

Memo

Ter attentie van	B.V. Wijkontwikkelingsmaatschappij Tilburg: De Werkplaats
Datum	16 september 2014
Projectnummer	14.0922
Onderwerp	Luchtkwaliteit ontwikkeling Clarissenhof Tilburg

Inleiding

B.V. Wijkontwikkelingsmaatschappij Tilburg: De Werkplaats is voornemens op de locatie begrenst door de Brug, Brokxlaan, de Fraterstraat en de Lange Nieuwstraat in totaal ca. 500 woningen te realiseren. De ontwikkeling van het plangebied staat bekend als Clarissenhof. In de eerste fase van de ontwikkeling Clarissenhof zullen ca. 330 woningen gerealiseerd worden.

Aangezien de voorgenomen ontwikkeling niet bij recht op grond van het vigerende bestemmingsplan gerealiseerd kan worden, dient ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling een ruimtelijke procedure gevoerd te worden. Onderdeel hiervan is de onderbouwing dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Deze notitie voorziet hierin voor wat betreft het onderdeel 'luchtkwaliteit' aan de onderbouwing in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Deze onderbouwing geldt voor zowel de eerste fase (de ca. 330 woningen waarvoor een herziening van het bestemmingsplan opgesteld wordt) als de tweede fase (nadere uitwerking woontorens) van Clarissenhof.

Wettelijk kader

De Wet luchtkwaliteit (verankerd in de Wet Milieubeheer hoofdstuk 5, titel 5.2) is een implementatie van diverse Europese richtlijnen omtrent luchtkwaliteit, waarin onder andere grenswaarden voor vervuilende stoffen in de buitenlucht zijn vastgesteld ter bescherming van mens en milieu. In Nederland zijn stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes als PM₁₀ (fijn stof) de maatgevende stoffen waarvan de concentratieniveaus het dichtst bij de grenswaarden liggen. Overschrijdingen van de grenswaarden komen, uitzonderlijke situaties daargelaten, bij andere stoffen niet voor.

Als kan worden aangetoond dat aan één of een combinatie van voorwaarden uit de Wet luchtkwaliteit wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het uitoefenen van de bevoegdheid. Deze voorwaarden zijn:

- a. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- b. een project leidt - al dan niet per saldo - niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c. een project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide;
- d. een project is genoemd of past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Besluiten en Regelingen welke gekoppeld zijn aan de Wet luchtkwaliteit zijn ondermeer de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het Besluit en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen).

Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)

Deze algemene maatregel van bestuur, verder te noemen het “Besluit nibm”, geeft aan wanneer een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Dat is het geval als de toename van fijn stof of stikstof niet meer bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde concentratie (maximaal 1,2 µg/m³). Concreet betekent dit dat de toevoeging van 1.500 woningen of 100.000 m² kantoorruimte aan een enkele ontsluitingsweg) als niet relevant wordt bestempeld.

NSL

Gekoppeld aan de 'Wet luchtkwaliteit' is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL), waaraan vervolgens het Regionaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (RSL) hangt. Het NSL bevat enerzijds alle maatregelen die de luchtkwaliteit verbeteren en anderzijds alle ruimtelijke ontwikkelingen die de luchtkwaliteit verslechteren. De positieve effecten (maatregelen om de luchtkwaliteit te verbeteren) overtreffen de negatieve effecten (ruimtelijke projecten die de luchtkwaliteit verslechteren), zodat door uitvoering van het NSL overall in Nederland de grenswaarde voor fijn stof en de grenswaarde voor stikstofdioxide worden gehaald.

Bij ieder (ruimtelijk) project moet toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit plaatsvinden, met andere woorden het moet duidelijk zijn welke gevolgen het project heeft voor de luchtkwaliteit.

Resultaten toets Wet luchtkwaliteit

Onderhavig plan maakt de realisatie van ca. 500 woningen mogelijk. Hiermee past de voorgenomen ontwikkeling binnen de bandbreedte als opgenomen in het besluit ‘niet in betekenende mate’. Hiermee wordt voldaan aan voorwaarde c. uit de Wet luchtkwaliteit.

Daarnaast maakt de ontwikkeling van Clarissenhof onderdeel uit van de gehele ontwikkeling van Spoorzone Tilburg. Dit project is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit. Projecten die de luchtkwaliteit in betekende mate verslechteren moeten worden aangemeld bij het 'Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit' (NSL). Door middel van dit programma worden maatregelen genomen zodat er geen grenswaarden meer worden overschreden voor fijn stof (PM₁₀) en voor stikstofdioxide (NO₂) in januari 2015. De ontwikkeling van Clarissenhof maakt deel uit van het project: “Spoorzone Tilburg” (IB-nr.: 579) van de NSL. Op grond hiervan maakt de gezamenlijke ontwikkeling van in totaal 2.766 woningen onderdeel uit van het NSL.

Aangezien het project onderdeel uitmaakt van een NSL-project wordt tevens voldaan aan voorwaarde d.



Goed woon- en leefklimaat

Naast de effecten van de voorgenomen ontwikkeling op de luchtkwaliteit, moet worden bezien of er voor de te realiseren woningen voldaan kan worden aan een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit. Om te bepalen of de plaatselijke luchtkwaliteit voldoet aan de normen voor een goed woon- en leefklimaat is gebruik gemaakt van de NSL-monitoringstool. Sinds 2010 vindt jaarlijks een monitoring plaats van het NSL. Daarin wordt de ontwikkeling van de luchtkwaliteit gevolgd en wordt de uitvoering van de maatregelen en projecten, die zijn opgenomen in het NSL, bijgehouden. Ten behoeve van deze monitoring worden berekeningen uitgevoerd met de Monitoringstool. Indien uit de monitoring blijkt dat de doelstellingen van het NSL niet worden gehaald, kunnen extra maatregelen worden getroffen.

Op basis van de NSL-monitoringstool blijkt dat de achtergrondconcentraties fijn stof en stikstofdioxide ter plaatse van het plangebied (nabij de Burg. Brokxlaan gelegen dus 'worst case') in 2015 respectievelijk $24,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$ en $24,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ bedragen. Hiermee wordt ruim voldaan aan de wettelijke norm van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

In bijlage 1 zijn de achtergrondconcentraties uit de NSL-monitoringstool voor het plangebied weergegeven.

Conclusie

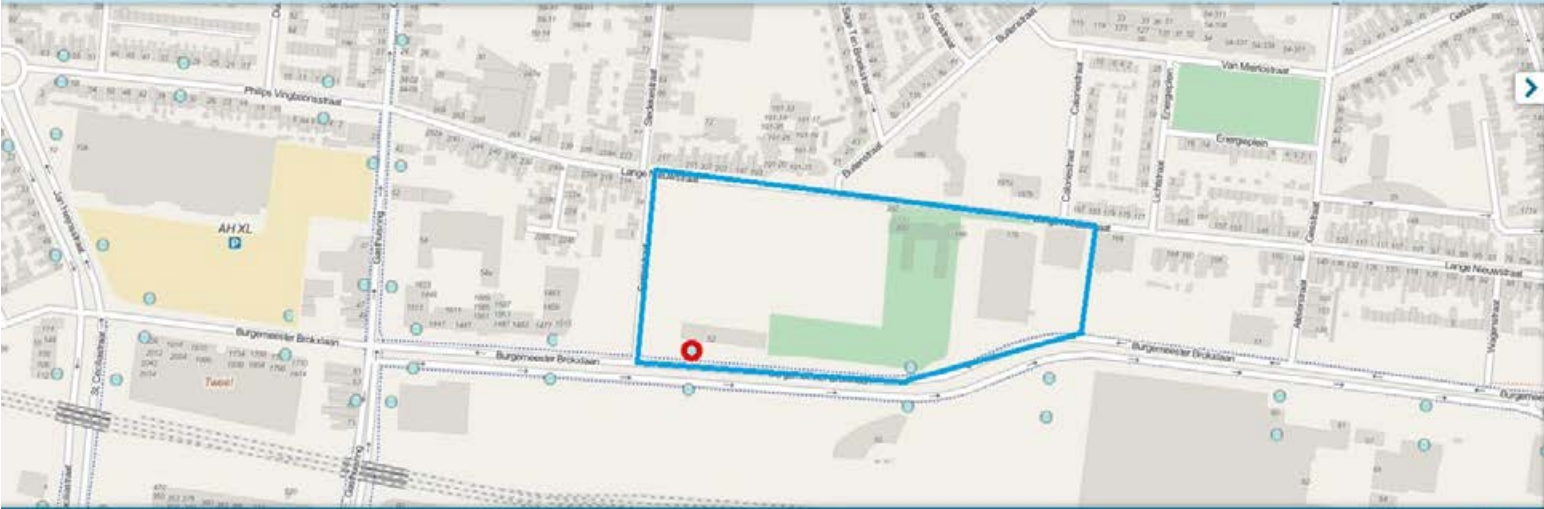
Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat zowel vanuit de Wet milieubeheer als vanuit een goede ruimtelijke ordening de luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling van Clarissenhof te Tilburg.

Opgesteld door:

ing. J.W. (Jeroen) Hendriks
Senior Adviseur Ruimte & Milieu



Monitoring NSL Kaart NSL Rekenen > Verberg menu Inloggen



Filter

Monitoringsronde
Monitoring NSL 2013

Jaar
2015

Focus op jurisdictie
Tilburg

Rekenpunten tonen

Rekenpunt kenmerk
NO2-concentratie

Alleen toetspunten

< 35 µg/m3

35 - 38.5 µg/m3

38.5 - 40.5 µg/m3

40.5 - 42.5 µg/m3

> 42.5 µg/m3

Wegvakken tonen

Overdrachtslijnen tonen

Maatregelen

Correcties

Rekenpunt 15554340

	NOx	O3	NO2	PM10	PM2.5
GCN achtergrondconcentratie [µg/m3]	-	40.3	24.4	24.8	16.3
Correctie HWN [µg/m3]	-	-0.2	0.3	0.0	0.0
Correctie Luchtvaart (Schiphol) [µg/m3]	-	0.0	0.0	-	-
Gecorrigeerde achtergrondconcentratie [µg/m3]	-	40.5	24.1	24.8	16.3
Luchtvaart-bijdrage (Schiphol) [µg/m3]	-	0.0	0.0	0.0	0.0
Achtergrondconcentratie [µg/m3]	-	40.5	24.1	24.8	16.3