

## Notitie

Aan : Gemeente Tilburg  
Van : A. Vermeulen  
Datum : 5 februari 2014  
Kopie : H.F. Zwaan  
Onze referentie : 9S2010/N0001/422095/Amst

**Betreft** : Verkennend akoestisch onderzoek  
Bouwplan Stelaertshoeve

### Inleiding

Gemeente Tilburg is voornemens geluidgevoelige bestemmingen te realiseren op de locatie Stelaertshoeve. De locatie is gelegen ten noorden van de Heikantlaan en ten oosten van de Brucknerlaan, zie figuur 1.

Aangezien de locatie binnen de wettelijke geluidzone van de Heikantlaan ligt, dient een akoestisch onderzoek uitgevoerd te worden. In dit verkennende onderzoek wordt dan ook in beeld gebracht of de nieuw te bouwen geluidgevoelige bestemmingen (woningen) in het bouwplan Stelaertshoeve volgens de wettelijke bepalingen op het gebied van wegverkeerslawaaï kunnen worden gerealiseerd.

Een overzicht van de locatie is opgenomen in Figuur 1.

**Figuur 1: Overzicht locatie Stelaertshoeve.**



### Wettelijk kader

In de Wet geluidhinder zijn geluidzones gedefinieerd waarbinnen onderzoek noodzakelijk is of wordt voldaan aan de grenswaarden. In art. 74 Wgh zijn de geluidzones gedefinieerd, zie tabel 1.

**Tabel 1 Zonebreedten wegverkeer**

Aantal rijstroken	Breedte van de geluidzone	
	Buitenstedelijk gebied	Stedelijk gebied
5 of meer	600 m	350 m
3 of 4	400 m	350 m
1 of 2	250 m	200 m

De planlocatie Stelaertshoeve is (deels) gelegen binnen de geluidzone (200m) van de Heikantlaan.

Sinds 2007 wordt voor weg- en railverkeer de Europese dosismaat Lden gehanteerd. Lden wordt uitgedrukt in dB. De wet kent een ondergrens, de zogenaamde voorkeurswaarde en bedraagt voor wegverkeer 48 dB. Wanneer de geluidbelasting gelijk aan of lager is dan deze waarde, zijn de voorwaarden die de Wet geluidhinder stelt aan de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen (zoals woningen) ten opzichte van bestaande wegen niet van toepassing. Daarnaast is er in de wet een bovengrens opgenomen, de maximaal toelaatbare geluidbelasting. Indien de geluidbelasting hoger is dan deze waarde, is het realiseren van nieuwe woningen in de nabijheid van bestaande wegen niet mogelijk. Voor dit plan geldt een maximale geluidbelasting van 63 dB (art.83,2 Wgh).

Wanneer de voorkeurswaarde wordt overschreden, zal moeten worden nagegaan welke geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om deze overschrijding terug te brengen, bij voorkeur tot de voorkeurswaarde.

Voordat toetsing van de geluidbelasting aan de grenswaarde plaatsvindt, wordt voor een weg waar de toegestane rijnsnelheid lager dan 70 km/uur bedraagt, op basis van artikel 110g Wgh een aftrek van 5 dB toegepast.

Voor 30 km/uur wegen is de Wet geluidhinder niet van toepassing. Echter, in het kader van een goede ruimtelijke ordening dient wel rekening te worden gehouden of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten gevolge van deze wegen.

### Uitgangspunten

#### *Algemeen*

Ten aanzien van het onderzoek naar wegverkeerslawaai is uitgegaan van het volgende:

- De berekeningen zijn uitgevoerd conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG2012).
- Aangezien de indeling van het plan nog niet vast ligt (alleen de maximale bouwhoogte van 11m), zijn geluidcontouren binnen het bouwvlak weergegeven. De hoogte waarop de geluidcontouren zijn berekend, is 11 meter (=representatieve hoogte).

#### *Verkeersgegevens*

De verkeersgegevens zijn ontleend aan het model TIB278 voor het peiljaar 2022. Voor het peiljaar 2023 is een groeipercentage van 1,5 % per jaar aangehouden ten opzichte van de cijfers van 2022.

In de onderstaande tabel zijn de gehanteerde etmaalintensiteiten opgenomen. De aangeleverde etmaalintensiteiten in werkdaggemiddelden (model TIB278) zijn voor de geluidberekeningen omgezet in weekdaggemiddelden. Daarbij is vermenigvuldigd met een factor 0,9.

**Tabel 1: Overzicht verkeersgegevens.**

Weg	van	tot	Etmaalintensiteit 2023 (in weekdaggemiddelden)*	Wegdektype	Rijsnelheid
Heikantlaan	Haendellaan	Brucknerlaan	11.200	SMA NL-5	50 km/uur
	Brucknerlaan	Quirijnstoklaan	13.600		
	Quirijnstoklaan	Jac van Vollenhovenstraat	8.000		

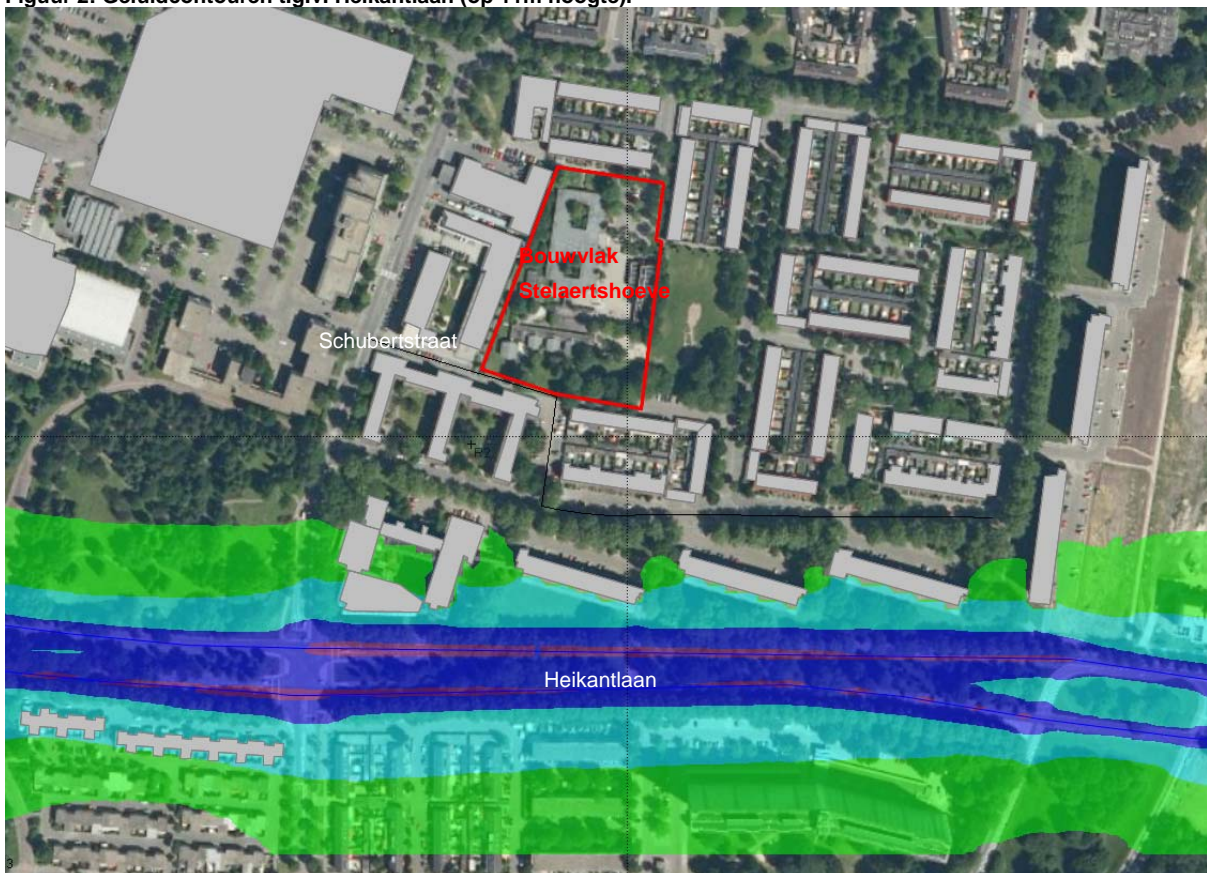
\* Met de volgende verdelingen:

- Dag-, avond-, en nachtuurpercentage: resp. 6.5, 3.9 en 0.8
- Verdeling verkeer licht, middelzwaar en zwaar: resp. 93.8%, 3.7% en 2.5% (dagperiode)/ 93.1%, 3.5% en 3.4% (avond- en nachtperiode).

## Resultaten

In onderstaande figuur zijn de geluidcontouren in beeld gebracht ten gevolge van het wegverkeer op de Heikantlaan in de situatie 2023. Ook is in de figuur de Schubertstraat te zien waar een 30 km/uur regime heerst (zwarte lijn aan de zuidwestzijde van het bouwvlak). Voor het bouwplan Stelaertshoeve is dit de maatgevende 30 km/uur weg die voor een deel gelegen is direct langs het bouwvlak.

**Figuur 2: Geluidcontouren t.g.v. Heikantlaan (op 11m hoogte).**



Groen = geluidbelasting 48-53 dB, Lichtblauw = geluidbelasting 53-58 dB, Donkerblauw = geluidbelasting 58-63 dB, Paars = geluidbelasting >63 dB.

## **Conclusie**

### *Wet geluidhinder (Heikantlaan)*

Uit figuur 2 volgt dat ten gevolge van de Heikantlaan binnen het bouwvlak Stelaertshoeve de voorkeurswaarde van 48 dB niet wordt overschreden. De Wet geluidhinder vormt geen beletsel het bouwplan te realiseren.

### *Goede ruimtelijke ordening (30 km/uur wegen)*

Van de 30 km/uur wegen in de omgeving van het bouwvlak ligt alleen de Schubertstraat direct langs het bouwvlak. De overige 30 km/uur wegen liggen op afstand en/of hebben een beperkt aantal voertuigbewegingen per etmaal. Gezien de geringe afstand dat de Schubertstraat langs het bouwvlak is gelegen en op deze weg geen extreem hoge etmaalintensiteiten worden verwacht, zal er binnen het bouwvlak Stelaertshoeve naar verwachting geen knelpunt optreden in het kader van een goede ruimtelijke ordening.