

Gemeente Tilburg
T.a.v. mevrouw Jacobs-Cloudt
Postbus 90155
5000 LH TILBURG

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 4 april 2013	behandeld door	: de heer E. Verhees
ons kenmerk	: Z20058/U20156	doorkiesnummer	: (0411) 661 073
uw kenmerk	: 20130228 KJ 11231334	e-mailadres	: everhees@dommel.nl
onderwerp	: Instemming ontwerp bestemmingsplan Hoge Hoek, 1e herziening (blok 5 en 8) te Tilburg	bijlagen	: -
		verzonden	:

Geachte mevrouw Jacobs-Cloudt,

Op 28 februari 2013 ontving ik van u per e-mail de bekendmaking van het ontwerp bestemmingsplan Hoge Hoek, 1^e herziening (Blok 5 en 8) te Berkel-Enschot. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

Ik stem in met het bestemmingsplan in het kader van het watertoetsproces.

Het bestemmingsplan Hoge Hoek, 1^e herziening (blok 5 en 8) betreft een herziening van een deel van het geldende bestemmingsplan 'Hoge Hoek', welke van toepassing is op dit plangebied.

Op 2 april 2013 heeft het waterschap per brief (kenmerk Z1433/U2862) ingestemd met het geldende bestemmingsplan Hoge Hoek te Berkel-Enschot. Ten aanzien van het nu voorliggende deelbestemmingsplan heb ik geen verdere opmerkingen.

Met de ontwikkeling van 39 in plaats van 30 woningen binnen Blok 6 zal er een wijziging in verhard oppervlak plaatsvinden ten opzichte van het vigerend bestemmingsplan. Met de voorgenomen wijziging krijgt het plangebied een verhard oppervlak van 6.665 m², dit is een afname van het verhard oppervlak van 83 m². Hierdoor zal het RWA-stelsel minder zwaar worden belast dan waarop het systeem ontworpen is.



Voor de volledigheid wijs ik u erop dat u deze brief niet als zienswijze in behandeling hoeft te nemen.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u met mij contact opnemen via bovenstaand doorkiesnummer.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'E. Verhees', with a horizontal line underneath.

Edwin Verhees
Planvormer Stedelijk Gebied