning ($1,00 \times 1,25$)

Binnen de categorie "beschermde woonvorm" is geen data verzameld om hier op basis van onderzoekscijfers uitspraken te doen over parkeernormen. De bestaande norm van de gemeente Tilburg (0,5 per woning) wordt aangehouden.

Zone A

Er is in deze studie geen onderzoek gedaan naar sociale woningbouw in de binnenstad (zone A). Concrete uitspraken kunnen/mogen voor deze zone niet gedaan worden. In overleg met de gezamenlijke opdrachtgevers is besloten om dezelfde normering aan te houden als in zone B en C. Echter voor zone A geldt conform het *Besluit hoofdlijnennotitie parkeren* van de gemeente Tilburg (april, 2016) dat het bezoekersparkeren dient plaats te vinden op de bezoekersparkeerterreinen (voornamelijk parkeergarages). Derhalve kan 0,3 parkeerplaatsen per woning (aandeel bezoekersparkeren conform landelijke normen én besluit hoofdlijnennotitie parkeren Tilburg) van de parkeernorm afgetrokken worden. In dat geval kan als norm aangehouden worden bij zone A voor 'gestapelde woningen sociale huur' en 'niet-gestapelde woningen sociale huur' respectievelijk 0,50 en 0,95 parkeerplaatsen per woning.

Zone D

Voor sociale woningbouw in zone D wordt -net zo als in de huidige parkeernormen van Tilburg- uitgegaan van dezelfde normering als bij zone C. Dit wordt hier overgenomen maar hier is thans geen onderzoek naar verricht.

De parkeernormen uit tabel 6.2 op de volgende pagina, worden voorgesteld en kunnen dienen als hulpmiddel bij het vaststellen van het noodzakelijk aantal te realiseren parkeerplaatsen in de toekomst.

Voorstel parkeernormen sociale woningbouw in Tilburg	Zone A Centrum Tilburg	Zone B	Zone C	Zone D Buitengebied
Gestapelde woning sociale huur	0,80 *	0,80	0,80	0,80
Niet gestapelde woning sociale huur	1,25 *	1,25	1,25	1,25
Beschermde woonvorm en sociale huur kleiner dan 55 m2 bvo	0,50	0,50	0,50	0,50

*: inclusief 0,3 parkeerplaatsen voor bezoekersparkeren, wanneer aangehouden wordt dat bezoekersparkeren plaats vindt op de bezoekersparkeerterreinen/parkeergarages kan 0,3 ppl. per woning van de norm afgetrokken worden.

Tabel 6.2: Voorstel parkeernormen sociale woningbouw in Tilburg

**Bijlage 1: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie);
Buurt: Kruidenbuurt**

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:										Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58									
Onderzoek:		Buurtonderzoek Kruidenbuurt																											
Opdracht van:		Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																											
Dag / datum:		Woensdag 24 mei 2017																											
Meetmoment:		01:00 uur																											
Sectie- nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS- GRAAD			Privé-plaatsen (ook voor garageboxen)													
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaci- teit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal parkeren	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout	Cap.	Bez.	Bezet door objecten										
1	Malvahof		5	12						17	16				16	2	18	94%	106%										
2	Lavendelweg		29	14						43	11				11		11	26%	26%										
3	Lavendelweg		13							13	10				10		10	77%	77%										
5	Venkelhof		12	25	1	invalide parkeerplaats				38	26				26	1	27	68%	71%		6								
6	Lavendelweg		16							16	8				8		8	50%	50%		5								
8	Alsemhof		12	23						35	26				26	6	32	74%	91%										
9	Lavendelweg		15							15	8				8		8	53%	53%		5								
11	Kruizemuntweg		21							21	10				10		10	48%	48%										
16	Kruizemuntweg		18							18	12				12		12	67%	67%										
17	Kruizemuntweg		20							20	10				10		10	50%	50%										
18	Kruizemuntweg		22							22	15				15		15	68%	68%										
19	Kruizemuntweg		26							26	3				3		3	12%	12%										
20	Papaverhof		9	32						41	24		1		25		25	61%	61%		6								
21	Valeriaanhof		9	14						23	19				19		19	83%	83%		6								
22	Kruizemuntweg			12						12	11				11		11	92%	92%										

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:										Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Onderzoek:		Buurtonderzoek Kruidenbuurt																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Opdracht van:		Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Dag / datum:		Woensdag 24 mei 2017																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Meetmoment:		01:00 uur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Sectie-nummer		Straatnaam		Opmerking		Langs		Haaks		Schuin		Bijzondere plaatsen		Beschrijving bijzondere plaatsen		Totale capaciteit		CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS-GRAAD			Privé-plaatsen (ook voor garageboxen)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
54		Kruizemuntweg					0										0																10																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomsomstandigheden en opmerkingen:										Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58									
Onderzoek:			Buurtonderzoek Kruidenbuurt																										
Opdracht van:			Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																										
Dag / datum:			Woensdag 24 mei 2017																										
Meetmoment:			01:00 uur																										
			CAPACITEIT							BEZETTING							BEZETTINGS- GRAAD			Privé-plaatsen (ook voor garageboxen)									
Sectie- nummer	Straatnaam	Opmerking	Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaci- teit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal parkeren	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout	Cap.	Bez.	Bezet door objecten										
35	Kamillehof		5					5	4			4	1	5	80%	100%	23	10											
36	Kamillehof		7					7	7			7		7	100%	100%	23	12											
37	Sallehof		10					10	10			10		10	100%	100%	19	11											
38	Vierlaan		22					22	18			18		18	82%	82%													
39	Vierlaan		32					32	20			20		20	63%	63%													
42	Bieslookweg		15					15	5		1	6		6	40%	40%													
47	Bieslookweg			9				9				0		0	0%	0%													
48	Bieslookweg		35					35	31			31	2	33	89%	94%													
49	Bieslookweg		0					0				0		0	-	-	11												
50	Bieslookweg		0					0				0		0	-	-	10												
51	Bieslookweg		0					0				0		0	-	-	11												
52	Mierdikhof			14				14	11			11	2	13	79%	93%													
53	Anjishof			14				14	13			13		13	93%	93%													
57	Hoflaan		15					15	8			8		8	53%	53%													
58	Hoflaan			15				15	7			7		7	47%	47%													

GTV

Groen Licht

Verkeersadviezen

Groen Licht Verkeersadviezen

Postbus 9122

5000 HC Tilburg

013 - 544 24 58

Onderzoek:

Buurtonderzoek Kruidenbuurt

Opdacht van:

Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen

Dag / datum:

Woensdag 24 mei 2017

Meetmoment:

01:00 uur

Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:

Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS-GRAAD			
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% incl. fout	% excl. fout
59	Hoflaan		0									0		0	-	-
60	Hoflaan		7						5			5		5	71%	71%
61	Hoflaan		2						2			2		2	100%	100%
62	Hoflaan		9									0		0	0%	0%
63	Hoflaan		2									0		0	0%	0%
64	Hoflaan		8									0		0	0%	0%
65	Hoflaan		8									0		0	0%	0%
66	Hoflaan		2						3			3		3	150%	150%
67	Hoflaan		6						1			1		1	17%	17%
68	Ijskruidlaan		8						6			6		6	75%	75%
69	Ijskruidlaan	P-terrein crematorium		45					7			7		7	16%	16%
70	Selderhof		18	10					14			14	3	17	50%	61%
71	Ijskruidlaan		0									0		0	-	-
72	Kruidenlaan		21						16		1	17	1	18	81%	86%
73	Kruidenlaan	garages	0									0	3	3	-	-

Parkeertellingen Tilburg																				
Onderzoek:		Buurtonderzoek Kruidenbuurt			Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:															
Opdracht van:		Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																		
Dag / datum:		Woensdag 24 mei 2017																		
Meetmoment:		01:00 uur																		
GLV Groen Licht Verkeersadviezen Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58																				
Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS-GRAAD		Privé-plaatsen (ook voor garageboxen)					
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout	Cap.	Bez.	Bezet door objecten	
74	Zuringhof		0						0			0		0	-	-				
75	Kruidentlaan		54						54	39		39		39	72%	72%				
76	Kruidentlaan	garages	0						0			0		0	-	-	10			
77	Kruidentlaan		51	8					59	27		27		27	46%	46%				
78	Melisseweg		28						28	20		20		20	71%	71%	11			
79	Melisseweg		11						11	7		7		7	64%	64%				
80	Melisseweg			20					20	5	1	6		6	30%	30%				
81	Zuringhof		33						33	26		1	27	1	28	82%	85%			
82	Zuringhof			16					16	14			14		14	88%	88%			
83	Zuringhof			24					24	21			21		21	88%	88%			
84	Zuringhof			10					10	3			3		3	30%	30%			
85	Zuringhof		22						22	17			17		17	77%	77%			
86	Ganzerikhof		29						29	22			22	1	23	76%	79%			
87	Ganzerikhof			14					14	14			14	1	15	100%	107%			
88	Ganzerikhof		13	17					30	15			15		15	50%	50%	1		

Parkeertellingen Tilburg									
Onderzoek: Buurtonderzoek Kruidenbuurt			Veldwerkomsomstandigheden en opmerkingen:						
Opdracht van: Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen									
Dag / datum: Woensdag 24 mei 2017									
Meetmoment: 01:00 uur									

Parkeertellingen Tilburg										 Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58									
Onderzoek:			Buurtonderzoek Kruidenbuurt				Veldwerkomsstandigheden en opmerkingen:												
Opdracht van:			Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																
Dag/datum:			Woensdag 24 mei 2017																
Meetmoment:			01:00 uur																
			CAPACITEIT							BEZETTING							BEZETTINGS-GRAAD		
Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout			
Rijtjes			962	426	0	1	0	1389	900	0	7	907	37	944	65%	68%			
Flats			0	265	0	0	0	265	199	0	0	199	4	203	75%	77%			
Totaal:			962	691	0	1		1654	1099	0	7	1106	41	1147	67%	69%			

Bijlage 2: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie); Buurt: Groenewoud

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:				Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58			
Onderzoek:		Buurtonderzoek Groenewoud															
Opdacht van:		Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen															
Dag/ datum:		Woensdag 24 mei 2017															
Meetmoment:		01:00 uur															
		CAPACITEIT				BEZETTING				BEZETTINGS- GRAAD		Privé-plaatsen (ook voor garageboxen)					
Sextie- nummer	Straatnaam	Opmerking	Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout	Cap.	Bez.	Bezet door objecten
2	Doctor P. van Hoekstraat		18	26				44	30			30	68%	68%			
3	Doctor Lovinkstraat		10	45				55	41			41	75%	75%	1		
4	Vincent van den Heuvel- straat	OPENGEBROKEN !	?	?				0				0	-	-			
5	Plek van Haarenstraat		15	32	1	invalide parkeerplaats		48	42	1		43	90%	90%	1		
6	Raiffeiserstraat			13				13	6			6	46%	46%	1		
7	Raiffeiserstraat			10				10	6			6	60%	60%			
8	Raiffeiserstraat			8				8	4			4	50%	50%			
9	Raiffeiserstraat		1	7				8	5			5	63%	63%			
10	Pater van den Elsenplein		4					4	3			3	75%	75%			
11	Pater van den Elsenplein		6					6	2			2	33%	33%			
12	Pater van den Elsenplein		6					6	3			3	50%	50%			
13	Pater van den Elsenplein		6					6	4			4	67%	67%			
14	Pater van den Elsenplein		9					9	6			6	67%	67%			
18	Bosbouwstraat		7	14				21	19			19	90%	90%			
19	Ooftbouwstraat		13	10				23	18			18	78%	78%			
20	Warmoesstraat		9	15				24	20			20	83%	83%			

Parkeertellingen Tilburg															
Onderzoek: Buurtonderzoek Groenewoud			Veldwerkomstandigheden en opmerkingen:												
Opdracht van: Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen															
Dag/datum: Woensdag 24 mei 2017															
Meetmoment: 01:00 uur															
GLV • Groen Licht Verkeersadviezen Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58															
Sextie- nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING				BEZETTINGS- GRAAD			
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal parkeren	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout
21	Bloemisterijstraat		10								5		5	50%	50%
22	Bloemisterijstraat		8								6		6	75%	75%
23	Bloemisterijstraat		6								2		2	33%	33%
24	Bloemisterijstraat		6								3		3	50%	50%
25	Bloemisterijstraat		6								5		5	83%	83%
26	Bloemisterijstraat		6								4		4	67%	67%
27	Bloemisterijstraat		0										0	-	-
28	Jan Truijtenlaan		13								10		10	77%	77%
29	Jan Truijtenlaan		7								6		6	86%	86%
30	Jan Truijtenlaan	OPENGEBROKEN !	?								0		0	-	-
31	Jan Truijtenlaan		6								2		2	33%	33%
32	Jan Truijtenlaan		4								3		3	75%	75%
33	Jan Truijtenlaan		?								5		5	-	-
34	Jan Truijtenlaan		?								2		2	-	-
35	Jan Truijtenlaan		?								2		2	-	-
36	Jan Truijtenlaan		?								4		4	-	-

Parkeertellingen Tilburg																	
Onderzoek:	Buurtonderzoek Groenewoud				Veldwerkomsstandigheden en opmerkingen:												
Opdracht van:	Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																
Dag/ datum:	Woensdag 24 mei 2017																
Meetmoment:	01:00 uur																
					CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS- GRAAD		
Sectie- nummer	Straatnaam	Opmerking	Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaci- teit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout	
37	Matterhornstraat		9					9	7			7		7	78%	78%	
38	Matterhornstraat		6					6	5			5		5	83%	83%	
39	Tournaletstraat		45	6		3	invalide parkeerplaats	54	40	1		41		41	76%	76%	
40	Stoeterijstraat			18				18	15			15		15	83%	83%	
41	Stoeterijstraat			14				14	10			10		10	71%	71%	
42	Stoeterijstraat			15				15	13			13		13	87%	87%	
43	Sierleeststraat		3	4				7	6			6		6	86%	86%	
44	Stoeterijstraat		8	4				12	10			10		10	83%	83%	
45	Stoeterijstraat			12				12	9			9		9	75%	75%	
Totaal:			247	253	0	4		504	383	2	0	385	0	385	76%	76%	



Groen Licht

Verkeersadviezen

Groen Licht Verkeersadviezen
Postbus 9122
5000 HC Tilburg
013 - 544 24 58

Bijlage 3: Parkeerdrukcijfers per straatsectie (nachtsituatie); Buurt: Jeruzalem

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomsomstandigheden en opmerkingen:					Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58				
Onderzoek:	Buurtonderzoek Jeruzalem																		
Opdracht van:	Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen																		
Dag / datum:	Woensdag 24 mei 2017																		
Meetmoment:	01:00 uur																		
Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS-GRAAD						
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout			
1	Parkeerterrein Houbenstraat		3	51						54	19			19		35%	35%		
2	Betuwestraat			5						5	3			3		60%	60%		
3	Betuwestraat		9							9	7			7		78%	78%		
4	Goolandstraat		17							17	8			8		47%	47%		
5	Veluwestraat		7							7	2			2		29%	29%		
6	Veluwestraat		5							5	5			5		100%	100%		
7	Caspar Houbenstraat		12							12	6			6		50%	50%		
8	Caspar Houbenstraat				13					13	5			5		38%	38%		
9	Caspar Houbenstraat				13					13	8			8		62%	62%		
10	Caspar Houbenstraat		8							8	3			3		38%	38%		
12	Betuwestraat		12							12	9			9		75%	75%		
14	Havendijk		0							0	1			1		-	-		
15	Havendijk		0							0				0		-	-		
16	Havendijk		0							0				0		-	-		
17	Havendijk		0							0				0		-	-		
18	Sallandstraat		24							24	17			17		71%	71%		
19	Veluwestraat		27							27	22			22		81%	81%		

Parkeertellingen Tilburg					Veldwerkomsomstandigheden en opmerkingen:					Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58				
Onderzoek:		Buurtonderzoek Jeruzalem												
Opdracht van:		Tiwos / Wonen Breborg / TBV Wonen												
Dag / datum:		Woensdag 24 mei 2017												
Meetmoment:		01:00 uur												
Sectie-nummer	Straatnaam	Opmerking	CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS-GRAAD	
			Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaciteit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal Fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout
20	Twentestraat		9	16				25	6			6	24%	24%
21	Twentestraat			19				19	13			13	68%	68%
22	Twentestraat		6	8				14	12			12	86%	86%
23	Twentestraat	deels open-gebroken	4	9				13	3			3	23%	23%
24	Beijerlandstraat	privé plaatsen onder overkapping	21					21	19			19	90%	90%
25	Waterkantje		0					0				0	-	-
26	Beijerlandstraat							0				0	-	-
27	Beijerlandstraat	1/2 opengebroken privé plaatsen onder overkapping	4					4	5			5	125%	125%
28	Caspar Houbenstraat	opengebroken						0				0	-	-
29	Twentestraat		12					12	8			8	67%	67%
30	Twentestraat			23				23	16			16	70%	70%
31	Twentestraat			20				20	8			8	40%	40%
32	Twentestraat			11				11	5			5	45%	45%
33	Allenstraat		0					0				0	-	-
34	Biesboschstraat		0					0				0	-	-
35	Biesboschstraat		23					23	9			9	39%	39%
36	Maaslandstraat	net voor hek privé terrein 37		6				6	2			2	33%	33%
													Prive	
													Cap.	Bez.
														Bezet door objecten

Parkeertellingen Tilburg										Veldwerkomsomstandigheden en opmerkingen:		Groen Licht Verkeersadviezen Postbus 9122 5000 HC Tilburg 013 - 544 24 58				
Onderzoek:	Buurtonderzoek Jeruzalem															
Opdracht van:	Tiwos / Wonen Breburg / TBV Wonen															
Dag / datum:	Woensdag 24 mei 2017															
Meetmoment:	01:00 uur															
			CAPACITEIT					BEZETTING					BEZETTINGS- GRAAD			
Sectie- nummer	Straatnaam	Opmerking	Langs	Haaks	Schuin	Bijzondere plaatsen	Beschrijving bijzondere plaatsen	Totale capaci- teit	Algemeen	Bijzondere plaatsen	Bezet door objecten	Totaal parkeren	Fout parkeren	Totaal + fout parkeren	% excl. fout	% incl. fout
38	Maaslandstraat		5					5	2			2		2	40%	40%
39	Maaslandstraat		15	8				23	12			12	1	13	52%	57%
40	Maaslandstraat		8					8	5			5		5	63%	63%
41	Veluwestraat		15					15	5			5		5	33%	33%
42	Veluwestraat		24	8				32	23			23		23	72%	72%
43	Gaasterlandstraat		23					23	8			8	1	9	35%	39%
44	Gaasterlandstraat			4				4	2			2		2	50%	50%
45	Westlandstraat		6	6	6			18	14			14		14	78%	78%
46	Betuwestraat		12					12	4			4		4	33%	33%
47	Betuwestraat		19	6				25	16			16		16	64%	64%
Totaal:			330	200	32	0		562	312	0	0	312	2	314	56%	56%

Bijlage 4a: Landelijke parkeernormen; kencijfers wonen, werken en voorzieningen (Kennismodule Parkeren van het CROW)

koop, etage, goedkoop									
	Parkeerkencijfers (per woning)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,8	1,6	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	0,3 pp per woning
sterk stedelijk	0,8	1,6	0,9	1,7	1,1	1,9	1,2	2,0	
matig stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
weinig stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
niet stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
huurhuis, vrije sector									
	Parkeerkencijfers (per woning)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	1,0	1,8	1,2	2,0	1,4	2,2	1,6	2,4	0,3 pp per woning
sterk stedelijk	1,0	1,8	1,2	2,0	1,4	2,2	1,6	2,4	
matig stedelijk	1,1	1,9	1,3	2,1	1,5	2,3	1,6	2,4	
weinig stedelijk	1,1	1,9	1,4	2,2	1,6	2,4	1,6	2,4	
niet stedelijk	1,1	1,9	1,4	2,2	1,6	2,4	1,6	2,4	
huurhuis, sociale huur									
	Parkeerkencijfers (per woning)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,8	1,6	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	0,3 pp per woning
sterk stedelijk	0,8	1,6	0,9	1,7	1,1	1,9	1,2	2,0	
matig stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
weinig stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
niet stedelijk	0,9	1,7	1,0	1,8	1,2	2,0	1,2	2,0	
huur, etage, midden/goedkoop									
	Parkeerkencijfers (per woning)								aandeel bezoekers
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,6	1,4	0,7	1,5	0,8	1,6	1,0	1,8	0,3 pp per woning
sterk stedelijk	0,6	1,4	0,7	1,5	0,9	1,7	1,0	1,8	
matig stedelijk	0,7	1,5	0,8	1,6	1,0	1,8	1,0	1,8	
weinig stedelijk	0,7	1,5	0,8	1,6	1,0	1,8	1,0	1,8	
niet stedelijk	0,7	1,5	0,8	1,6	1,0	1,8	1,0	1,8	

kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)									
	Parkeerkencijfers (per kamer)								
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,7	0,6	0,8	0,2 pp per kamer
sterk stedelijk	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,7	0,6	0,8	
matig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,6	0,8	0,6	0,8	
weinig stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,6	0,8	0,6	0,8	
niet stedelijk	0,5	0,6	0,6	0,7	0,6	0,8	0,6	0,8	

aanleunwoning en serviceflat									
	Parkeerkencijfers (per woning)								
	centrum		schil centrum		rest bebouwde kom		buitengebied		aandeel bezoekers
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	
zeer sterk stedelijk	0,2	0,6	0,2	0,6	0,8	1,3	1,0	1,4	0,3 pp per woning
sterk stedelijk	0,2	0,6	0,8	1,3	0,9	1,3	1,0	1,4	
matig stedelijk	0,8	1,3	0,9	1,3	0,9	1,3	1,0	1,4	
weinig stedelijk	0,8	1,3	0,9	1,3	1,0	1,4	1,0	1,4	
niet stedelijk	0,8	1,3	0,9	1,3	1,0	1,4	1,0	1,4	