

Aan	Ordernummer
Lysbeth Schockman-Bouma (SAB Eindhoven)	40594.20
Van	Volgnummer
M.L. Pieters (Tebodin)	001
Telefoon	Datum
+31 40 265 21 25	4 december 2009
E-mail	Pagina
r.peters@tebodin.nl	1 van 2
Onderwerp	
<b>Chemische stoffen bedrijven Ringbaan-Zuid te Tilburg</b>	

Op 3 december 2009 heeft Tebodin een bezoek bij twee van de drie bedrijven aan de Ringbaan-Zuid te Tilburg gebracht. Aanleiding van het bezoek was om de aanwezige chemische stoffen bij de bedrijven te inventariseren. De bedrijven die aan de Ringbaan-Zuid liggen (aan de westzijde van het HaVeP-terrein) zijn:

- Automobielbedrijven Zuid-Oost;
- Jongbloed & Zn;
- Een bedrijfsverzamelgebouw.

Bij de Automobielbedrijven Zuid-Oost en Jongbloed & Zn heeft Tebodin een bezoek gebracht.

#### **Jongbloed & Zn**

De inrichting is gelegen aan de Ringbaan Zuid 303, kadastraal bekend bij de Gemeente Tilburg, sectie Q en Z nummers 6096 gedeeltelijk en 679 gedeeltelijk.

De inrichting is een glasverwerkend bedrijf. De werktijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 7.30 uur tot en met 18.00 uur en op zaterdag van 9.00 tot en met 17.00 uur.

In tabel 1 zijn de (chemische) stoffen die Jongbloed & Zn voor het uitvoeren van haar werkzaamheden verbruikt weergegeven.

**Tabel 1: Aanwezige (chemische) stoffen bij Jongbloed & Zn**

Naamstof	Gevaar-eigenschappen	Max. hoeveelheid in voorraad	Opslagstelsel / verpakking	Toepassing	Opmerkingen
Puimsteenpoeder	-	25 kg	zak	Glazenpolijst	
Smeerolie		150 liter	Stellingkast met lekbak/ Vat	Machine smering	Diverse smeerolie

Jongbloed & Zn is al een aantal jaren met haar verzilvering activiteiten gestopt. Hierdoor zijn de overige (chemische) stoffen verwijderd.

### Automobielbedrijven

De inrichting is gelegen aan de Ringbaan zuid 301 – lokatie HaVeP/ v. Puyenbroekterrein te Tilburg.

De inrichting is bekend als een Saabdealer. De inrichting bestaat uit een showroom voor Saab, een kantoorgedeelte, een magazijn, een kantine en een werkplaats. De werktijden van Automobielbedrijven Zuid-Oost zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.15 uur tot en met 17.00 uur.

In de tabel 2 zijn de (chemische) stoffen die Automobielbedrijven Zuid-Oost voor het uitvoeren van haar werkzaamheden verbruikt weergegeven.

**Tabel 2: Aanwezige (chemische) stoffen bij Automobielbedrijven Zuid-Oost**

Naamstof	Gevaar-eigenschappen	Max. hoeveelheid in voorraad	Opslagsysteem / verpakking	Toepassing	Opmerkingen
Ruitensproeiervloeistof		60 liter	Stellingkast/ Vat	Reinigen van ruiten	
Koelvloeistof (silicaat vrij)	Xn	60 liter	Stellingkast/ Vat	Koelen van motoren	
Motorolie		1000 liter	Bulk met lekbak	Vullen van motoren	
Shampoo		75 liter	Can	Wassen	
Ontvetter		35 liter	Vat	Ontvetten van auto onderdelen	Wordt hergebruikt
Overige auto onderhoudsspullen		Kleine hoeveelheden	Chemiekast	onderhoud	Verf, ontvetter enz.
Afgewerkte olie		1000 liter	Bulk met lekbak	-	Wordt elke jaar afgevoerd
Afvalkoelvloeistof		< 1.000 liter	Vat	-	Wordt elke jaar afgevoerd
Remvloeistof		< 1.000 liter	Vat	-	Wordt elke jaar afgevoerd

### Bedrijfsverzamelgebouw

De inrichting is gelegen aan de Ringbaan Zuid 305 te Tilburg.

De inrichting is een gezamenlijk gebouw. In het gebouw bevinden zich verschillende bedrijven zoals diverse winkels en kantoren, fysiotherapie, maatkleding, reclamebureau's, hockey & golf specialist en de candeo groep (verzekering adviesbureau), enz.

De winkels en kantoren die zich in het bedrijfsverzamelgebouw bevinden zijn niet van Chemische stoffen voorzien.

### Conclusie

De bedrijven aan de Ringbaan-Zuid te Tilburg hebben geen grote hoeveelheden (chemische stoffen) aanwezig die een groot risico voor de geplande woningen op het voormalige HaVeP-terrein kunnen vormen.