



Besluit

Het College van Burgemeester en wethouders van Tilburg stelt een hogere waarde vast op grond van artikel 110a ingevolge de Wet geluidhinder (hierna Wgh) ten behoeve van de bouw van één woning aan de Kuil met perceelnummer F05136 te Udenhout, gemeente Tilburg. Voor de exacte locatie wordt verwezen naar de verbeelding van het bestemmingsplan De Zandeleij, 7^e herziening (Kuil 5).

Wegverkeerslawaaï

Voor een nieuw op te richten woning geldt ingevolge artikel 82 van de Wgh een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 110a van de Wgh biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om hogere waarden vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB voor een stedelijke situatie.

Door de gemeente Tilburg is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de geplande nieuwbouw. Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als gevolg van het wegverkeer van de Kuil wordt overschreden en dat het noodzakelijk is om hogere waarden vast te stellen. De hoogst aan te vragen waarde hierbij bedraagt 55 dB. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Het aanbrengen van een stiller wegdek op de Kuil is vanwege de geringe omvang van het bouwplan vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Het verlagen van de rijsnelheid is vanuit verkeerskundige overwegingen niet gewenst. Maatregelen in de overdracht zijn om stedenbouwkundige redenen langs binnenstedelijke wegen niet wenselijk.

Gelet op het bovenstaande ontmoeten doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van het wegverkeerslawaaï op de gevel van de betrokken woning, overwegende bezwaren van verkeerskundige, financiële en stedenbouwkundige aard.

De planologische situatie is dusdanig dat wordt voldaan aan de subcriteria daar sprake is van nieuwe bebouwing die een plaats tussen bestaande bebouwing opvult.

Er is géén sprake van cumulatie.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TILBURG:

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder,

Stellen als hogere waarden vast ten gevolge van de Kuil:

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Rekenresultaat (dB)
Kuil 5 (F05136), rekenpunt 1	Diversen	55
Kuil 5 (F05136), rekenpunt 2	Diversen	55
Kuil 5 (F05136), rekenpunt 3	Diversen	51
Kuil 5 (F05136), rekenpunt 7	Diversen	49
Kuil 5 (F05136), rekenpunt 8	Diversen	51

Verbinden de volgende voorwaarden aan de hogere waarden:

- de woning is voorzien van minimaal 1 geluidluwe gevel;
- aan de geluidluwe gevel is minimaal 1 verblijfsruimte, bij voorkeur de hoofslaapkamer gesitueerd;
- de buitenruimte is geluidluw;
- bij de aanvraag om vergunning ingevolge de Wabo wordt middels een akoestisch rapport aangetoond dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan.

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg conform besluit d.d. 5 februari 2013, namens deze d.d. 7 maart 2013, teammanager afdeling Ruimte,

mr.E.M.A.van Sprang-Helmig

Bijlage: overzicht waarneempunten.

Overzicht waarneempunten:

