



BESCHIKKING HOGERE GRENSWAARDEN

Het College van Burgemeester en wethouders van Tilburg stelt een hogere waarde vast op grond van art.110 a Wet geluidhinder ten behoeve van de realisatie van 14 appartementen en een onderwijsgebouw aan de Apennijnenweg 14 (perceelnummer:Z00960) te Tilburg

Toelichting

Het college stelt vast dat er sprake is van een situatie als bedoeld in art. 110a van de Wet geluidhinder.

Wegverkeerslawaaï

Voor nieuwe geluidgevoelige bestemmingen waaronder appartementen en een onderwijsgebouw geldt ingevolge artikel 82 Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 110a van de Wet geluidhinder biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB.

Door Db/a consultants v o f is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van "het onderwijs- en appartementengebouw op het perceel Z00960 aan de Apennijnenweg 14 te Tilburg". Voor het perceel Z00960 is het noodzakelijk een hogere waarde te verlenen

Uit de rekenresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als gevolg van het wegverkeer van de Ringbaan-Zuid wordt overschreden. De hoogst aan te vragen waarde bedraagt 53 dB voor de Ringbaan-Zuid. De maximale ontheffingswaarde voor 63 dB voor nieuwbouw in stedelijk gebied wordt daarbij niet overschreden

Het aanbrengen van een stiller wegdek op de Ringbaan-Zuid is vanwege de geringe omvang van het bouwplan vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Het verlagen van de rijsnelheid is vanuit verkeerskundige overwegingen niet gewenst. Maatregelen in de overdracht zijn om stedenbouwkundige redenen langs binnenstedelijke wegen niet wenselijk. Daarnaast zijn overdrachtsmaatregelen ook niet doeltreffende gezien de afstand van het bouwplan tot de weg

Gelet op het bovenstaande ontmoeten doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van het wegverkeerslawaaï op de gevel van de betrokken woning, bezwaren van verkeerskundige, financiële en stedenbouwkundige aard.

De planologische situatie is dusdanig dat wordt voldaan aan de subcriteria omdat er sprake is van nieuwe bebouwing die een plaats tussen bestaande bebouwing opvult.

Er is geen sprake van cumulatie.

De ontwerp beschikking heeft van 16 januari 2012 tot en met 27 februari 2012 ter inzage gelegen. Hiervan is kennis gegeven in het Stadsnieuws van 14 januari 2012. Tegen de ontwerp beschikking zijn geen zienswijzen ingediend.



HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TILBURG: **GEMEENTE TILBURG**

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder,

Stelt als hogere waarde vast ten gevolge van de Ringbaan-Zuid ten behoeve van het perceel Apennijnenweg 14:

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Rekenresultaat (dB)
Linker zijgevel (oost)	7,5 meter	49
Voorgevel	7,5 meter	51
Linker zijgevel	10,5 meter	53
Voorgevel	10,5 meter	53

Voorwaarden die bij het verlenen van de hogere waarde worden gesteld zijn:

- Ingeval de geluidbelasting op een gevel hoger is dan 53 dB zal per woning tenminste 1 geluidluwe gevel aanwezig moeten zijn en;
- aan deze gevel dient tenminste 1 verblijfsruimte te liggen, bij voorkeur de hoofslaapkamer
- Bij de aanvraag van de bouwvergunning moet aangetoond worden dat het binnenniveau bij genoemde gevelbelasting niet meer dan 33 dB zal bedragen

Voor het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar de tekst in de milieuparagraaf van het bestemmingsplan Het Groenewoud II, 2^e herziening (Apennijnenweg 14) onder het kopje geluid, wegverkeerslawaai.

Tilburg, 28 februari 2011

Het college van Burgemeester en wethouders van Tilburg,

namens deze,
teammanager Ruimte,

mr. E.M.A. van Sprang-Helmig