

Besluit tot vaststelling Hogere waarde

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg stellen hogere waarden vast op grond van art. 110a Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 4e herziening (Streepstraat/Bossheweg), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie G, nummer 02532 (gedeeltelijk) vanwege weg- en railverkeer.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

- De gemeente Tilburg is gestart met de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 4e herziening (Streepstraat/Bossheweg). Het voornemen bestaat om binnen dit bestemmingsplan 5 woningen te realiseren. Deze geluidgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd binnen de bestemming 'wonen' zoals opgenomen in bijlage 1, planverbeelding met kenmerk Rb-2013-029-enschoot-01.dgn, projectwise-nr 596260 d.d. 6 november 2014.
- Het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A65, de Streepstraat, de Kerkstraat, de Bossheweg en de spoorlijn Tilburg-'s-Hertogenbosch.
- Voor wegen geldt een voorkeurgrenswaarde van 48 dB op grond van artikel 82 Wet geluidhinder.
- Voor de spoorlijn geldt een voorkeurgrenswaarde van 55 dB op grond van artikel 4.9 Besluit geluidhinder.
- Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder is het mogelijk een hogere waarde vast te stellen voor wegverkeer van maximaal 53 voor een buitenstedelijke situatie (Rijksweg A65) respectievelijk 63 dB voor een stedelijke situatie (Bossheweg, Streepstraat/Kerkstraat) en 68 dB voor railverkeer.
- Voor het bestemmingsplan is op basis van akoestisch onderzoek gebleken dat sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege de Rijksweg A65 van maximaal 5 dB respectievelijk maximaal 1 dB vanwege de spoorlijn.
- In bijlage 2 zijn de berekende geluidbelastingen van de wegen en de spoorlijn opgenomen voor zover de voorkeurgrenswaarde voor weg- respectievelijk railverkeer wordt overschreden.
- Maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot onder de wettelijke voorkeurgrenswaarden zijn niet mogelijk.

Op grond van het bepaalde in art. 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen

Toetsing

Door Kraaij Akoestisch Adviesbureau is een akoestisch onderzoek (d.d. 29 december 2014, projectnummer VL.1418.R01, revisie 2) uitgevoerd ten behoeve van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 4e herziening (Streepstraat/Bossheweg).

Wegverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden, met uitzondering van de Rijksweg A65. De maximale geluidsbelasting bedraagt 57 dB ter plaatse van de oostgevel van bouwvlak 5 en 6. De maximaal toelaatbare grenswaarde waarvoor een hogere waarde kan worden vastgesteld is echter 53 dB omdat het hier een buitenstedelijke situatie betreft. Om de geluidbelasting t.g.v. de Rijksweg A65 te reduceren tot aan de maximale grenswaarde van 53 dB zullen aanvullende maatregelen genomen moeten worden. Dit kan door in het ontwerp rekening te houden met het toepassen van gebouwgebonden maatregelen of een zodanig ontwerp te maken dat aangrenzend aan deze zich geen geluidgevoelige ruimten bevinden. Eventueel kunnen geveldelen waar de maximale grenswaarde van 53 dB wordt overschreden doof uitgevoerd worden.

Om de woningen mogelijk te maken is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen voor de Rijksweg A65. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor wegverkeer wordt verwezen naar bijlage 2.

Railverkeer

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 55 dB enkel ter plaatse van de westgevel van de bouwvlakken 2, 3 en 4 wordt overschreden. De maximale geluidsbelasting bedraagt 56 dB. De maximaal toelaatbare grenswaarde van 68 dB wordt niet overschreden.

Om de woningen mogelijk te maken is het noodzakelijk hogere waarden vast te stellen. Voor de vast te stellen waarden van dit besluit voor railverkeer wordt verwezen naar bijlage 2.

Maatregelen

Rijksweg A65

Bronmaatregelen

Als bronmaatregel kan geluidarm asfalt als wegdekverharding worden aangebracht. De Rijksweg A65 is echter al voorzien van geluidreducerend enkellaags ZOAB.

Andere maatregelen aan de bron om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB (bijvoorbeeld het beperken verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid) ontmoeten overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron (in dit geval evenwijdig aan de A65) of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. De kosten hiervan worden als niet doelmatig beschouwd mede gelet op het gegeven dat hier slechts sprake is van het oprichten van een beperkt aantal woningen.

Spoorlijn Tilburg-'s-Hertogenbosch

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot aan de voorkeurgrenswaarde van 55 dB zoals het beperken van de verkeersintensiteit of het verlagen van de rijsnelheid zijn vervoerskundig niet mogelijk. Het plaatsen van raildempers wordt als niet doelmatig gezien omdat slechts sprake is van een zeer geringe overschrijding van de voorkeurgrenswaarde met 1 dB en het feit dat het om een beperkt aantal woningen gaat.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting te reduceren kunnen geluidschermen worden toegepast. Om een optimaal effect van geluidschermen te creëren, moeten deze bij voorkeur dicht bij de bron (in dit geval evenwijdig aan het spoor) of dicht bij de ontvanger worden geplaatst. De kosten hiervan worden als niet doelmatig beschouwd mede vanwege de geringe overschrijding van de voorkeurgrenswaarde met 1 dB en het feit dat het om een beperkt aantal woningen gaat.

Cumulatie

Er is sprake van cumulatie op een drietal rekenpunten (T_05, T_09, T_13) omdat op deze punten de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden, zowel voor weg- als railverkeerslawaaai. De maximale gecumuleerde geluidsbelasting, exclusief toepassing van de wettelijke aftrek volgens artikel 110g van de Wgh voor wegverkeer, bedraagt 54 dB ter plaatse van de westgevel van bouwvlak 3 en 4 op een rekenhoogte van 7.5 meter. Dit betekent dat alle westgevels van de bouwvlakken geluidluw zijn.

Gemeentelijk geluidsbeleid

Omdat de bouwvlakken 3, 4, 5 en 6 worden blootgesteld aan een geluidbelasting t.g.v. wegverkeerslawaaai van meer dan 53 dB, zijn conform het gemeentelijk geluidsbeleid compenserende akoestische voorwaarden gesteld.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van de hogere waarde(n) heeft overeenkomstig de bepalingen van art. 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegen gedurende de periode van ... tot en met

Belanghebbenden hebben gedurende deze termijn zienswijzen in kunnen dienen. Er zijn (wel/geen) zienswijzen kenbaar gemaakt.

Op grond van artikel 110i van de Wet geluidhinder dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg besluiten:

1. Ten behoeve van het bestemmingsplan Enschoot 2008, 4e herziening (Streepstraat/Boscheweg), kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie G, nummer 02532 (gedeeltelijk) hogere waarden vast te stellen vanwege weg- en railverkeer. Voor de vast te stellen hogere waarden wordt verwezen naar bijlage 2.
2. Hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:
 - a. voor de bouwvlakken 3, 4, 5, en 6 worden gebouwgebonden maatregelen getroffen om ter plaatse van de te openen delen de geluidbelasting te verminderen tot maximaal 53 dB. Als voorbeeld van gebouwgebonden maatregelen wordt gezien het toepassen van vliesgevels of voorhangschermen.
 - b. Indien ter plaatse van de betreffende gevel/ geveldeel geen gebouw gebonden maatregelen worden getroffen, dient de gevel/geveldeel "doof" te worden uitgevoerd. Voor de definitie van een dove gevel wordt verwezen naar artikel 1b lid 5 van de Wet geluidhinder;
 - c. de te realiseren woning m.b.t. bouwvlak 3, 4, 5 en 6 beschikt over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Definitie geluidluw: gecumuleerde geluidbelasting van maximaal 55 dB berekent conform Hoofdstuk 2 van Bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder;
 - d. bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo onderdeel bouwen wordt aan de hand van een akoestisch rapport aangetoond dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan.
3. Dit besluit nadat het onherroepelijk is geworden ter inschrijving aan te bieden aan het Kadaster, conform art. 110i van de Wet geluidhinder.

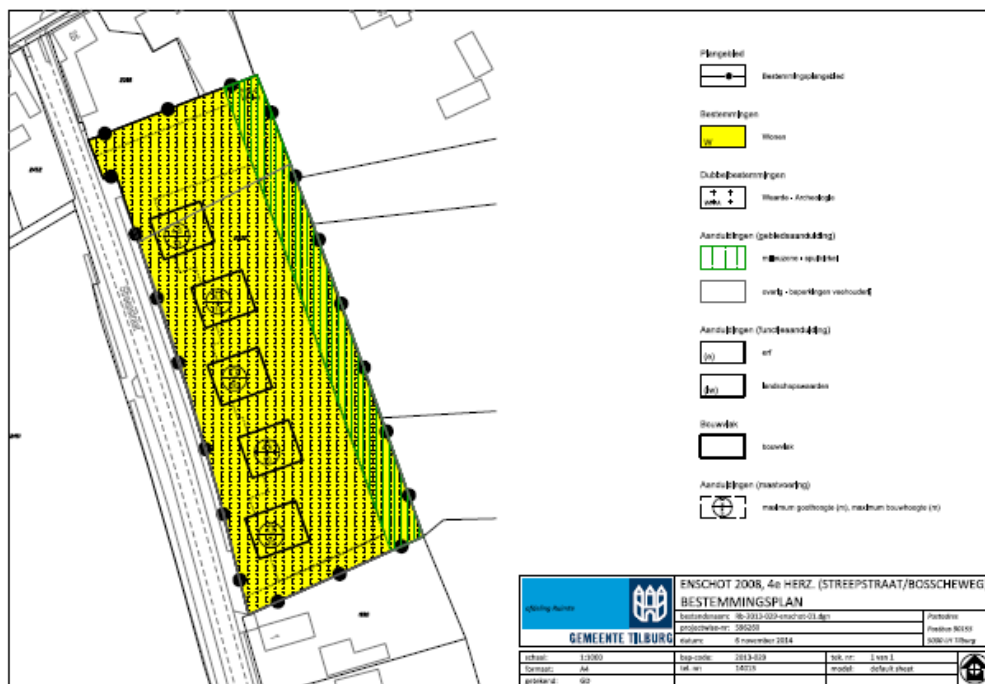
Tilburg 8 november 2015

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, namens deze teammanager afdeling Ruimte,

Angela Barendregt

Bijlage 1:

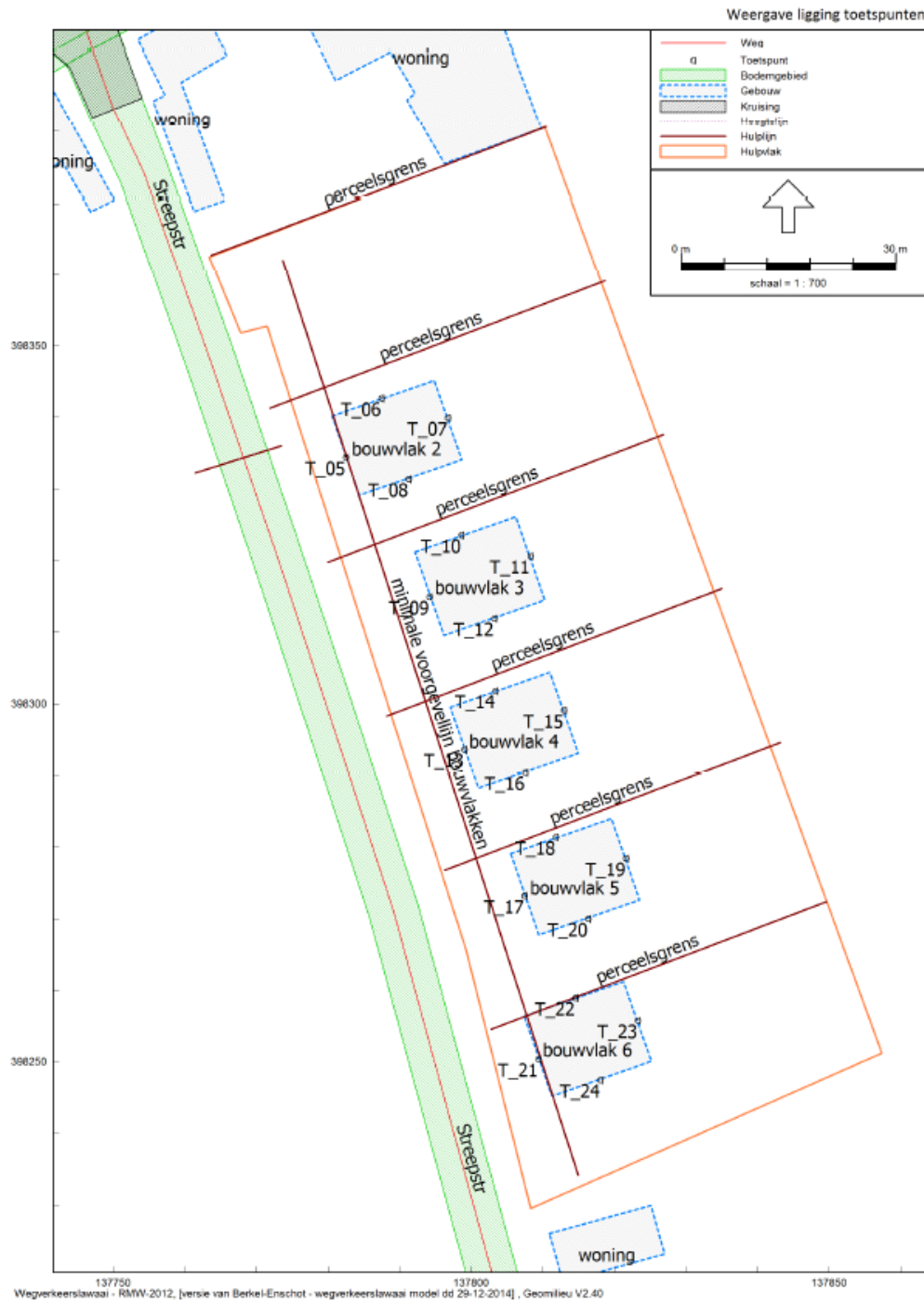
Planverbeelding bestemmingsplan Enschoot 20078, 4e herziening (Streepstraat/Bossheweg)



Bijlage 2:

Bestemmingsplan Streeppstraat te Berkel-Enschot

Figuur 3



Vast gestelde hogere waarden t.g.v. Rijksweg A65 en de spoorlijn Tilburg - Den Bosch

Rekenpunt	Hoogte (m)	Rijksweg A65 (dB)	Spoorlijn Tilburg-Den Bosch (dB)
T_05	7.5	49	56
T_06	7.5	50	--
T_07	1.5/4.5/7.5	53	--
T_08	1.5	49	--
T_08	4.5	51	--
T_08	7.5	53	--
T_09	7.5	49	56
T_10	7.5	51	--
T_11	1.5/4.5/7.5	53	--
T_12	1.5	51	--
T_12	4.5/7.5	53	--
T_13	7.5	49	56
T_14	1.5	49	--
T_14	4.5	51	--
T_14	7.5	53	--
T_15	1.5/4.5/7.5	53	--
T_16	1.5	50	--
T_16	4.5	52	--
T_16	7.5	53	--
T_18	4.5	50	--
T_18	7.5	52	--
T_19	1.5/4.5/7.5	53	--
T_20	1.5/4.5/7.7	53	--
T_22	1.5	50	--
T_22	4.5	52	--
T_22	7.5	53	--
T_23	1.5/4.5/7.5	53	--
T_24	1.5/4.5/7.5	53	--